



**C O M U N E D I D O L O**

*Città Metropolitana di Venezia*

☒ C.A.P. 30031 - Via B. Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911

P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

e-mail: [urp@comune.dolo.ve.it](mailto:urp@comune.dolo.ve.it) [www.comune.dolo.ve.it](http://www.comune.dolo.ve.it)

## VERBALE DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE

ai sensi art. 26 del D. Lgs. 50/2016

Intervento: Demolizione e nuova costruzione della palestra delle scuole medie "R. Giuliani" in via IV Novembre nel capoluogo - CUP G41B21003260001

Progettista: RTP tra BS PROGETTI SRL (capogruppo mandataria), TFE INGEGNERIA SRL (mandante), Dott. BASILIO ZANNINELLO (mandante), Ing. VINCENZO BACCAN (mandante), Arch. EMANUELE BABETTO (mandante) con sede in Pianiga VE, via Roma n. 130.

Estremi dell'affidamento dell'incarico: Determinazione n. 503 del 26.09.2022 e convenzione sottoscritta in data 29.09.2022 rep. n° 3253

Fase della progettazione da verificare: Progetto esecutivo

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni, in base all'art. 26 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50, provvede, tramite la propria struttura tecnica, all'attività di verifica dell'attività di progettazione con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

- a. Completezza della progettazione;
- b. Coerenza e completezza del quadro economico;
- c. Appaltabilità della soluzione progettuale;
- d. Presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e contenzioso;
- f. Possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g. Sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h. Adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i. Manutenibilità delle opere;

Dall'esame della documentazione il progetto esecutivo risulta:

Affidabile in quanto sono applicate le norme specifiche e le regole tecniche di riferimento, inoltre le ipotesi progettuali sono coerenti;

Trattandosi di un progetto esecutivo, in base all'art. 33 comma 1 del DPR 207/2010, i documenti che devono comporre il progetto sono:

- a) relazione generale;
- b) relazioni specialistiche;
- c) elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti;
- d) calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;
- e) piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- f) piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e quadro di incidenza della manodopera;
- g) computo metrico estimativo e quadro economico;
- h) cronoprogramma;
- i) elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi;
- l) schema di contratto e capitolato speciale di appalto;
- m) piano particellare di esproprio.

Il progetto esecutivo consegnato in data 21.04.2023 (prot. 11072 del 21.04.2023) è completo di tutta la documentazione sopra riportata ad eccezione del punto m) in quanto le aree interessate dai lavori ricadono completamente in proprietà pubblica o con uso pubblico.



**C O M U N E D I D O L O**

*Città Metropolitana di Venezia*

☒ C.A.P. 30031 - Via B. Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911

P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

e-mail: [urp@comune.dolo.ve.it](mailto:urp@comune.dolo.ve.it) [www.comune.dolo.ve.it](http://www.comune.dolo.ve.it)

Il progetto risulta inoltre esaustivo in funzione del quadro esigenziale, le informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati sono complete.

Sino ad ora le obbligazioni assunte nel disciplinare d'incarico sono state rispettate.

Il progetto risulta nel complesso leggibile, coerente e ripercorribile nei calcoli eseguiti, inoltre c'è rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nel progetto esecutivo.

La soluzione progettuale è rispondente alle normative assunte a riferimento in relazione agli aspetti di seguito specificati, prettamente necessari per la tipologia d'intervento:

- Inserimento ambientale;
- Impatto ambientale;
- Funzionalità e fruibilità;
- Stabilità delle strutture;
- Topografia e fotogrammetria;
- Durabilità e manutenibilità;
- Coerenza dei tempi e dei costi;
- Sicurezza ed organizzazione del cantiere;

Sono pertanto soddisfatti i requisiti indicati dall'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e specificatamente:

- la progettazione risulta completa come sopra accertato;
- vi è coerenza e completezza del quadro economico;
- la soluzione progettuale proposta risulta appaltabile;
- vi sono i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- non sono stati individuati rischi di introduzione di varianti e contenzioso;
- l'ultimazione dell'opera è senz'altro possibile entro i termini previsti;
- vi è garanzia per la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- i prezzi unitari utilizzati sono adeguati;
- le opere previste sono mantenibili nel tempo;

Preso atto inoltre che è il progetto rispetta il target associato alla misura e nella relazione relativa alla diagnosi energetica il contributo alla valorizzazione dell'indicatore comune.

Si elencano di seguito gli elaborati del progetto esecutivo:

Relazione Tecnico-Illustrativa Generale
Documentazione fotografica
Analisi previsionale dei requisiti acustici passivi
Analisi previsionale di impatto acustico
Relazione sul superamento delle barriere architettoniche
Relazione tecnico-illustrativa
Relazione illustrativa sui materiali
Relazione pericolosità sismica di base
Relazione di calcolo strutturale
Fascicolo dei calcoli-parte 1
Fascicolo dei calcoli-parte 2
Fascicolo dei calcoli-parte 3
Relazione geotecnica sulle fondazioni
Relazione geologica
Relazione di calcolo linea acque nere



**C O M U N E D I D O L O**

*Città Metropolitana di Venezia*

☒ C.A.P. 30031 - Via B. Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911

P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

e-mail: [urp@comune.dolo.ve.it](mailto:urp@comune.dolo.ve.it) [www.comune.dolo.ve.it](http://www.comune.dolo.ve.it)

Relazione di verifica compatibilità idraulica
Relazione ambientale utilizzo terreni scavo e sulla Gestione delle Macerie
Censimento e progetto di Risoluzione delle Interferenze
Relazione criteri ambientali minimi
Relazione tecnica impianti meccanici
Relazione calcolo impianti meccanici
Relazione tecnica impianti elettrici e speciali
Relazione calcolo impianti elettrici
Relazione ai sensi della Dgr n.97 del 31/01/2012 - Lavori di manutenzione in quota + grafico
LVE - Relazione tecnica generale del progetto per la realizzazione di percorsi tattili
Relazione DNSH
Relazione verifica norme CONI
Relazione prevenzione incendi
Relazione verifica protezione da fulmini
Relazione tecnica di rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico Legge 10/91 e ss.mm. e ii.
SDF - Corografia: Inquadramento territoriale - urbanistico
SDF - Rilievo planoaltimetrico
SDF - Planimetria generale
SDF - Planimetria reti sottoservizi e interferenze
SDF - Pianta piano terra e pianta copertura
SDF - Prospetti e Sezioni
PR - Planimetria generale piano quotato e sezioni
PR - Planimetria generale rete sottoservizi e interferenze
PR - Planimetria rete acque bianche e nere
PR - Planimetria acque meteoriche e dettagli
PR - Pianta attacco a terra, distanze dai confini
PR - Pianta livello +0,15
PR - Pianta livello +3,82
PR - Pianta livello +9,21
PR - Prospetti Nord e Ovest
PR - Prospetti Sud ed Est
PR - Sezione AA' - BB'
PR - Sezione CC' - DD'
PR - Pianta finiture livello +0,15
PR - Pianta finiture livello +3,82
PR - Viste
PR - Verifica normativa CONI
PR - Pianta reti pluviali
PR - Dettagli costruttivi
PR - Dettagli costruttivi_01
PR - Dettagli costruttivi_02
PR - Abaco partizioni verticali
PR - Abaco partizioni orizzontali
PR - Abaco serramenti
Comparativa - Planimetria livello +0.15 ed esterni
PR - Verifica L.13/89, Art. 77 e 82 D.P.R.380/01, Dgr 1428 del 06/09/2011



**C O M U N E D I D O L O**

*Città Metropolitana di Venezia*

☒ C.A.P. 30031 - Via B. Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911

P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

e-mail: [urp@comune.dolo.ve.it](mailto:urp@comune.dolo.ve.it) [www.comune.dolo.ve.it](http://www.comune.dolo.ve.it)

LVE - Loges Vet Evolution - Progetto per la realizzazione di percorsi tattili
Schemi linee vita - Pianta liv. +3,82 e liv. +9,21
Pianta fondazioni - Carpenterie
Armatura delle fondazioni
Pianta a quota +500 - Coperture spogliatoi e accesso - Carpenterie
Sezioni strutturali edificio
Pareti in c.a. - Carpenterie, armature e dettagli
Pareti in c.a. e sezione - Carpenterie, armature e dettagli
Pianta copertura principale
Dettagli copertura principale
Piante e sezioni lucernari lignei
Dettagli lucernari lignei
Particolari costruttivi
impianti elettrici e speciali - Schema a blocchi rete elettrica
impianti elettrici e speciali - Planimetria esterna
impianti elettrici e speciali - Impianti elettrici pianta piano terra e primo
impianti elettrici e speciali - Impianti speciali pianta piano terra e primo
impianti elettrici e speciali - Impianto fotovoltaico
impianti elettrici e speciali - Schemi a blocchi impianti speciali
impianti elettrici e speciali - Particolari costruttivi
impianti elettrici e speciali - Schemi quadri elettrici
impianti meccanici - Schema funzionale centrale termofrigorifera
impianti meccanici - Layout centrale termofrigorifera
impianti meccanici - Schema di regolazione centrale termofrigorifera
impianti meccanici - Schema funzionale e regolazione unità di trattamento aria
impianti meccanici - Elenco punti controllati
impianti meccanici - Schema a blocchi climatizzazione, ventilazione, idrico-sanitario e scarichi
impianti meccanici - Planimetria esterna
impianti meccanici - Distribuzione impianto di climatizzazione
impianti meccanici - Distribuzione impianto di ventilazione
impianti meccanici - Distribuzione impianto idrico-sanitario e antincendio
impianti meccanici - Distribuzione reti di scarico
impianti meccanici - Particolari costruttivi
Misure e presidi antincendio - Planimetria generale
Misure e presidi antincendio - Pianta piano terra
Misure e presidi antincendio - Pianta copertura
Misure e presidi antincendio - Pianta e sezione centrale termica
Misure e presidi antincendio - Prospetti e sezioni
Misure e presidi antincendio - Impianto fotovoltaico
Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti
Piano di Manutenzione delle Strutture (ai sensi del D.M. 14-01-2008)
Piano di Sicurezza e Coordinamento (D.lgs 81/2008)
Planimetrie di cantiere - Fase 01
Planimetrie di cantiere - Fase 02
Analisi dei Rischi
Fascicolo dell'Opera (ai sensi del D.lgs 81/2008)



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**MINISTERO  
DELL'INTERNO**

PNRR M5C2 – Investimento 2.1 Rigenerazione Urbana



**C O M U N E D I D O L O**

*Città Metropolitana di Venezia*

☒ C.A.P. 30031 - Via B. Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911

P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

e-mail: [urp@comune.dolo.ve.it](mailto:urp@comune.dolo.ve.it) [www.comune.dolo.ve.it](http://www.comune.dolo.ve.it)

Computo Oneri per la Sicurezza
Cronoprogramma
Elenco dei prezzi unitari - opere edili
Elenco dei prezzi unitari - impianto elettrico
Elenco dei prezzi unitari - impianto meccanico
Analisi Nuovi Prezzi
Computo Metrico Estimativo - opere edili
Computo Metrico Estimativo - impianto elettrico
Computo Metrico Estimativo - impianto meccanico
Quadro Economico
Incidenza della Manodopera - Opere Edili
Incidenza della Manodopera - Opere Impiantistiche
Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale - Parte Seconda - Opere Edili
Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale - Parte Seconda - Impianti Meccanici
Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale - Parte Seconda - Impianti Elettrici
Schema di Contratto

Per quanto sopra esposto si conferma la verifica positiva del progetto esecutivo in rapporto alla tipologia, alla categoria, all'entità ed all'importanza dell'intervento da realizzare e pertanto lo stesso può essere approvato

PER IL RTP PROGETTISTA  
Ing. Andrea Berro BS PROGETTI SRL  
(documento firmato digitalmente)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP.  
dott.ssa Emilia Tosi  
(documento firmato digitalmente)