

COMUNE DI DOLO *** PROVINCIA DI VENEZIA

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale n. 268 del 10.11.2009

Il Segretario Comunale

Oggetto: Intervento Veneto City – Verifica dello studio infrastrutturale trasportistico allegato alla proposta presentata il 02.11.2009 prot. n. 29038

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Il piano territoriale regionale di coordinamento (P.t.r.c.) adottato con d.G.R.V. n. 372 del 17.02.2009 al Capo 1 delle norme tecniche di attuazione dedicato alle attività produttive, riporta all'articolo 43 "Sistemi produttivi di rango regionale" comma 2 lett. e) le "piattaforme produttive complesse regionali" tra cui l'area "Roncoduro: Dolo, Pianiga e Mirano" (tavola 5°);
- Il piano territoriale di coordinamento provinciale (P.t.c.p.) adottato con delibera del Consiglio provinciale n. 104 del 5.12.2008 prevede al titolo VIII delle norme tecniche di attuazione sull' "Assetto insediativo economico – produttivo" all'articolo 50 "Insediamenti per attività economico produttive" individua come progetti strategici afferenti al sistema del Corridoio V, tra i "poli di rilievo sovracomunali" il polo Porta Ovest (Pianiga, Dolo, Mirano, Mira);
- Conformemente agli indirizzi della pianificazione urbanistica a scala sovracomunale, la Regione ha avviato il procedimento finalizzato all'approvazione di un accordo di programma ai sensi articolo 32 "Accordi di programma" della legge regionale 29 novembre 2001, n. 35 "Nuove norme sulla programmazione" per la realizzazione di un centro del terziario avanzato denominato Veneto City nell'area strategica a scala sovracomunale individuata nei due sopra richiamati strumenti urbanistici (p.t.r.c. e p.t.c.p.);
- Tale accordo prevede l'attuazione di un programma di sviluppo di un'area posta tra i comuni di Dolo e Pianiga, area fortemente caratterizzata dalla presenza di importanti elementi infrastrutturali che ne determinano la strategicità e centralità, oltre che la notevole complessità;
- Più specificamente, si tratta di un ambito territoriale di valenza sovracomunale posto a ridosso dell'autostrada, della ferrovia e della s.f.m.r., del nuovo casello autostradale previsto tra i comuni di Dolo e Pianiga, del raccordo con la bretella Arino - strada regionale 11, ecc.;
- Conformemente a tale previsioni a scala sovracomunale, la società Veneto City s.p.a. ha presentato una proposta di accordo di programma recentemente integrata con uno specifico studio sulla mobilità presentato in data 2 novembre 2009 in cui vengono descritte e analizzate le problematiche infrastrutturali e trasportistiche dell'intervento;

Considerato che:

- che i comuni di Dolo e Pianiga hanno l'assoluta necessità di valutare e verificare la sostenibilità di tale intervento alla luce del complesso quadro infrastrutturale in cui lo stesso si colloca, anche considerata la presenza di rilevanti variabili e la sua imminente trasformazione (sono in fase di definizione: la nuova camionabile lungo l'idrovia collegata al grande raccordo anulare di Padova, la nuova Romea commerciale, il nuovo casello Arino – Pianiga, ecc.);
- è pertanto necessario disporre di adeguate competenze professionali al fine di verificare la correttezza e validità dello studio viabilistico e infrastrutturale dell'area presentate dalla ditta proponente l'accordo di programma per poter valutare per l'appunto la sostenibilità dell'intervento con particolare attenzione all'analisi e alle valutazioni delle ricadute e degli effetti che l'intervento potrà avere sulla rete esistente per poterne prevedere e programmare effetti e interventi complementari da richiedere al fine di vedere garantita la vivibilità dei centri urbani;
- rilevato altresì che le risorse umane e strumentali a disposizione delle amministrazioni comunali interessate direttamente dal progetto (Pianiga e Dolo) non consentono di poter svolgere tale studio utilizzando professionalità e mezzi interni alle strutture comunali (sono necessarie competenze qualificate e specifiche in ambito infrastrutturale e viabilistico e sono altresì necessari hardware e software gestionali specifici in materia di analisi e studio del traffico che non sono a nostra disposizione);
- richiamato l'articolo 20 comma 2 e 21 del Codice dei contratti D. Lgs. 163/2006 e s.m. e i. e l'allegato II A "Elenco dei servizi di cui all'articolo 20 e 21" categoria 12 che riguarda espressamente "servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, anche integrata; servizi attinenti all'urbanistica e alla paesaggistica; servizi affini di consulenza scientifica e tecnica; servizi di sperimentazione tecnica e analisi" e rilevato che per l'affidamento di tali servizi trovano applicazioni le disposizioni del Codice sopra richiamato, secondo quanto disciplinato, nello specifico, dall'articolo 125 comma 11 che prevede che "Per servizi o forniture di importo pari o superiore a 20.000 euro e fino alle soglie di cui al comma 9, l'affidamento mediante cottimo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante. Per servizi o forniture inferiori a 20.000 euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.";

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale n. 268 del 10.11.2009

Il Segretario Comunale

- richiamato altresì il “*regolamento comunale per l’affidamento di incarichi professionali di progettazione e direzione lavori in materia di lavori pubblici per importi inferiori a 100.000 euro e per altri incarichi di progettazione riguardanti servizi attinenti l’architettura, l’ingegneria, l’urbanistica, la valutazione paesaggistica, servizi di consulenza scientifica e tecnica, di sperimentazione tecnica ed analisi per valore inferiore a 211.000 euro*” approvato con delibera del Consiglio comunale n. 76 del 14.11.2006 successivamente modificato con d.C.c. n. 28 del 27.03.2007 e in particolare gli articoli 1 comma 3 lett. b), articolo 11 comma 1 punto I, in forza del quale si tratta di incarico di consulenza scientifica e tecnica che, nel caso di importo non superiore ai ventimila euro, potrà essere affidato direttamente dal responsabile del settore, preferibilmente con criteri di rotazione;
- che , per quanto sopra argomentato, i comuni di Dolo e Pianiga ritengono necessario affidare a consulenti esterni l’incarico per la redazione di uno specifico studio viabilistico e infrastrutturale finalizzato a verificare la sostenibilità urbanistica, viabilistica e infrastrutturale della proposta di accordo di programma denominata “Veneto city”;
- che il comune di Dolo assumerà il ruolo di comune capofila dell’iniziativa, il cui costo verrà equamente distribuito tra le due amministrazioni comunali interessate ognuna delle quali parteciperà quindi per il 50% delle spese necessarie per lo svolgimento del servizio richiesto;
- che il comune di Pianiga sta predisponendo un provvedimento che dà mandato al comune di Dolo di assumere il ruolo di comune capofila, di attivarsi ai fini dell’affidamento di tale incarico e di partecipare alle spese relative per la quota pari al 50%, giusta nota del Sindaco del Comune di Pianiga del 10.11.2009 (ns. prot. n. 29928);
- precisato altresì che l’oggetto dell’incarico consisterà nella verifica puntuale dello studio viabilistico proposto dalla società Veneto City e nella individuazione di eventuali criticità e ripercussioni sul sistema infrastrutturale che potrebbero derivare dall’attuazione dell’accordo di programma proposto;
- che tale studio dovrà indicare eventuali possibili correttivi e/o modifiche da introdurre nella soluzione avanzata dalla società proponente per garantire la migliore sostenibilità infrastrutturale del progetto al fine di tutelare la cittadinanza dei due comuni direttamente interessati e coinvolti in questo processo di trasformazione e al fine di rendere tale processo di pianificazione un’opportunità di sviluppo per le comunità locali e non una trasformazione che comporti criticità ed effetti negativi;

Tutto quanto premesso e considerato;

Visti gli allegati parere espressi ai sensi dell’art. 49 del T.U. 267/2000;

Con due distinte votazioni, di cui una per l’immediata esecutività, che hanno ottenuto entrambe voti unanimi;

DELIBERA

- 1. di dare mandato al settore urbanistica ed edilizia privata affinché conferisca l’incarico a professionisti esterni altamente qualificati e specializzati in materia di analisi del traffico e viabilistico per la verifica dello studio trasportistico e infrastrutturale presentato dalla Società Veneto City con prot. n. 29038 del 02.11.2009;**
- 2. di precisare che tale incarico verrà conferito dal comune di Dolo, che assume il ruolo di comune capofila, e che parteciperà alle spese per una quota complessiva pari al 50% dei costi da sostenere mentre la restante quota pari al 50% sarà a carico del comune di Pianiga;**
- 3. di rendere il presente provvedimento immediatamente esecutivo.**