

COMUNE DI DOLO *** PROVINCIA DI VENEZIA

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale n. 179 del 07.07.2009

Il Segretario Comunale

OGGETTO: Proroga concessione in comodato gratuito dei locali siti in Piazzetta Storti n. 11 al Comando di Polizia Locale dell'Unione dei Comuni Città della Riviera del Brenta.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 131 del 22.07.2003 con cui il Comune di Dolo ha statuito di concedere in comodato gratuito per tre anni al Comando di Polizia Locale dell'Unione dei Comuni Città della Riviera del Brenta i locali siti a Dolo, in Piazzetta Storti n. 11, identificati catastalmente al Fg. 6 mapp. 614, approvando il relativo schema di convenzione;

Atteso che la suddetta concessione in comodato è stata formalizzata con la sottoscrizione della Convenzione Reg. A. P. n. 500 del 31.07.2006 disciplinante i reciproci rapporti;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 180 del 20.07.2006 con cui si è disposto il rinnovo per un ulteriore triennio della concessione in comodato in parola, modificando ed integrando il relativo schema di convenzione;

Considerato che la concessione in comodato d'uso è oggi regolata dalla Convenzione Registro A. P. n. 711 del 27.07.2006, in scadenza il prossimo 27.07.2009 e che ai sensi dell'art. 3 della stessa, su richiesta del concessionario, può esserne disposto il rinnovo previa adozione di apposita delibera di Giunta Comunale;

Vista la nota prot. 16959 del 01.07.2009 con cui il Presidente dell'Unione dei Comuni Città della Riviera del Brenta ha inoltrato istanza di rinnovo del comodato d'uso gratuito dei locali in oggetto;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 86 del 25.11.2008 con cui è stato approvato il piano triennale di cui all'art. 2, commi 594 – 599, della L. n. 244/2007, che impone all'Ente di individuare le misure finalizzate alla razionalizzazione dell'utilizzo del patrimonio immobiliare;

Visto che, alla luce dei suddetti disposti, in sede di rinnovo della concessione in uso, appare indefettibile l'analisi volta alla verifica della corretta gestione dell'immobile in argomento in termini di efficienza ed economicità, dovendosi pertanto accertare se vi siano le condizioni per rendere fruttuoso l'impiego del bene;

Ritenuto opportuno svolgere detta valutazione contestualmente alla predisposizione del bilancio di previsione per l'anno 2010, per gli indubbi riflessi sulla contabilità finanziaria del Comune di Dolo, ente concedente e dell'Unione dei Comuni Città della Riviera del Brenta, ente concessionario;

Atteso, nondimeno, che occorre assicurare continuità all'esercizio delle funzioni svolte dal Comando di Polizia Locale dell'Unione dei Comuni Città della Riviera del Brenta e che a tal fine appare necessario frattanto prorogare sino al 31.12.2009 il rapporto di comodato in essere, alle condizioni tutte già regolate dalla Convenzione Registro A. P. n. 711 del 27.07.2006 innanzi richiamata;

Visti gli allegati pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267/2000;

Con due distinte votazioni, di cui una per l'immediata esecutività, che hanno ottenuto entrambe voti unanimi.

DELIBERA

1. di prorogare sino al 31.12.2009, per le ragioni espresse in premessa, la concessione in comodato gratuito dei locali siti a Dolo, in Piazzetta Storti n. 11, identificati catastalmente al Fg. 6 mapp. 614, al Comando di Polizia Locale dell'Unione dei Comuni Città della Riviera del Brenta, affinché se ne serva per il raggiungimento dei propri fini istituzionali;

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale n. 179 del 07.07.2009

Il Segretario Comunale

2. di dare atto che i rapporti fra il Comune di Dolo e l'Unione dei Comuni Città della Riviera del Brenta per il periodo 27.07.2009 – 31.12.2009 rimangono assoggettati alle disposizioni della Convenzione Registro A. P. n. 711 del 27.07.2006, in premessa richiamata;
3. di dare altresì atto che in sede di predisposizione del bilancio di previsione 2010 verrà verificata l'opportunità di procedere al rinnovo della concessione in uso, compatibilmente con una programmazione che impone la razionalizzazione, la valorizzazione e la produttività del patrimonio comunale;
4. di dare atto che la garanzia della polizza incendio n. 43990343 contratta dal Comune di Dolo con la Compagnia Aurora Assicurazioni è estesa agli immobili di proprietà in uso a terzi e di rinunciare al diritto di rivalsa nei confronti dell'Unione dei Comuni Città della Riviera del Brenta in caso di danni ai locali concessi in comodato derivanti dal rischio di conduzione;
5. di rendere la presente immediatamente eseguibile.