



COMUNE DI DOLO

Città Metropolitana di Venezia

☒ C.A.P. 30031 - Via Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911 fax 041.410665
P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

DETERMINAZIONE N. 581 DEL 05/10/2023

OGGETTO:

RESTAURO DELLA BARCHESSA OVEST DI VILLA CONCINA OPERE DI 2° E 3° STRALCIO - FONDI PNRR M5C2 INV. 2.3 PINQUA NEXTGENERATION EU - INCARICO D.LL. E CSE OPERE DI MESSA IN SICUREZZA BARCHESSA OVEST

IL RESPONSABILE UFFICIO LAVORI PUBBLICI

VISTO il Decreto n. 10 del 30.06.2023, con il quale è stato attribuito alla sottoscritta l'espletamento delle funzioni di cui all'art.107 del T.U. n.267/2000, assegnate al Settore III – Lavori Pubblici;

DATO ATTO che con delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 24.01.2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025 e che con delibera del Consiglio Comunale n. 10 del 24.01.2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 8 del 24.01.2023 con la quale si è provveduto ad approvare il P.E.G. parte finanziaria per gli esercizi 2023/2025;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 27 del 20.02.2023 di riaccertamento ordinario dei residui dell'esercizio 2022;

RILEVATO che con atto di Giunta Comunale n. 84 del 26.04.2023 è stata deliberata la variazione del P.E.G. a seguito dell'approvazione della variazione di bilancio intervenuta con atto del Consiglio Comunale n. 34 del 26.04.2023;

PREMESSO:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n° 282 del 28.10.2016 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di restauro e riuso della Barchessa Ovest di Villa Concina e del parco adiacente per un costo complessivo pari ad € 2.000.000,00 diviso in tre stralci esecutivi;
- che con determinazione n. 268 del 05.05.2022 è stato affidato al RTP "Gruppo progetto parco Concina" Studio Associato Architetti Vio-Fassina (mandataria), Paolo Manzi e Giorgio Todeschini Ingegneri Associati (mandante), CZ studio associati di Paolo Ceccon e C. architetti (mandante), Studio dott. Ing. Andrea Chiozzotto (mandante), MR Energy Systems S.r.l. (mandante) arch. Arianna Giovannini (mandante) e dott. Ing. Dino Abate (mandante) con sede in Venezia Dorsoduro 2271, il servizio di progettazione definitiva, esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, redazione del certificato di regolare esecuzione relativamente all'intervento di restauro della barchessa ovest di Villa Concina in via Comunetto a Dolo – opere di 2° e 3° stralcio;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n° 181 del 27.10.2022 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di restauro della barchessa ovest di Villa Concina in via Comunetto nel capoluogo, opere di 2° e 3° stralcio, per un importo complessivo di € 975.000,00;
- che l'intervento di restauro della barchessa ovest di Villa Concina in via Comunetto nel capoluogo, opere di 2° e 3° stralcio, rientra in quelli finanziati con i fondi dell'Unione Europea del PNRR M5C2 Investimento 2.3 PINQuA Accordo del 25.02.2022, e l'importo complessivo di € 975.000,00 trova copertura al capitolo 05012.02.3004 del bilancio del corrente esercizio finanziario e bilancio 2024;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 14.02.2023 e successiva determinazione n. 110 del 22.02.2023. è stato approvato il progetto esecutivo di restauro della barchessa ovest di Villa Concina in via Comunetto nel capoluogo, opere di 2° e 3° stralcio, riconfermando l'importo complessivo dell'intervento in € 975.000,00;
- che con determinazione n. 325 del 29.05.2023 l'intervento di restauro della barchessa Ovest di Villa Concina – Opere di 2° e 3° stralcio, è stato affidato al Consorzio Stabile Imprese Padovane CONSIP Soc.



COMUNE DI DOLO

Città Metropolitana di Venezia

✉ C.A.P. 30031 - Via Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911 fax 041.410665
P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

Coop. a r.l. di Vigonza PD, verso il corrispettivo complessivo di € 595.690,53 (per oneri di sicurezza inclusi, IVA 10% esclusa);

CONSIDERATO che l'inizio dei lavori di 2° e 3° stralcio, affidati con la determinazione n. 325/2023 anzidetta, è subordinato alla messa in sicurezza del fabbricato principale (Barchessa) il cui restauro è oggetto dell'intervento di primo stralcio non ancora affidato, in quanto, le recenti precipitazioni atmosferiche caratterizzate da forti venti e grandine, hanno causato il verificarsi di crolli e cedimenti della struttura della copertura e dei solai;

RILEVATO che con determinazione n. 552 del 25.09.2023 sono stati affidati alla ditta SICEA S.r.l. di Vigonza PD i lavori di messa in sicurezza del corpo principale della barchessa Ovest di Villa Concina, per un importo presunto pari ad € 45.000,00 (IVA 10% esclusa);

TENUTO CONTO che per l'esecuzione delle opere di messa in sicurezza anzidette è necessario nominare un direttore dei lavori ed un coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione considerate le condizioni statiche del fabbricato principale e le particolari modalità operative che l'intervento richiede;

INTERPELLATI pertanto allo scopo l'arch. Giovanni Vio dello Studio Associato Architetti Vio-Fassina di Venezia per la D.LL. e l'arch. Arianna Giovannini di Treviso per il CSE e vista la nota dei professionisti presentata in data 27.09.2023 prot. 25532 con la quale viene quantificato un corrispettivo, per gli incarichi da affidare, rispettivamente di € 4.600,00 per la D.LL. e di € 2.700,00 per il CSE (contributo 4% ed IVA 22% esclusi);

PRESO ATTO che l'opera è finanziata con fondi europei PNRR e pertanto trova applicazione il D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;

CONSIDERATO che l'art. 36, comma 2, lettera a) del Codice Appalti, approvato con D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, prevede che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro possa avvenire tramite affidamento diretto, adeguatamente motivato;

CONSIDERATO che l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50, prevede che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

DATO ATTO pertanto che per tali affidamenti gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte sono di seguito così individuati:

- gli incarichi hanno per oggetto rispettivamente la direzione dei lavori ed il coordinamento in fase di esecuzione delle opere di messa in sicurezza del corpo principale della barchessa ovest di Villa Concina;
- l'assegnazione degli incarichi è effettuata mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. lgs. 50/2016,
- gli affidamenti verranno effettuati mediante affidamento diretto, dopo una indagine semplicemente esplorativa del mercato con reperimento di un'offerta da parte di un professionista abilitato in possesso oltre che dei requisiti di carattere generale anche di idoneità professionale e capacità tecniche e professionali di cui all'art. 83 del D. Lgs. 50/2016;
- ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice Appalti approvato con D. Lgs. 50/2016, la stipula del contratto per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000,00 euro avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in una apposita lettera d'incarico individuante gli elementi essenziali del contratto (tempi per l'esecuzione, penali, modalità di pagamento ecc.);



COMUNE DI DOLO

Città Metropolitana di Venezia

✉ C.A.P. 30031 - Via Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911 fax 041.410665
P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

DATO ATTO, ai fini della motivazione della scelta degli affidatari che sia l'arch. Giovanni Vio che l'arch. Arianna Giovannini, sono tecnici abilitati di provata esperienza, professionalmente idonei e dotati delle necessarie capacità tecniche avendo svolto vari incarichi similari per conto di Pubbliche Amministrazioni e considerato altresì l'esiguo importo del servizio in argomento;

RITENUTO pertanto che l'affidamento di tali incarichi all'arch. Giovanni Vio dello Studio Associato Architetti Vio-Fassina di Venezia per la D.LL. e all'arch. Arianna Giovannini di Treviso, soddisfi i criteri stabiliti dall'art. 36, comma 2, lett. b) del Codice Appalti D. Lgs. 50/2016 rispettando altresì i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza e rotazione;

RILEVATA altresì la competitività del prezzo offerto per la prestazione richiesta, tenendo conto anche della necessaria qualità della stessa;

DATO ATTO che l'importo complessivo degli incarichi in parola pari ad € 9.262,24 (€ 5.836,48 per l'arch. Vio contributo 4% ed IVA 22% compresi ed € 3.425,76 per l'arch. Giovannini contributo 4% ed IVA 22% compresi) trova copertura finanziaria al capitolo 05012.02.3004 del bilancio 2024, fondi dell'Unione Europea PNRR M5C2 Investimento 2.3 PINQUA NextGeneration EU a fronte della determinazione n. 587 del 03.11.2022 (impegno 46872);

CONSIDERATO che l'entità dell'importo delle prestazioni consente la deroga a quanto previsto dall'art. 47 del D.L. 77/2021 come da parere del MIMS 1522/2022;

RITENUTO pertanto necessario costituire un'obbligazione giuridica nei confronti:

- dello Studio Associato Architetti Vio-Fassina con sede in Venezia Dorsoduro 2271, nella persona dell'arch. Giovanni Vio, per una spesa complessiva pari € 4.600,00 (contributo integrativo 4% ed IVA 22% esclusi) che trova copertura finanziaria al capitolo 05012.02.3004 del bilancio 2024, essendo compreso tra le somme a disposizione del quadro economico di progetto;
- dell'arch. Arianna Giovannini con sede in Treviso, via Sant'Antonino 17, per una spesa complessiva pari € 4.600,00 (contributo integrativo 4% ed IVA 22% esclusi) che trova copertura finanziaria al capitolo 05012.02.3004 del bilancio 2024, essendo compreso tra le somme a disposizione del quadro economico di progetto;

DATO ATTO che il pagamento delle prestazioni, forniture e lavori eseguiti dai professionisti anzidetti, sarà effettuato, verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13.08.2010 n° 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, presso i seguenti conti correnti:

- IT 34 C 03069 02118 100000017507 Banca Intesa San Paolo Agenzia Mestre per lo Studio Associato Architetti Vio Fassina di Venezia
- IT 53 F 08397 46030 000010114668 Banca di Credito Cooperativo – Cassa Rurale e Artigiana di Boves per l'arch. Arianna Giovannini

come dichiarato con nota prot. 25532 del 27.09.2023;

CONSIDERATO che per tali incarichi è stato acquisito il CIG n. Z5E3CA0039 per la D.LL. ed il CIG n. ZC13CA006F per il CSE e che l'intervento di restauro della barchessa Ovest di Villa Concina – Opere di 2° e 3° stralcio è individuato con il CUP G45F21000050005;

TENUTO CONTO che sono esistenti agli atti un certificato DURC protocollo INPS 37813880 con scadenza 26.01.2024, e pertanto in corso di validità, relativo allo Studio Associato Architetti Vio Fassina di Venezia ed un certificato Inarcassa n. 1567042 del 28.09.2023 prot. 923935/171.2.1/STAP03, in corso di validità, relativo all'arch. Arianna Giovannini di Treviso, attestanti la regolarità contributiva;

DATO ATTO che sulla proposta della presente determinazione il responsabile del servizio interessato, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa come previsto dall'art. 147 del D. Lgs n. 267/2000;



COMUNE DI DOLO

Città Metropolitana di Venezia

✉ C.A.P. 30031 - Via Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911 fax 041.410665
P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

DATO ATTO che la presente verrà sottoposta al responsabile del servizio finanziario, ai fini dell'acquisizione del parere in ordine alla regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria, come previsto dall'art. 147 bis del D. Lgs n. 267/2000 e dall'art. 153, comma 5, del medesimo decreto;

DATO ATTO che il Direttore dell'esecuzione e responsabile del procedimento è la dott.ssa Emilia Tosi, dipendente del Comune di Dolo, Responsabile del Settore Lavori Pubblici;

VISTO il Regolamento di Contabilità, il D. lgs. 267/2000 ed il D. lgs. 14 marzo 2013 n. 33;

VISTO il comma 32 dell'art. 1 della Legge 190/2012;

DETERMINA

1. di dare atto delle premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto
2. di affidare:
 - allo Studio Associato Architetti Vio Fassina con sede in Venezia 30123, Dorsoduro 2271, c.f. e p. iva 00123440273, nella persona dell'arch. Giovanni Vio, l'incarico per la Direzione dei Lavori delle opere di messa in sicurezza della barchessa ovest di Villa Concina, verso l'importo complessivo di € 4.600,00 (contributo integrativo 4% ed IVA 22% esclusi)
 - all'arch. Arianna Giovannini con sede in Treviso 31100, via Sant'Antonino 17, c.f. GVNRRNN89P42D205L p.iva 03795710049 l'incarico per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione delle opere di messa in sicurezza della barchessa ovest di Villa Concina, verso l'importo complessivo di € 2.700,00 (contributo integrativo 4% ed IVA 22% esclusi)
3. di impegnare l'importo complessivo di € 5.836,48 (contributo integrativo 4% ed IVA 22% compresi) al capitolo 05012.02.3004 del bilancio 2024, fondi dell'Unione Europea PNRR M5C2 Investimento 2.3 PINQUA NextGeneration EU a fronte della determinazione n. 587 del 03.11.2022 (impegno 46872), relativamente all'incarico affidato allo Studio Associato Architetti Vio Fassina con sede in Venezia;
4. di impegnare l'importo complessivo di € 3.425,76 (contributo integrativo 4% ed IVA 22% compresi) al capitolo 05012.02.3004 del bilancio 2024, fondi dell'Unione Europea PNRR M5C2 Investimento 2.3 PINQUA NextGeneration EU a fronte della determinazione n. 587 del 03.11.2022 (impegno 46872), relativamente all'incarico affidato all'arch. Arianna Giovannini di Treviso;
5. di impegnare la spesa complessiva pari ad € 9.262,24 in quanto si attesta:
 - il sorgere di una obbligazione giuridica perfezionata di € 5.836,48, contributo 4% ed IVA 22% compresi, (nei confronti dello Studio Associato Architetti Vio Fassina con sede in Venezia 30123, Dorsoduro 2271, c.f. e p. iva 00123440273, nella persona dell'arch. Giovanni Vio, per l'incarico di D.LL. delle opere di messa in sicurezza della barchessa ovest di Villa Concina, creando un vincolo sullo stanziamento di bilancio al cap. 05012.02.3004 del bilancio 2024)
 - il sorgere di una obbligazione giuridica perfezionata di € 3.425,76, contributo 4% ed IVA 22% compresi, (nei confronti dell'arch. Arianna Giovannini con sede in Treviso 31100, via Sant'Antonino 17, c.f. GVNRRNN89P42D205L p.iva 03795710049, per l'incarico di CSE delle opere di messa in sicurezza della barchessa ovest di Villa Concina, creando un vincolo sullo stanziamento di bilancio al cap. 05012.02.3004 del bilancio 2024)
6. si determina di imputare tali impegni di spesa per € 5.836,48 ed € 3.425,76 del bilancio 2024 dove trova la necessaria disponibilità in base al sorgere dell'obbligo di pagare, con previsione di pagamento delle prestazioni prevista entro il 31.12.2024;



COMUNE DI DOLO

Città Metropolitana di Venezia

☒ C.A.P. 30031 - Via Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911 fax 041.410665
P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

7. di dare altresì atto che i pagamenti dovuti saranno effettuati, verificato gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13.08.2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, presso i seguenti conti correnti dedicati:
IT 34 C 03069 02118 100000017507 Banca Intesa San Paolo Agenzia Mestre per lo Studio Associato Architetti Vio Fassina di Venezia – CIG Z5E3CA0039
IT 53 F 08397 46030 000010114668 Banca di Credito Cooperativo – Cassa Rurale e Artigiana di Boves per l'arch. Arianna Giovannini – CIG ZC13CA006F
8. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (D. Lgs. n° 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente – sezione bandi di gara e contratti – e nella sezione "Amministrazione trasparente – Altri contenuti – Attuazione misure PNRR" del sito web dell'Ente;
9. di comunicare ai terzi interessati il presente atto, una volta esecutivo, ai sensi dell'art. 191, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
10. di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di cui all'art. 6 e 14 del D.P.R. 62/2013 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento che sottoscrive il presente atto, né in capo al responsabile dell'istruttoria anche ai sensi del combinato disposto dagli art. 6 bis della L. n° 241/90 e art. 7 del D.P.R. n° 62/2013;
11. di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Regolamento 2016/679/UE e dal D. Lgs. 196/2003, così come modificato con D. Lgs. 101/2018, in materia di protezione dei dati personali; ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili;



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

PNRR M5C2 – Investimento 2.3 PINQuA



**Ministero
delle Infrastrutture
e dei Trasporti**



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA