



# COMUNE DI DOLO

Città metropolitana di Venezia

**Settore Urbanistica – Edilizia Privata – Pianificazione Ambientale**

Sede: 30031 Via B. Cairoli, 39 – Centralino: 041/5121911 – Fax: 041/410665

Codice Fiscale: 82001910270 – Partita I.V.A.: 00655760270

Internet: [www.comune.dolo.ve.it](http://www.comune.dolo.ve.it) – E-mail: [urbanistica.edilizia@comune.dolo.ve.it](mailto:urbanistica.edilizia@comune.dolo.ve.it)

E-mail certificata: [protocollo.comune.dolo.ve@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.dolo.ve@pecveneto.it)

Prot. n. 2795

Dolo, 31/01/2024

## **OGGETTO: MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI DA RENDERE INEDIFICABILI (ART.7 DELLA LEGGE REGIONALE N. 4/2015)**

### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA – PIANIFICAZIONE AMBIENTALE**

VISTO l'art. 7 della Legge Regionale 16 marzo 2015, n. 4 che prevede la possibilità per gli aventi titolo di presentare al Comune una richiesta di riclassificazione di aree edificabili;

CONSIDERATO che ai sensi comma 1 art. 7 della L.R. 4/2015 l'amministrazione comunale deve pubblicare entro il 31 gennaio di ogni anno nell'albo pretorio online del comune, l'avviso con il quale si invitano gli aventi titolo, che abbiano interesse, a presentare entro i successivi 60 giorni la richiesta di riclassificazione di aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili;

### **AVVISA**

**La cittadinanza che è possibile per gli aventi titolo richiedere la riclassificazione delle aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente, presentando entro 60 giorni a partire dal 31/01/2024 ed entro il 31/03/2024, una specifica richiesta su modulo predisposto dal Comune e scaricabile dal sito istituzionale del Comune all'indirizzo: <https://www.comune.dolo.ve.it/it/servizi/edilizia-privata-urbanistica---strumenti/varianti-verdi/>**

Si evidenzia che il Comune, entro sessanta giorni dal ricevimento, valutate le istanze, qualora le ritenga coerenti con le finalità di contenimento del suolo e quanto previsto dalla circolare regionale n. 1 del 11/02/2016, le accoglie mediante approvazione di Variante al PI, secondo la procedura dei commi da 2 a 6 dell'art. 18 della L.R. 11/2004;

Gli interessati possono scaricare il modulo di richiesta sul sito internet del Comune di Dolo sopra indicato o ritirarlo presso lo sportello amministrativo del Settore Urbanistica ed Edilizia privata previo appuntamento telefonico al 041/5121963.

Le richieste, sottoscritte da tutti i proprietari e da eventuali soggetti che godono di un diritto reale sull'area e/o dell'intero ambito dello strumento urbanistico attuativo/comparto comunque denominato, oggetto di richiesta di riclassificazione, dovranno essere presentate entro 60 (sessanta) giorni dal 31/01/2024 **entro il 01/04/2024** con le seguenti modalità:

- tramite posta elettronica certificata all'indirizzo: [protocollo.comune.dolo.ve@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.dolo.ve@pecveneto.it)
- in forma cartacea all'Ufficio Protocollo del Comune di Dolo.

Il responsabile del settore  
Urbanistica – Edilizia privata – Pianificazione ambientale  
*Arch. Serena Causin*

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs  
n.82/2005 – Codice dell'Amministrazione Digitale)