

**COMUNE DI DOLO \*\*\* PROVINCIA DI VENEZIA**

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale n. 122 del 07.05.2009

Il Segretario Comunale

---

OGGETTO: Rinuncia all'esercizio del diritto di prelazione per la vendita di un immobile denominato Villa Settecentesca a tre piani con annessi e connessi.

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che la Soprintendenza per i beni architettonici, con nota a firma del Soprintendente acquisita agli atti con prot. 10922 in data 29.04.2009, ha trasmesso copia dell'atto di compravendita immobiliare di un appartamento e di un garage situati in Dolo, nella Via Dauli n. 21 e facenti parte del complesso denominato "ex Caffé Commercio" ed identificato catastalmente al fg. 7 particella 187 e 145;

Visto che a norma degli artt. 60 del Decreto Legislativo n. 42 del 22.01.2004 gli enti territoriali hanno un diritto di prelazione nell'acquisizione dell'immobile di cui trattasi;

Atteso che il prezzo di vendita dell'immobile è pari ad €. 300.000,00 IVA esclusa;

Considerato che non è nelle intenzioni di questa Amministrazione procedere attualmente all'acquisto dell'immobile in parola al prezzo a cui è stato compravenduto;

Visti gli allegati pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267/2000;

Con due distinte votazioni, di cui una per l'immediata esecutività, che hanno ottenuto entrambe voti unanimi,

**DELIBERA**

1. di non acquistare un appartamento e di un garage situati in Dolo, nella Via Dauli n. 21 facenti parte del complesso denominato "ex Caffé Commercio" ed identificato catastalmente al fg. 7 particella 187 e 145e di non esercitare pertanto il diritto di prelazione riconosciuto in capo al Comune di Dolo ai sensi degli art. 60 e ss. del Decreto Legislativo n. 42 del 22.01.2004;
2. di demandare agli uffici competenti ogni provvedimento conseguente;
3. di rendere la presente deliberazione immediatamente esecutiva.