

**COMUNE DI DOLO \*\*\* PROVINCIA DI VENEZIA**

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 29.09.2009

Il Segretario Comunale

---

Oggetto: Ricognizione delle società partecipate ex art. 3, commi 27-33, L.244/2007 (Finanziaria 2008)

Il Sindaco relaziona esaurientemente sul punto.

Il Cons. Pavan ribadisce le perplessità nel merito della delibera che a suo avviso esporrà questa amministrazione ad ulteriori costi senza avere alcun risultato pratico. Preannuncia pertanto il voto contrario per le motivazioni di carattere tecnico più volte ribadite.

Ultimato l'intervento del Cons. Pavan e visto che nessun altro Consigliere chiede di intervenire sul punto il Presidente passa alla sua approvazione.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso:

- che la Legge 24 dicembre 2007, n. 244 (Legge Finanziaria 2008) ha dettato nuove disposizioni riguardanti le società partecipate dalle amministrazioni pubbliche, di cui all'art. 1, comma 2, del D. Lgs. 165/2001;
- che l'art. 3, comma 27 dispone: 'le amministrazioni pubbliche ... non possono costituire società aventi per oggetto attività di produzione di beni e servizi non strettamente necessarie per il perseguimento delle proprie finalità istituzionali, né assumere o mantenere direttamente od indirettamente partecipazioni, anche di minoranza, in tali società. E' sempre ammessa la costituzione di società che producono servizi di interesse generale e l'assunzione di partecipazioni in tali società';
- che l'art. 3, comma 28 dispone che 'l'assunzione di nuove partecipazioni ed il mantenimento delle attuali devono essere autorizzati dall'organo elettivo con delibera motivata in ordine alla sussistenza dei presupposti di cui al comma 27';
- che l'art. 3, comma 29, come modificato dall'art. 71, lett. e) L. 18.06.2009, n.69, dispone che 'entro trentasei mesi dall'entrata in vigore della Legge Finanziaria 2008, secondo quanto disposto dall'art. 3, comma 29, ovvero entro il 31 dicembre 2010, le amministrazioni pubbliche, di cui all'art. 1, comma 2, del D. Lgs. 165/2001, nel rispetto delle procedure di evidenza pubblica, cedono a terzi le società e le partecipazioni vietate ai sensi del comma 27';

Dato atto che il Comune di Dolo rientra tra le amministrazioni pubbliche annoverate all'art. 1, comma 2 del D. Lgs. 165/2001 ed è pertanto tenuto ad osservare la sopra citata disciplina;

Considerato che il Comune di Dolo partecipa alle società di seguito indicate:

|                                   |
|-----------------------------------|
| <b>1. ACTV spa</b>                |
| <b>2. PMV spa</b>                 |
| <b>3. VERITAS spa</b>             |
| <b>4. RESIDENZA VENEZIANA srl</b> |

Considerato che il quadro di raccordo tra le attività istituzionali del Comune di Dolo e le società partecipate dallo stesso è rappresentabile nei seguenti termini di sintesi:

Il Segretario Comunale

---

**1. Società ACTV spa (a capitale interamente pubblico)**

Durata: 31 dicembre 2009;  
Oggetto sociale (sintesi): gestione di tutte le attività riconducibili ai servizi di trasporto locale;  
Capitale sociale: euro 16.080.220 suddivisi in n. 618.470 azioni di valore nominale pari a 26,00 euro ciascuna;  
Quota del Comune di Dolo: 0,181% - azioni 1.122.  
*La società svolge un servizio pubblico d'interesse generale e, pertanto, ai sensi dell'art. 3 co. 27 L. 244/2007 il mantenimento della partecipazione è opportuno.*

**2. Società PMV spa (società patrimoniale derivante da scissione parziale da ACTV spa)**

Durata: 31 dicembre 2009;  
Oggetto sociale (sintesi): gestione e sviluppo del patrimonio di ogni struttura, mobile o immobile, impianto, infrastruttura o altra dotazione patrimoniale, destinata a essere utilizzata per l'esercizio di qualsiasi tipo di trasporto pubblico locale;  
Capitale sociale: euro 34.604.768 suddivisi in n. 467.632 azioni di valore nominale pari a 74,00 euro ciascuna;  
Quota del Comune di Dolo: 0,233% - azioni 1.122.  
*La società, per la gestione delle reti e degli impianti, è stata costituita ai sensi dell'art. 113 co. 13 D.Lgs. 167/ e, pertanto, ai sensi dell'art. 3 co. 27 L. 244/2007 il mantenimento della partecipazione è opportuno.*

**3. Società VERITAS spa (a capitale interamente pubblico)**

Durata: 31 dicembre 2050;  
Oggetto sociale (sintesi): svolgimento di tutte le attività riconducibili ai servizi pubblici locali in materia di servizi idrici, ambientali e cimiteriali;  
Capitale sociale: euro 110.973.850 suddivisi in n. 2.219.477 azioni di valore nominale pari a 50,00 euro ciascuna;  
Quota del Comune di Dolo: 2,30874% - azioni 51.242.  
*La società svolge un servizio pubblico d'interesse generale e, pertanto, ai sensi dell'art. 3 co. 27 L. 244/2007 il mantenimento della partecipazione è opportuno.*

**4. Società RESIDENZA VENEZIANA srl (a capitale interamente pubblico)**

Durata: 31 dicembre 2053;  
Oggetto sociale:  

- acquistare aree e terreni;
- acquistare, costruire, ristrutturare, restaurare e recuperare immobili, complessi residenziali e patrimonio immobiliare in genere, agendo direttamente ovvero partecipando a società di trasformazione urbana ai sensi dell'art. 120 del Testo Unico n. 267/2000, per l'attuazione di piani attuativi e di recupero;
- progettare e realizzare interventi edilizi, lavori ed opere pubbliche, opere di urbanizzazione primaria e secondaria, anche in collaborazione con soggetti pubblici e privati;
- progettare ed eseguire piani e programmi costruttivi e progetti integrati di interventi edilizi;
- cedere e locare a terzi gli immobili oggetto dell'attività sociale;
- prestare servizi - comprese le attività di gestione generale, nonché i servizi di amministrazione, di manutenzione, di pulizia, di custodia - per i patrimoni immobiliari proprio, e di proprietà di terzi pubblici e privati;

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 29.09.2009

Il Segretario Comunale

---

- svolgere attività e prestare servizi di consulenza connessi con l'oggetto sociale, ed in particolare quelli relativi a) all'analisi dei sistemi urbani; b) agli studi di fattibilità di interventi costruttivi complessi ed assistenza tecnica nel corso della loro realizzazione; c) al monitoraggio della pianificazione dei mercati immobiliari; d) alla valutazioni ed alle stime di beni immobili ed aziendali; e) all'analisi ed allo studio di bandi di gara; f) al marketing immobiliare;
- svolgere attività di progettazione e direzione lavori per conto proprio come di terzi, compiendo altresì tutti gli atti e le attività affini, strumentali e connesse per la loro esecuzione al meglio, fermo restando che sono escluse le competenze proprie delle società fiduciarie, delle attività proprie delle società cosiddette tra professionisti ed ogni attività di intermediazione finanziaria, mobiliare ed immobiliare, e che l'attività deve essere svolta nei limiti e nel rispetto delle norme che ne disciplinano l'esercizio.

Capitale sociale: euro 1.100.000,00 suddivisi in n. 1.100.000 azioni di valore nominale pari a 1,00 euro ciascuna;

Quota del Comune di Dolo: 0,500% - azioni 5.500.

*Non si ritiene opportuno mantenere la partecipazione del Comune di Dolo alla suddetta srl. L'utilità della partecipazione, infatti, non risulta strategica per il perseguimento degli obiettivi dell'ente. La minorità della quota posseduta impedisce, inoltre, di svolgere una qualsiasi attività di controllo e coordinamento.*

Dato atto che per le Società ante riportate con i numeri **1) – ACTV spa, 2) – PMV spa e 3) – VERITAS spa** può essere disposto il mantenimento della partecipazione da parte del Comune di Dolo, nel rispetto dei requisiti previsti dalla L. 244/2007, art. 3, comma 27-28, in quanto, visti gli scopi esposti per ciascuna società, trattasi di partecipazioni aventi per oggetto/finalità l'attività di produzione di beni e servizi strettamente necessarie al perseguimento delle proprie finalità ed alla produzione di servizi di interesse generale per la collettività;

Considerato, pertanto, che possono essere legittimamente mantenute tutte le partecipazioni detenute in **1) – ACTV spa, 2) – PMV spa e 3) – VERITAS spa;**

Ritenuto invece opportuno dare mandato agli uffici competenti affinché gli stessi avviino la procedura per il trasferimento delle azioni detenute in **4) - Residenza Veneziana srl** secondo la procedura disciplinata dallo Statuto della società stessa;

Udita la relazione del Presidente;

Udito il dibattito svoltosi;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267;

Dato atto che la presente proposta è stata valutata dalla Commissione Consiliare Bilancio – Affari Generali nella seduta del 25.09.2009;

Visti gli allegati pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267/2000;

Con voto espresso per alzata di mano, che ha dato il seguente esito, accertato dagli scrutatori e proclamato dal Presidente:

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 29.09.2009

Il Segretario Comunale

---

Presenti n. 18

Astenuti n. 4 (Cons. Saccon Valerio, Naletto Gianluigi, Zilio Giuliano e Pavan Massimo)

Votanti n. 14

Favorevoli n. 11

Contrari n. 3 (Cons. Zen Emilio, Zoppellari Anna Maria e Preciso Emanuele)

### **DELIBERA**

1. di dare atto che sussistono i requisiti di cui all'art. 3, commi 27-28, L. n. 244/2007, per il mantenimento delle partecipazioni del Comune di Dolo alle società riportate al numero **1) – ACTV spa, 2) – PMV spa e 3) – VERITAS spa;**
2. di dare mandato agli uffici competenti affinché gli stessi avviino la procedura prevista dallo Statuto della società medesima per il trasferimento delle azioni detenute in **4) - Residenza Veneziana srl** per le motivazioni indicate in premessa ed ivi riportate: *'non si ritiene opportuno mantenere la partecipazione del Comune di Dolo alla suddetta srl. L'utilità della partecipazione, infatti, non risulta strategica per il perseguimento degli obiettivi dell'ente. La minorità della quota posseduta impedisce, inoltre, di svolgere una qualsiasi attività di controllo e coordinamento'*.

Con successiva e separata votazione, che ha dato il seguente esito, accertato dagli scrutatori e proclamato dal Presidente:

Presenti n. 18

Astenuti n. 7 (Cons. Saccon Valerio, Naletto Gianluigi, Zilio Giuliano, Pavan Massimo, Zen Emilio, Zoppellari Anna Maria e Preciso Emanuele)

Votanti n. 11

Voti favorevoli n. 11

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D. Lgs. 267/2000.