

## COMUNE DI DOLO \*\*\* PROVINCIA DI VENEZIA

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale n. 140 del 19.05.2009

Il Segretario Comunale

---

OGGETTO: Variante urbanistica parziale alla variante generale al P.R.G. ai sensi del I° comma, art. 48 della l. r. 23.042004 n. 11 e ai sensi del III° comma, art. 50 della l. r. 27.061985 n. 61 “Variante urbanistica parziale finalizzata al recupero dell’area parrocchiale di Sambruson” - Integrazione della parcella approvata con l’affidamento dell’incarico di cui alla D.G.C. n. 5 del 20.01.2009

L’assessore all’urbanistica ed edilizia privata Adriano Spolaore riferisce quanto segue:

- richiamata integralmente la deliberazione di Giunta comunale n. 5 del 20.01.2009 “*Variante urbanistica parziale alla variante generale al P.R.G. ai sensi del I° comma, art. 48 della l. r. 23.042004 n. 11 e ai sensi del III° comma, art. 50 della l. r. 27.061985 n. 61 - “Variante urbanistica parziale finalizzata al recupero dell’area parrocchiale di Sambruson” - Indirizzi*”;
- Considerato che con tale deliberazione la Giunta comunale affidava l’incarico relativo alla redazione di tale variante urbanistica al settore urbanistica ed edilizia privata;
- Rilevato che la particolare complessità del servizio affidato e la sopravvenuta necessità di eseguire accertamenti specifici su quanto oggetto di variante richiedono approfondimenti ulteriori e specifiche e puntuali istruttorie da parte del settore;
- Rilevato che la maggiore complessità del lavoro da svolgere richiede tempi più lunghi nell’espletamento del servizio rispetto a quanto originariamente previsto;
- Rilevato altresì che questa attività di verifica richiede quindi un monte ore superiore rispetto a quanto originariamente previsto (si vedano conteggi allegati);
- Visto il peg approvato con deliberazione della Giunta municipale n. 327 del 31.12.2008;
- richiamato in particolare l’obiettivo n. 2 “*Redazione di varianti urbanistiche*”;
- Rilevato altresì che, sulla base del tariffario professionale con conteggio a vacanza, l’onorario per le competenze urbanistiche per la redazione della variante anzidetta ammonta a euro 5.535,16;
- Richiamato l’articolo 4 comma 1 del “Regolamento fondo di progettazione (art. 18 legge 109/94)” approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 36 del 14 febbraio 2005, secondo cui viene ripartita tra i dipendenti dell’amministrazione interessati una somma pari al 30% dell’importo della tariffa professionale;
- Considerato che la parcella professionale aggiornata risulta essere la seguente:  
Onorari a Vacazione (art. 4 del tariffario professionale) € 5.345,36, così suddivisi:  
Professionista incaricato 52 ore x 56,81 € = 2.954,12 €,  
Aiuto laureato 60 ore x 37,96 € = 2.277,60 €,  
Aiuto di concetto 4 ore x 28,41 € = 113,64 €  
Verificato che il regolamento per il fondo di progettazione – art. 4 – prevede che al personale dipendente coinvolto nella redazione di atti di pianificazione spetti una quota complessiva pari al 30 % dell’onorario, in questo caso :  
 $5.345,36 \times 30\% = 1.603,61 \text{ €}$ .  
Considerato si è pertanto stabilito l’accantonamento di una somma pari a € 1.600 da suddividere tra il personale dipendente con la seguente ripartizione:  
arch. Fiorenza Dal Zotto 51%;  
dr.ssa Elena Cazzolato 44%,  
sig.ra Edda Costantino 5%.
- Che alla luce del sopra richiamato articolo, deve essere conseguentemente accantonata la somma complessiva pari a 1600 euro che verrà ripartita tra i sopraindicati dipendenti del settore urbanistica coinvolti nella redazione della variante anzidetta;
- Rilevato altresì che il vigente regolamento che disciplina i criteri e le modalità per la ripartizione del fondo di progettazione stabilisce genericamente che la liquidazione delle somme dovute avviene con l’approvazione del piano da parte del consiglio;
- Rilevato che, il procedimento relativo al presente provvedimento, non prevede l’approvazione della variante urbanistica da parte del comune ma da parte della regione e che le fasi principali per l’attuazione di tale obiettivo consistono nella redazione della variante e nella sua adozione, nella sua pubblicazione e nell’esame delle eventuali osservazioni e formulazioni delle controdeduzione quindi nell’invio alla struttura regionale competente cui spetta poi la finale definizione e conclusione del relativo procedimento;

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale n. 139 del 19.05.2009

Il Segretario Comunale

---

- Rilevato pertanto che, proprio in ragione della complessità e della consistenza del procedimento della variante, si ritiene necessario precisare le modalità di applicazione del vigente regolamento sul fondo di progettazione prevedendo la liquidazione delle somme relative per il 50% all'adozione del provvedimento da parte del comune e la liquidazione della restante quota del 50% alla definitiva approvazione della variante da parte della regione;
- Tutto quanto premesso

### LA GIUNTA COMUNALE

Udita la relazione dell'assessore;

Visti gli allegati pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267/2000;

Con due distinte votazioni, di cui una per l'immediata esecutività, che hanno ottenuto entrambe voti unanimi,

### DELIBERA

1. di **integrare la parcella relativa alla redazione della variante urbanistica per un totale complessivo pari a 1600 €**
2. di dare atto che tale somma verrà imputata ai capitoli n. 1755 "fondo produttività e miglioramento servizi personale dipendente", n. 1754 "oneri su compensi fondo produttività) e n. 1807 "irap su fondo produttività" di competenza del settore personale;
3. di **confermare l'incarico al personale del settore urbanistica ed edilizia privata**, e precisamente:
  - arch. Fiorenza Dal Zotto per la quota pari al 51 %,
  - dr.ssa Elena Cazzolato per la quota pari al 44 %,
  - sig.ra Edda Costantino per la quota pari al 5 %;
4. di **dare mandato al settore personale e al settore urbanistica ed edilizia privata** affinché provvedano, per i rispettivi ambiti di competenza, alla redazione degli atti conseguenti (per il personale lo stanziamento delle somme e la liquidazione degli importi e per il settore urbanistica ed edilizia privata l'attuazione dell'incarico e le modalità di ripartizione delle somme);
5. di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile.