



C O M U N E D I D O L O

Città Metropolitana di Venezia

☒ C.A.P. 30031 - Via B. Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911

P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

e-mail: urp@comune.dolo.ve.it www.comune.dolo.ve.it

VERBALE DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE

ai sensi art. 26 del D. Lgs. 50/2016

Intervento: Manutenzione straordinaria del Palazzetto dello Sport in Viale dello Sport nel capoluogo.
CUP: G41B21003270001

Progettista: RTP arch. Dondi Pinton Andrea (capogruppo mandatario), arch. Canevari Daila (mandante) e ing. Curculacos Giovanni (mandante) con sede in Padova, via Settima Strada n. 7

Estremi dell'affidamento dell'incarico: Determinazione n. 458 del 01.09.2022 e convenzione sottoscritta in data 17.10.2022 rep. n° 3257

Fase della progettazione da verificare: Progetto Esecutivo

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni, in base all'art. 26 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50, provvede, tramite la propria struttura tecnica, all'attività di verifica dell'attività di progettazione con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

- a. Completezza della progettazione;
- b. Coerenza e completezza del quadro economico;
- c. Appaltabilità della soluzione progettuale;
- d. Presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e contenzioso;
- f. Possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g. Sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h. Adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i. Manutentabilità delle opere;

Dall'esame della documentazione il progetto esecutivo risulta:

Affidabile in quanto sono applicate le norme specifiche e le regole tecniche di riferimento, inoltre le ipotesi progettuali sono coerenti;

Completo ed Adeguato in quanto c'è corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli riportati nell'affidamento d'incarico con relativa sottoscrizione dei documenti,

Trattandosi di un progetto esecutivo, in base all'art. 33 comma 1 del DPR 207/2010, i documenti che devono comporre il progetto sono:

- a) relazione generale;
- b) relazioni specialistiche;
- c) elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti;
- d) calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;
- e) piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- f) piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e quadro di incidenza della manodopera;
- g) computo metrico estimativo e quadro economico;
- h) cronoprogramma;
- i) elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi;
- l) schema di contratto e capitolato speciale di appalto;
- m) piano particellare di esproprio.



C O M U N E D I D O L O

Città Metropolitana di Venezia

☒ C.A.P. 30031 - Via B. Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911

P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

e-mail: urp@comune.dolo.ve.it www.comune.dolo.ve.it

Il progetto esecutivo consegnato in data 21.04.2023 (prot. 11072 del 21.04.2023) è completo di tutta la documentazione sopra riportata ad eccezione del punto m) in quanto le aree interessate dai lavori ricadono completamente in proprietà pubblica o con uso pubblico.

Il progetto risulta inoltre esaustivo in funzione del quadro esigenziale, le informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati sono complete.

Sino ad ora le obbligazioni assunte nel disciplinare d'incarico sono state rispettate.

Il progetto risulta nel complesso leggibile, coerente e ripercorribile nei calcoli eseguiti, inoltre c'è rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nel progetto definitivo.

La soluzione progettuale è rispondente alle normative assunte a riferimento in relazione agli aspetti di seguito specificati, prettamente necessari per la tipologia d'intervento:

- Inserimento ambientale;
- Impatto ambientale;
- Funzionalità e fruibilità;
- Stabilità delle strutture;
- Topografia e fotogrammetria;
- Durabilità e manutenibilità;
- Coerenza dei tempi e dei costi;
- Sicurezza ed organizzazione del cantiere;

Sono pertanto soddisfatti i requisiti indicati dall'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e specificatamente:

- la progettazione risulta completa come sopra accertato;
- vi è coerenza e completezza del quadro economico;
- la soluzione progettuale proposta risulta appaltabile;
- vi sono i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- non sono stati individuati rischi di introduzione di varianti e contenzioso;
- l'ultimazione dell'opera è senz'altro possibile entro i termini previsti;
- vi è garanzia per la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- i prezzi unitari utilizzati sono adeguati;
- le opere previste sono mantentabili nel tempo;

Preso atto inoltre che è il progetto rispetta il target associato alla misura e nella relazione relativa alla diagnosi energetica il contributo alla valorizzazione dell'indicatore comune.

Si elencano di seguito gli elaborati del progetto esecutivo:

RGP Relazione generale del progetto esecutivo
CME Computo metrico estimativo
EPU Elenco prezzi unitari
ADP Analisi dei prezzi
QIM Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera
LIS Lista delle lavorazioni
CSA1 Capitolato speciale d'appalto – Parte prima
CSA2.OE Capitolato speciale d'appalto – Parte seconda: opere edili
CSA2.IM Capitolato speciale d'appalto – Parte seconda: impianti meccanici
CSA2.IE Capitolato speciale d'appalto – Parte seconda: impianti elettrici
SCO Schema di contratto
CRP Cronoprogramma dei lavori



C O M U N E D I D O L O

Città Metropolitana di Venezia

☒ C.A.P. 30031 - Via B. Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911

P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

e-mail: urp@comune.dolo.ve.it www.comune.dolo.ve.it

QEE Quadro economico di progetto esecutivo
RL10 Relazione tecnica ex art.28 della legge 9/10/1991 n° 10
PMO Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
CAM Relazioni sui criteri ambientali minimi
PDD Piano per il disassemblaggio e demolizione selettiva
DNSH Relazione di verifica DNSH
RRC Relazione rischio climatico e report analisi adattabilità
AMB Relazione ambientale per gestione terre e rocce di scavo
PGR Piano gestione rifiuti
MCA Censimento manufatti contenenti amianto
RCS Relazione di calcolo strutturale
RGG Relazione geologico geotecnica
RTM Relazione tecnica specialistica impianti meccanici
RCM Calcoli esecutivi impianti meccanici
RTE Relazione tecnica specialistica impianti elettrici e speciali
RSA Relazione per la valutazione del rischio da scariche atmosferiche
VCI Relazione tecnica di valutazione previsionale di clima e di impatto acustico
RRA Relazione tecnica di valutazione previsionale requisiti acustici passivi
DIE Diagnosi energetica
EA.01 Inquadramento
EA.02 Individuazione fasi di intervento
EA.03 Individuazione demolizioni – Pianta piano terra
EA.04 Individuazione demolizioni - Prospetti
EA.05 Nuove costruzioni - Prospetti
EA.06 Opere di bonifica
EA.07 Individuazione demolizioni – Pianta copertura
EA.08 Stato di progetto – Pianta copertura
EA.09 Stato di progetto – Pianta piano terra
EA.10 Stato di progetto – Prospetti
EA.11 Stato di progetto – Sezioni
EA.12 Stato di progetto – Pianta dei pavimenti e dei soffitti
EA.13 Stato di progetto – Dettaglio dei bagni e rivestimenti
EA.14 Stato di progetto – Abaco delle murature e dei solai
EA.15 Stato di progetto – Abaco dei serramenti interni ed esterni
EA.16 Stato di progetti – Dettagli costruttivi
EA.17 Stato di progetto – Dettagli serramenti esterni
EA.18 Stato di progetto – Dettagli serramenti interni
EA.19 Stato di progetto – Sistemazioni esterne
EA.20 Gestione ambientale del cantiere
S.01 Stato di fatto
S.02 Rilievo fotografico
S.03 Vulnerabilità sismica
S.04 Tavola degli interventi
S.05 Intervento B1-B2-B3 di fasciatura pilastri Blocchi A-B
S.06 Intervento C1-D1 di realizzazione giunto sismico Blocchi C-D
S.07 Intervento C2 fissaggio travi Blocco C
S.08 Intervento A1-A2-B4 di collegamento travi primarie e secondarie Blocchi A-B
S.09 Intervento A3-A4-A5-A6 di collegamento travi primarie e pilastri/pannelli Blocco A
S.10 Strutture in acciaio per controsoffitti
S.11 Particolari fissaggi
IM.01 Scarichi impianto antincendio
IM.02 Impianti idrico

SETTORE LAVORI PUBBLICI Via Comunetto n. 5

☎ 041 51 01 994 e-mail: llpp@comune.dolo.ve.it pec: lavoripubblici.comune.dolo.ve@pecveneto.it

Responsabile Unico del Procedimento: Dott.ssa Emilia Tosi



C O M U N E D I D O L O

Città Metropolitana di Venezia

☒ C.A.P. 30031 - Via B. Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911

P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

e-mail: urp@comune.dolo.ve.it www.comune.dolo.ve.it

IM.03 Impianto termico e radiatori
IM.04 Impianto di ventilazione meccanica
IM.05 Modifiche all'impianto termico in sotto centrale termica schema unifilare
IM.06 Modifiche all'impianto idrico in sotto centrale termica schema unifilare
IE.01 SDF Apparecchi illuminanti – Distribuzione planimetrica piano terra e aree esterne
IE.02 SDF Apparecchi illuminanti – Documentazione fotografica
IE.03 SDP Apparecchi illuminanti – Distribuzione planimetrica blocco spogliatoi
IE.04 SDP Punti luce, comando e spinamento FM – Distribuzione planimetrica blocco spogliatoi
IE.05 SDF Impianti di segnalazione e allarme – Distribuzione planimetrica blocco spogliatoi
IE.06 SDP Percorsi dorsali principali - Distribuzione planimetrica blocco spogliatoi
IE.07 Schema a blocchi elettrico generale
IE.08 Schema a blocchi impianti di segnale/particolari costruttivi
IE.09 Quadro elettrico punto consegna "QE.PC": schema unifilare e vista frontale
IE.10 Quadro elettrico generale "QE.GEN": schema unifilare e vista frontale
IE.11 Quadro elettrico centrale termica "QE.CT/QE.CT1": schema unifilare e vista frontale (integrazione)
PSC.RE Piano di sicurezza e coordinamento: Relazione
PSC.VR Piano di sicurezza e coordinamento: Analisi e valutazione dei rischi
PSC.PL Piano di sicurezza e coordinamento: Planimetria
PSC.CP Piano di sicurezza e coordinamento: Cronoprogramma
PSC.FT Piano di sicurezza e coordinamento: Fascicolo tecnico

Per quanto sopra esposto si conferma la verifica positiva del progetto esecutivo in rapporto alla tipologia, alla categoria, all'entità ed all'importanza dell'intervento da realizzare e pertanto lo stesso può essere approvato con apposita determinazione.

PER IL RTP PROGETTISTA
Arch. Andrea Dondi Pinton
(documento firmato digitalmente)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP.
dott.ssa Emilia Tosi
(documento firmato digitalmente)