



# COMUNE DI DOLO

*Città Metropolitana di Venezia*

☒ C.A.P. 30031 - Via Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911 fax 041.410665  
P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

## **DETERMINAZIONE N. 268 DEL 05/05/2022**

OGGETTO:

INCARICO SERVIZIO PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA INTERVENTO RESTAURO BARCHESSA OVEST VILLA CONCINA 2° E 3° STRALCIO - FINANZIAMENTO PINQUA CON I FONDI PNRR

### **IL RESPONSABILE UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

VISTO il Decreto n. 11 del 29.12.2021, con il quale è stato attribuito alla sottoscritta l'espletamento delle funzioni di cui all'art.107 del T.U. n.267/2000, assegnate al Settore III – Lavori Pubblici, per il periodo 15.01.2022-30.06.2022;

DATO ATTO che con delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 27.01.2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024 e che con delibera del Consiglio Comunale n. 3 del 27.01.2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 5 del 28.01.2022 con la quale si è provveduto ad approvare il P.E.G. parte finanziaria per gli esercizi 2022/2024;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 17 del 21.02.2022 di riaccertamento ordinario dei residui dell'esercizio 2021;

DATO ATTO che con deliberazione della Giunta Comunale n° 282 del 28.10.2016 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di restauro e riuso della Barchessa Ovest di Villa Concina e del parco adiacente per un costo complessivo pari ad € 2.000.000,00 diviso in tre stralci esecutivi, di cui per il secondo ed il terzo, riguardanti gli annessi alla barchessa ed il parco, eseguiti congiuntamente si prevede un importo totale di spesa pari ad € 975.000,00 (importo complessivo dell'intervento generale € 2.000.000,00 meno l'importo del 1° stralcio già finanziato € 1.025.000,00);

VISTO il programma triennale delle OOPP 2022-2024, approvato con deliberazione del C.C. n° 6 del 27.01.2022 ed allegato al Bilancio di Previsione 2022/2024, giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 7/2022, che prevede per l'annualità 2022 l'intervento di restauro e riuso della barchessa ovest di villa Concina nel capoluogo – 2° e 3° stralcio;

CONSIDERATO che per la realizzazione del 2° e 3° stralcio dell'opera in parola è stato richiesto un finanziamento a valere sul "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare (PINQUA)", nell'ambito dei fondi Europei del PNRR;

VISTO che il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità con DD 804 del 20/01/2022 ha finanziato il progetto inoltrato da Città Metropolitana di Venezia PINQUA 132, all'interno del quale è presente con, ID 730, l'intervento di restauro e riuso della barchessa ovest di villa Concina nel capoluogo – 2° e 3° stralcio;

RILEVATA pertanto la necessità di procedere con l'affidamento dell'incarico per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva dell'opera, 2° e 3° stralcio, nonché della Direzione dei Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, in ragione del finanziamento di cui al punto precedente;

DATO ATTO che l'art. 1, comma 1 e 2, della Legge 11 settembre 2020 n. 120 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" prevede, in deroga agli articolo 36, comma 2 e 157, comma 2, del decreto legislativo



# COMUNE DI DOLO

*Città Metropolitana di Venezia*

✉ C.A.P. 30031 - Via Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911 fax 041.410665  
P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

18 aprile 2016 n. 50, che per gli affidamenti dei servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione di importo inferiore a 139.000 Euro, si proceda ad affidamento diretto, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento (secondo quanto previsto dalla lettera a) del comma 2 dell'art. 1 Legge 120/2020 anzidetta, come sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1 della Legge n. 108 del 2021);

RILEVATO che con determinazione n° 105 del 25.02.2022, per lo svolgimento delle prestazioni in argomento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza nonché in considerazione delle specifiche professionalità necessarie e della conoscenza del contesto per la prestazione in oggetto si è ritenuto di interpellare lo Studio Associato Architetti Vio-Fassina (P.IVA 00123440273, con sede a Venezia, Dorsoduro 2277, pec [giovanni.vio2@archiworldpec.it](mailto:giovanni.vio2@archiworldpec.it), rappresentato dall'arch. Giovanni Vio);

DATO ATTO che con la medesima determinazione n° 105/2022 si è dato mandato alla SUA VE della Città Metropolitana di Venezia, in base all'apposita convenzione sottoscritta, di procedere ad interpellare lo Studio Associato Architetti Vio-Fassina (P.IVA 00123440273, con sede a Venezia, Dorsoduro 2277, pec [giovanni.vio2@archiworldpec.it](mailto:giovanni.vio2@archiworldpec.it), rappresentato dall'arch. Giovanni Vio affinché formuli una proposta economica migliorativa rispetto alla prestazione calcolata in base al D.M. 17 giugno 2016, ponendo a base di offerta l'importo di euro 138.931,76 (oneri fiscali e previdenziali esclusi) per il servizio di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di restauro della barchessa ovest di Villa Concina in Via Comunetto nel capoluogo, 2° e 3° stralcio;

RILEVATO che la SUA VE ha provveduto ad interpellare lo studio di professionisti individuato e che ha valutato la conformità della documentazione amministrativa ed economica trasmessa dallo Studio Associato Architetti Vio-Fassina in qualità di mandatario del RTP denominato "Gruppo progetto parco Concina" formato dallo stesso e dai mandanti ing. G. Todeschini dello Studio associato G. Todeschini e P. Marzi, arch. P. Cecon dello CZ Studio associati, ing. A. Chiozzotto, MR Energy System s.r.l., ing. D. Abate, arch. A. Giovannini, giusto verbale in data 10.03.2022;

CONSIDERATO che con il medesimo verbale in data 10.03.2022 la SUA VE ha dato atto che il suddetto RTP ha formulato il ribasso dello 0,238% sull'importo a base di negoziazione di € 138.931,76 per l'affidamento del servizio in parola;

RITENUTO pertanto necessario costituire un'obbligazione giuridica nei confronti del costituendo RTI "Gruppo progetto parco Concina" tra Studio Associato Architetti Vio-Fassina (mandataria), Paolo Marzi e Giorgio Todeschini Ingegneri Associati (mandante), CZ studio associati di Paolo Cecon e C. architetti (mandante), Studio dott. Ing. Andrea Chiozzotto (mandante), MR Energy Systems S.r.l. con Unico Socio (mandante), arch. Arianna Giovannini (mandante) e dott. Ing. Dino Abate (mandante), con sede in Venezia Dorsoduro 2271, per una spesa complessiva pari ad € 138.601,11 (contributo integrativo ed IVA esclusi) che trova copertura finanziaria al capitolo 05012.02.3004 del bilancio del corrente esercizio;

VISTO l'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e atteso che il costituendo RTI "Gruppo progetto parco Concina" tra Studio Associato Architetti Vio-Fassina (mandataria), Paolo Marzi e Giorgio Todeschini Ingegneri Associati (mandante), CZ studio associati di Paolo Cecon e C. architetti (mandante), Studio dott. Ing. Andrea Chiozzotto (mandante), MR Energy Systems S.r.l. con Unico Socio (mandante), arch. Arianna Giovannini (mandante) e dott. Ing. Dino Abate (mandante), con sede in Venezia Dorsoduro 2271, ha indicato i conti correnti dedicati dei professionisti con nota protocollata in data 22.04.2022 al n° 10576;



# COMUNE DI DOLO

*Città Metropolitana di Venezia*

✉ C.A.P. 30031 - Via Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911 fax 041.410665  
P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

CONSIDERATO che per tale incarico è stato acquisito il CIG n. 9095872706 e che l'intervento di restauro e riuso della barchessa ovest di Villa Concina in Via Comunetto nel capoluogo è individuato con il CUP G45F21000050005;

TENUTO CONTO che l'intervento di restauro della Barchessa Ovest di Villa Concina, 2° e 3° stralcio, trova copertura con le somme disponibili al capitolo 05012.02.3004 del bilancio del corrente esercizio finanziario;

TENUTO CONTO che sono esistenti agli atti i seguenti certificati della Inarcassa Cassa Nazionale di Previdenza e Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti attestanti la regolarità contributiva:

- n. 0177150.08-02-2022 relativo all'ing. Andrea Chiozzotto
- n. 0226943.22-02-2022 relativo all'ing. Dino Abate
- n. 0177202.08-02-2022 relativo all'arch. Arianna Giovannini;

TENUTO CONTO che sono esistenti agli atti i seguenti certificati DURC On Line attestanti la regolarità contributiva:

- protocollo INAIL 32125323 con scadenza 16.07.2022 e pertanto in corso di validità, relativo allo Studio Associati Architetti Vio Fassina
- protocollo INAIL 31792261 con scadenza 30.06.2022 e pertanto in corso di validità, relativo a Paolo Marzi e Giorgio Todeschini Ingegneri Associati
- protocollo INAIL 31372684 con scadenza 09.06.2022 e pertanto in corso di validità, relativo a CZ Studio Associati
- protocollo INPS 29312617 con scadenza 10.05.2022 e pertanto in corso di validità, relativo a MR Energy Systems Srl;

DATO ATTO che sulla proposta della presente determinazione il responsabile del servizio interessato, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa come previsto dall'art. 147 del D. Lgs n. 267/2000;

DATO ATTO che la presente verrà sottoposta al responsabile del servizio finanziario, ai fini dell'acquisizione del parere in ordine alla regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria, come previsto dall'art. 147 bis del D. Lgs n. 267/2000 e dall'art. 153, comma 5, del medesimo decreto;

DATO ATTO che il Direttore dell'esecuzione e responsabile del procedimento è la Dott.ssa Emilia Tosi, dipendente del Comune di Dolo, Responsabile del Settore Lavori Pubblici;

VISTO il Regolamento di Contabilità, il D. lgs. 267/2000 ed il D. lgs. 14 marzo 2013 n. 33;

VISTO il comma 32 dell'art. 1 della Legge 190/2012;

## DETERMINA

1. di dare atto delle premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto
2. di affidare al costituendo RTI "Gruppo progetto parco Concina" tra Studio Associato Architetti Vio-Fassina, c.f. 00123440273 (mandataria), Paolo Marzi e Giorgio Todeschini Ingegneri Associati, c.f. 02727540276 (mandante), CZ studio associati di Paolo Cecon e C. architetti, c.f. 03972840270 (mandante), Studio dott. Ing. Andrea Chiozzotto) c.f. CHZNDR69H18L736X (mandante), MR Energy Systems S.r.l. con Unico Socio c.f. 01116080258 (mandante), arch. Arianna Giovannini c.f. GVNRRN89P42D205L (mandante) e dott. Ing. Dino Abate c.f. BTADNI58R28G888X (mandante), con sede in Venezia Dorsoduro 2271, il servizio di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di restauro della barchessa ovest di Villa Concina in Via Comunetto nel capoluogo, 2° e 3° stralcio, verso l'importo complessivo di € 138.601,11 (contributo integrativo ed IVA esclusi);



# COMUNE DI DOLO

*Città Metropolitana di Venezia*

☒ C.A.P. 30031 - Via Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911 fax 041.410665  
P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

3. di impegnare l'importo complessivo di € 175.857,08 (contributo 4% ed IVA 22% compresi) al capitolo 05012.02.3004 del bilancio del corrente esercizio a fronte della determinazione n. 105/2022;
4. di impegnare la spesa pari ad € 175.857,08 in quanto si attesta il sorgere di una obbligazione giuridica perfezionata (nei confronti costituendo RTI "Gruppo progetto parco Concina" tra Studio Associato Architetti Vio-Fassina, c.f. 00123440273 (mandataria), Paolo Marzi e Giorgio Todeschini Ingegneri Associati, c.f. 02727540276 (mandante), CZ studio associati di Paolo Ceccon e C. architetti, c.f. 03972840270 (mandante), Studio dott. Ing. Andrea Chiozzotto) c.f. CHZNDR69H18L736X (mandante), MR Energy Systems S.r.l. con Unico Socio c.f. 01116080258 (mandante), arch. Arianna Giovannini c.f. GVNRRN89P42D205L (mandante) e dott. Ing. Dino Abate c.f. BTADNI58R28G888X (mandante), con sede in Venezia Dorsoduro 2271, per un importo di € 144.145,15 + 31.711,93 relativi all'IVA 22%, per l'incarico di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di restauro della barchessa ovest di Villa Concina in Via Comunetto nel capoluogo, 2° e 3° stralcio, creando un vincolo sullo stanziamento di bilancio al cap. 05012.02.3004 del bilancio del corrente esercizio);
5. si determina di imputare tale impegno di spesa per € 175.857,08 sull'esercizio 2022 in base al sorgere dell'obbligo di pagare, con previsione di pagamento delle prestazioni prevista entro il 2022;
6. di dare altresì atto che i pagamenti dovuti saranno effettuati, verificato gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13.08.2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, presso i seguenti conti correnti dedicati:  
IT 34 C 03069 02118 100000017507 Banca Intesa Sanpaolo – Agenzia Mestre – relativo allo Studio Associato Architetti Vio-Fassina  
IT 20 X 06045 61110 000007300086 Sparkasse – Cassa di Risparmio di Bolzano – Filiale di Feltre BL – relativo alla MR Energy Systems S.r.l.  
IT 53 F 08397 46030 000010114668 Banca di Credito Cooperativo - Agenzia Boves CN- relativo all'arch. Arianna Giovannini  
IT 23 C 05336 12501 000030116406 Banca Friuladria Credit Agricole – Agenzia Pordenone – relativo all'ing. Dino Abate  
IT 16 D 03062 34210 000000189644 Banca Mediolanum – Sede di Basiglio – relativo all'ing. Andrea Chiozzotto  
IT 14 Q 01030 02001 000000260419 Monte dei Paschi di Siena – Agenzia Venezia – relativo a Paolo Marzi e Giorgio Todeschini Ingegneri Associati  
IT 79 Q 03069 02119 100000679001 Banca Intesa Sanpaolo – Filiale 19316 Marghera Venezia – relativo a CZStudio Associati di Paolo Ceccon e C. Architetti  
codice CIG 9095872706;
7. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (D. Lgs. n° 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente – sezione bandi di gara e contratti – del sito web dell'Ente;
8. di comunicare al terzo interessato il presente atto, una volta esecutivo, ai sensi dell'art. 191, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
9. di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di cui all'art. 6 e 14 del D.P.R. 62/2013 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento che sottoscrive il presente atto, né in capo al responsabile dell'istruttoria anche ai sensi del combinato disposto dagli art. 6 bis della L. n° 241/90 e art. 7 del D.P.R. n° 62/2013;



# COMUNE DI DOLO

*Città Metropolitana di Venezia*

✉ C.A.P. 30031 - Via Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911 fax 041.410665

P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

10. di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Regolamento 2016/679/UE e dal D. Lgs. 196/2003, così come modificato con D. Lgs. 101/2018, in materia di protezione dei dati personali; ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Emilia Tosi / INFOCERT SPA

*Documento sottoscritto con firma digitale*