



C O M U N E D I D O L O

Città Metropolitana di Venezia

☒ C.A.P. 30031 - Via B. Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911

P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

e-mail: urp@comune.dolo.ve.it www.comune.dolo.ve.it

VERBALE DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE

ai sensi art. 26 del D. Lgs. 50/2016

Intervento: Demolizione e nuova costruzione della palestra delle scuole medie "R. Giuliani" in via IV Novembre nel capoluogo - CUP G41B21003260001

Progettista: RTP tra BS PROGETTI SRL (capogruppo mandataria), TFE INGEGNERIA SRL (mandante), Dott. BASILIO ZANNINELLO (mandante), Ing. VINCENZO BACCAN (mandante), Arch. EMANUELE BABETTO (mandante) con sede in Pianiga VE, via Roma n. 130.

Estremi dell'affidamento dell'incarico: Determinazione n. 503 del 26.09.2022 e convenzione sottoscritta in data 29.09.2022 rep. n° 3253

Fase della progettazione da verificare: Progetto Definitivo

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni, in base all'art. 26 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50, provvede, tramite la propria struttura tecnica, all'attività di verifica dell'attività di progettazione con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

- a. Completezza della progettazione;
- b. Coerenza e completezza del quadro economico;
- c. Appaltabilità della soluzione progettuale;
- d. Presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e contenzioso;
- f. Possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g. Sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h. Adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i. Manutenibilità delle opere;

Dall'esame della documentazione il progetto definitivo risulta:

Affidabile in quanto sono applicate le norme specifiche e le regole tecniche di riferimento, inoltre le ipotesi progettuali sono coerenti;

Completo ed Adeguato in quanto c'è corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli riportati nell'affidamento d'incarico con relativa sottoscrizione dei documenti, Trattandosi di un progetto definitivo, in base all'art. 28 del DPR 207/2010, i documenti che devono comporre il progetto sono:

- a) stralcio strumento urbanistico;
- b) planimetria d'insieme;
- c) planimetria in scala non inferiore a 1:500;
- d) planimetria in scala non inferiore a 1:200;
- e) le piante dei vari livelli;
- f) numero adeguato di sezioni;
- g) prospetti;
- h) elaborati grafici;
- i) schemi funzionali e dimensionamento di massima;
- l) planimetrie e sezioni reti impiantistiche;
 - calcolo delle strutture e degli impianti (art. 29)
 - disciplinare descrittivo e prestazionale (art. 30)
 - piano particellare d'esproprio (art. 31)
 - elenco dei prezzi unitari – computo metrico estimativo e quadro economico (art. 32)



C O M U N E D I D O L O

Città Metropolitana di Venezia

☒ C.A.P. 30031 - Via B. Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911

P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

e-mail: urp@comune.dolo.ve.it www.comune.dolo.ve.it

Il progetto definitivo consegnato in data 27.01.2023, prot. 2537 e successive integrazioni, è completo di tutta la documentazione sopra riportata con gli elaborati grafici necessari per la descrizione degli interventi progettati considerato il tipo, la consistenza e la complessità delle opere da eseguire – non è stato redatto il piano particellare d'esproprio in quanto non necessario per il fatto che le aree interessate dai lavori ricadono completamente in proprietà pubblica.

Gli elaborati redatti risultano tali da individuare e descrivere adeguatamente gli interventi progettati e sono inoltre esaustivi in funzione del quadro esigenziale, le informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati sono complete. Si elencano di seguito gli elaborati del progetto definitivo:

EE Elenco elaborati
RG Relazione Tecnico-Illustrativa
DF Documentazione fotografica
RAP Analisi previsionale dei requisiti acustici passivi
APIA Analisi previsionale di impatto acustico
RL 13 Relazione sul superamento delle barriere architettoniche
RCS Relazione di calcolo strutturale
RGT Relazione geotecnica sulle fondazioni
RGE Relazione geologica
FDC Fascicolo dei calcoli
RID Relazione di verifica compatibilità idraulica
RMS Relazione ambientale utilizzo terreni scavo e sulla Gestione delle Macerie
CRI Censimento e progetto di Risoluzione delle Interferenze
CAM Relazione criteri ambientali minimi
RIM Relazione tecnica impianti meccanici
RCM Relazione calcolo impianti meccanici
RIE Relazione tecnica impianti elettrici e speciali
RCE Relazione calcolo preliminare impianti elettrici
RLV Relazione ai sensi della Dgr n. 97 del 31.01.2012 – Lavori di manutenzione in quota + grafico
RPG LVE - Relazione tecnica generale del progetto per la realizzazione di percorsi tattili
RAN Relazione tecnica descrittiva – allaccio fognatura
RDNSH Relazione DNSH
RCONI Relazione verifica norme CONI
RPI Relazione prevenzione incendi
RIF Relazione verifica protezione da fulmini
RL10 Relazione tecnica di rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico Legge 10/91 e ss.mm. e ii.
A00.1 Corografia – Inquadramento territoriale – urbanistico
A00.2 Stato di fatto – Rilievo planoaltimetrico
A01.1 Stato di fatto – Planimetria generale
A01.2 Stato di fatto – Planimetria generale e reti sottoservizi
A01.3 Stato di fatto – Pianta piano terra e pianta copertura
A01.4 Stato di fatto – Prospetti e Sezioni
A02.1 Stato di Progetto – Planimetria generale e distanza dai confini
A02.2 Stato di Progetto – Planimetria attacco a terra
A02.3 Stato di Progetto – Planimetria generale rete sottoservizi
A02.4.1 Stato di Progetto – Planimetria acque meteoriche e dettagli
A02.4.2 Stato di Progetto – Planimetria rete acque bianche e nere
A02.5 Stato di Progetto – Pianta livello +0.15 m
A02.6 Stato di Progetto – Pianta livello +3.82 m /Pianta livello +9.41 m
A02.7 Stato di Progetto – Prospetti
A02.8 Stato di Progetto – Sezioni
A02.9 Stato di Progetto – Viste
A03.1 Stato di progetto – Verifica normativa CONI
A04.1 Comparativa – Planimetria livello +0.15 ed esterni



C O M U N E D I D O L O

Città Metropolitana di Venezia

☒ C.A.P. 30031 - Via B. Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911

P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

e-mail: urp@comune.dolo.ve.it www.comune.dolo.ve.it

H01.1 Stato di Progetto – Verifica L. 13/89, Art. 77 e 82 D.P.R. 380/01, Dgr 1428 del 06.09.2011
H02.1 LVE – Loges Vet Evolution – Progetto per la realizzazione di percorsi tattili
LV01.1 Schemi linee vita – Pianta liv. +3.95 e liv. +9.53
S01 Pianta fondazioni -Carpenterie
S02 Armatura delle fondazioni
S03 Pianta a quota +500 – Coperture spogliatoi e accesso – Carpenterie
S04 Sezioni strutturali edificio
S05 Pareti in c.a. – Carpenterie, armature e dettagli
S05a Pareti in c.a. e sezione – Carpenterie, armature e dettagli
S06 Pianta copertura principale
S07 Dettagli copertura principale
S08 Pianta e dettagli lucernari lignei
E01 Impianti elettrici e speciali – Schema a blocchi rete elettrica
E02 Impianti elettrici e speciali – Planimetria esterna
E03 Impianti elettrici e speciali – Impianti elettrici pianta piano terra e primo
E04 Impianti elettrici e speciali – Impianti speciali Pianta piano terra e primo
E05 Impianti elettrici e speciali – Impianto fotovoltaico
M01 Impianti meccanici – Schema funzionale centrale termofrigorifera
M02 Impianti meccanici – Schema di regolazione centrale termofrigorifera
M03 Impianti meccanici – Schema funzionale e di regolazione unità di trattamento aria
M04 Impianti meccanici – Schema a blocchi climatizzazione, ventilazione, idrico-sanitario e scarichi
M05 Impianti meccanici – Elenco punti controllati
M06 Impianti meccanici – Planimetria esterna
M07 Impianti meccanici – Distribuzione impianto di climatizzazione
M08 Impianti meccanici – Distribuzione impianto scarichi
M09 Impianti meccanici – Distribuzione impianto idrico-sanitario e antincendio
M10 Impianti meccanici – Distribuzione reti di scarico
V01 Misure e presidi antincendio – Planimetria generale
V02 Misure e presidi antincendio – Pianta piano terra
V03 Misure e presidi antincendio – Pianta copertura
V04 Misure e presidi antincendio – Pianta e sezione centrale termica
V05 Misure e presidi antincendio – Prospetti e sezioni
V06 Misure e presidi antincendio – Impianto fotovoltaico
PI.SC Aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza
COS Computo Oneri per la Sicurezza
EPU-ED Elenco dei prezzi unitari – opere edili
EPU-IE Elenco dei prezzi unitari – impianto elettrico
EPU-IM Elenco dei prezzi unitari – impianto meccanico
CME-ED Computo Metrico Estimativo – opere edili
CME-IE Computo Metrico Estimativo – impianto elettrico
CME-IM Computo Metrico Estimativo – impianto meccanico
QE Quadro Economico
DDP Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici del progetto definitivo

Sino ad ora le obbligazioni assunte dal RTP di progettisti sono state rispettate.

Il progetto risulta nel complesso leggibile, coerente e ripercorribile nei calcoli eseguiti, inoltre c'è rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nel progetto di fattibilità tecnico economica e nelle indicazioni impartite dall'Amministrazione Comunale.

:

La soluzione progettuale è rispondente alle normative assunte a riferimento in relazione agli aspetti di seguito specificati, prettamente necessari per la tipologia d'intervento:

- Inserimento ambientale;



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**MINISTERO
DELL'INTERNO**

PNRR M5C2 – Investimento 2.1 Rigenerazione Urbana



C O M U N E D I D O L O

Città Metropolitana di Venezia

☒ C.A.P. 30031 - Via B. Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911

P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

e-mail: urp@comune.dolo.ve.it www.comune.dolo.ve.it

- Impatto ambientale;
- Funzionalità e fruibilità;
- Stabilità delle strutture;
- Topografia e fotogrammetria;
- Durabilità e manutenibilità;
- Coerenza dei tempi e dei costi;
- Sicurezza ed organizzazione del cantiere;

L'intervento progettato è stato oggetto di esame da parte del CONI Commissione Impianti Sportivi di Roma che ha espresso parere favorevole n. 58/2023 con nota Prot. 106 AM/cc del 29.03.2023 Pos. n. 0037/2023 ed inoltre è stato oggetto di rilascio di apposito parere favorevole dell'ULSS3 UOC Servizio Igiene e sanità Pubblica Reg. Uff. U.0065774 del 04.04.2023;

L'intervento ha ottenuto il parere idraulico favorevole rilasciato dal Consorzio di Bonifica Acque Risorgive di Venezia prot. n. 4132/DD/MR del 13.03.2023 ed è stato giudicato conforme alle norme, alle regole tecniche ed ai criteri di Prevenzione Incendi con parere del Comando Vigili del Fuoco di Venezia dipvfvf.COM-VE.REGISTRO UFFICIALE.U.0006023.03-03-2023.

Il progetto ha inoltre ottenuto il parere tecnico favorevole all'allacciamento alla pubblica fognatura prot. n. 0017633/23 del 23.02.2023 da parte della VERITAS S.p.A.

Sono pertanto soddisfatti i requisiti indicati dall'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e specificatamente:

- la progettazione risulta completa come sopra accertato;
- vi è coerenza e completezza del quadro economico;
- la soluzione progettuale proposta risulta compatibile per la successiva redazione del progetto esecutivo;
- vi sono i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- non sono stati individuati rischi di introduzione di varianti e contenzioso;
- l'ultimazione dell'opera è senz'altro possibile entro i termini previsti;
- vi è garanzia per la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- i prezzi unitari utilizzati sono adeguati;
- le opere previste sono manutentabili nel tempo;

Per quanto sopra esposto si conferma la verifica positiva del progetto definitivo in rapporto alla tipologia, alla categoria, all'entità ed all'importanza dell'intervento da realizzare e pertanto lo stesso può essere sottoposto all'approvazione della Giunta Comunale.

PER IL RTP PROGETTISTA
Ing. Andrea Berro BS PROGETTI SRL
(documento firmato digitalmente)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP.
dott.ssa Emilia Tosi
(documento firmato digitalmente)