



# COMUNE DI DOLO

Città metropolitana di Venezia

**Settore Urbanistica – Edilizia Privata – Pianificazione Ambientale**

Sede: 30031 Via B. Cairoli, 39 – Centralino: 041/5121911 – Fax: 041/410665

Codice Fiscale: 82001910270 – Partita I.V.A.: 00655760270

Internet: [www.comune.dolo.ve.it](http://www.comune.dolo.ve.it) – E-mail: [urbanistica.edilizia@comune.dolo.ve.it](mailto:urbanistica.edilizia@comune.dolo.ve.it)

E-mail certificata: [protocollo.comune.dolo.ve@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.dolo.ve@pecveneto.it)

Prot. n. 2794

Dolo, 31/01/2024

**OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER LA RACCOLTA DELLE RICHIESTE DI CLASSIFICAZIONE DI MANUFATTI INCONGRUI AI SENSI DEL C. 3 ART. 4 DELLA LEGGE REGIONALE 4 APRILE 2019, N. 14 "VENETO 2050"**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA – PIANIFICAZIONE AMBIENTALE**

Premesso che:

- la Legge regionale 4 aprile 2019, n. 14 "Veneto 2050: politiche per la riqualificazione urbana e la rinaturalizzazione del territorio e modifiche alla legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 - Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio" ha introdotto la procedura per l'individuazione dei manufatti incongrui;
- la Giunta Regionale del Veneto con propria deliberazione n. 263 del 02/03/2020 ai sensi del c. 1 art. 4 della L.R. 14/2019, ha approvato il provvedimento di cui alla lett. d), del c. 2, dell'art. 4, della legge regionale 6 giugno 2017 n. 14, con il quale si specifica la disciplina per i crediti edilizi da rinaturalizzazione;

**AVVISA**

**tutti gli aventi titolo interessati, che è possibile presentare la richiesta di classificazione di manufatti incongrui ai sensi del c. 3 art. 4 della Legge regionale 4 aprile 2019, n. 14 "Veneto 2050" per la predisposizione della specifica variante allo strumento urbanistico.**

Le richieste dovranno pervenire entro il **01/04/2024** (60 giorni dalla pubblicazione dell'avviso), fermo restando che l'Amministrazione si riserva di valutare qualsiasi proposta che rivesta interesse, pervenuta anche oltre tale termine. Le proposte dovranno essere formulate secondo il modello pubblicato nel sito web del Comune di Dolo al seguente link: <https://www.comune.dolo.ve.it/it/servizi/edilizia-privata-urbanistica---strumenti/manufatti-incongrui/>

**Le richieste pervenute non vincoleranno in alcun modo l'Amministrazione Comunale nei confronti di chi le abbia presentate, al fine del riconoscimento del fabbricato quale manufatto incongruo e del conseguente riconoscimento del credito edilizio da rinaturalizzazione.**

Per quanto non specificato si rimanda ai contenuti della Legge regionale 4 aprile 2019, n. 14 "Veneto 2050".

Le richieste dovranno pervenire a mezzo PEC al seguente indirizzo: [protocollo.comune.dolo.ve@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.dolo.ve@pecveneto.it) o eventualmente in modalità cartacea presso il palazzo Municipale, via B. Cairoli n. 39 – 30031 Dolo (VE), durante gli orari di apertura al pubblico (link: <https://www.comune.dolo.ve.it/it/il-comune/uffici/protocollo>).

Per informazioni rivolgersi a: Settore Urbanistica ed Edilizia privata al tel. 041 5121963 o alla mail [urbanistica.edilizia@comune.dolo.ve.it](mailto:urbanistica.edilizia@comune.dolo.ve.it).

Il responsabile del Settore  
Urbanistica – Edilizia Privata – Pianificazione Ambientale  
*Arch. Serena Causin*  
(Documento firmato digitalmente ai sensi del  
D.Lgs. 82/2005 (Codice Amministrazione Digitale)