



# COMUNE DI DOLO

Città Metropolitana di Venezia  
☒ C.A.P. 30031 - Via Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911 fax 041.410665  
P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 64 DEL 04/04/2023

**OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT IN VIALE DELLO SPORT NEL CAPOLUOGO - FINANZIAMENTO PNRR M5C2 INVESTIMENTO 2.1 RIGENERAZIONE URBANA NEXTGENERATIONEU - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO**

Verbale letto, approvato e sottoscritto

**IL VICE SEGRETARIO  
COMUNALE**

Dott.ssa Ilaria Morelli  
*Documento sottoscritto con firma digitale*

**IL SINDACO**

Gianluigi Naletto  
*Documento sottoscritto con firma digitale*

Immediatamente eseguibile

L'anno **duemilaventitre**, il giorno **quattro** del mese di **Aprile** alle ore **15:00**, nella Sede Municipale, si è riunita la Giunta Comunale.

Sul presente provvedimento risultano presenti:

		Pres.	Ass.
1	<b>NALETTO GIANLUIGI</b>	Sindaco	X
2	<b>BELLOMO MATTEO</b>	Vicesindaco	X
3	<b>NARDO CRISTINA</b>	Assessore	X
4	<b>BERGO VALENTINA</b>	Assessore	X
5	<b>IULIANO CHIARA</b>	Assessore	X
6	<b>MASCHERA GIORGIA</b>	Assessore	X
		<hr/>	<hr/>
		6	0

Partecipa alla seduta il VICE SEGRETARIO COMUNALE, Dott.ssa Ilaria Morelli.

All'inizio dei lavori il dr. GIANLUIGI NALETTO nella sua qualità di SINDACO, assunta la Presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, ha dichiarato aperta la seduta.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT IN VIALE DELLO SPORT NEL CAPOLUOGO - FINANZIAMENTO PNRR M5C2 INVESTIMENTO 2.1 RIGENERAZIONE URBANA NEXTGENERATIONEU - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

Premesso:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n° 181 del 04.07.2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di manutenzione straordinaria del Palazzetto dello Sport in Viale dello Sport nel capoluogo per un costo complessivo pari ad € 830.000,00;
- che con determinazione n. 458 del 01.09.2022 è stato affidato al RTP arch. Andrea Dondi Pinton (capogruppo mandatario), arch. Daila Canevari (mandante), ing. Giovanni Curculacos (mandante) con sede in Padova via Settima Strada n. 7, il servizio di progettazione definitiva, esecutiva, direzione dei lavori, contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativamente all'intervento di manutenzione straordinaria del Palazzetto dello Sport in Viale dello Sport nel capoluogo;
- che il RTP incaricato ha presentato il progetto definitivo di manutenzione straordinaria del Palazzetto dello Sport in Viale dello Sport nel capoluogo in data 20.01.2023 protocollato il 23.01.2023 al n. 1833 e successive integrazioni, dove viene previsto un importo complessivo dell'intervento pari ad € 1.280.000,00;
- che l'intervento di manutenzione straordinaria del Palazzetto dello Sport in Viale dello Sport nel capoluogo, rientra in quelli finanziati con i fondi dell'Unione Europea del PNRR M5C2 Investimento 2.1 Rigenerazione Urbana NEXTGENERATIONEU, e l'importo complessivo di € 1.280.000,00 trova copertura ai capitoli 06012.02.3291 e 06012.02.3264 del bilancio del corrente esercizio finanziario;
- che l'intervento progettato è stato esaminato dal CONI Comitato Regionale Veneto che ha espresso parere favorevole con nota Prot. GB/41/2023 del 22 marzo 2023 ed è stato oggetto di riunione tecnica dell'ULSS3 in data 14.02.2023 con concordamento delle modalità per gli interventi di bonifica della controsoffittatura degli spogliatoi;
- che il progetto definitivo anzidetto è stato oggetto di verifica della progettazione ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 con emissione dell'apposito verbale in data 27.03.2023 successivamente approvato con determinazione n° 182 del 29.03.2023;
- che si può pertanto procedere all'approvazione del progetto definitivo di manutenzione straordinaria del Palazzetto dello Sport in Viale dello Sport nel capoluogo, per poter poi proseguire con la progettazione esecutiva dell'intervento programmato;

Tutto ciò premesso

Ritenuto di approvare il progetto definitivo dell'intervento di manutenzione straordinaria del Palazzetto dello Sport in Viale dello Sport nel capoluogo, redatto dal RTP arch. Andrea Dondi Pinton (capogruppo mandatario), arch. Daila Canevari (mandante), ing. Giovanni Curculacos (mandante) con sede in Padova via Settima Strada n. 7;

Tenuto conto che il progetto definitivo anzidetto è composto da numerosi elaborati i cui file risultano in un formato troppo pesante per la procedura elettronica di inserimento come allegati alla presente delibera e pertanto gli stessi risultano depositati presso il Settore LL.PP. e protocollati in data 23.01.2023 al n° 1833;

Visti gli allegati pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267/2000;

Con due votazioni distinte, di cui una per l'immediata esecutività, che hanno ottenuto entrambe voti unanimi.

### **SI PROPONE**

1. di approvare il progetto definitivo dell'intervento di manutenzione straordinaria del Palazzetto dello Sport in Viale dello Sport nel capoluogo, redatto dal RTP arch. Andrea Dondi Pinton (capogruppo mandatario), arch. Daila Canevari (mandante), ing. Giovanni Curculacos (mandante) con sede in

Padova via Settima Strada n. 7, per un importo complessivo stimato di € 1.280.000,00 come riportato nel seguente quadro economico:

<b>A</b>	<b>Lavori e somministrazioni a base d'appalto</b>	€	<b>900.000,00</b>	
	di cui oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€	20.500,00	
			-----	
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
<b>B1</b>	Spese tecniche comprendenti:			
	B.1.1 Progetto definitivo-Esecutivo-CSP	€	100.788,85	
	B.1.2 Direzione Lavori CSE	€	75.503,62	
			-----	
		€	176.292,48	
<b>B2</b>	Contributo Inarcassa	€	7.051,70	4%
<b>B3</b>	I.V.A. sulle spese tecniche	€	40.335,72	22%
<b>B4</b>	I.V.A. sulle opere	€	90.000,00	10%
<b>B5</b>	Art. 113 D. lgs. 50/2016 (2% sui lavori)	€	18.000,00	
	2%			
<b>B6</b>	Caratterizzazione materiali e assistenze edili	€	4.880,00	
<b>B7</b>	Prove sui materiali in corso lavori	€	3.000,00	
<b>B8</b>	Collaudo statico (compreso IVA e Inarcassa)	€	3.500,00	
<b>B9</b>	Spese pubblicità art. 80 D. lgs. 163/2016 e s.m. e i. SUA VE e ANAC	€	2.155,00	
<b>B10</b>	Accatastamento (compreso IVA e Inarcassa)	€	1.500,00	
<b>B11</b>	Lavori in economia e opere complementari	€	20.000,00	
<b>B12</b>	Imprevisti e arrotondamenti	€	13.285,10	1,48%
			-----	
	<b>TOTALE</b>	€	<b>380.000,00</b>	
	<b>TOTALE COMPLESSIVO A+B</b>	€	<b>1.280.000,00</b>	
			=====	

2. di dare atto che il progetto definitivo dell'intervento di manutenzione straordinaria del Palazzetto dello Sport in Viale dello Sport nel capoluogo è composto dai seguenti elaborati:
- RGD Relazione generale del progetto definitivo
  - DDPA Disciplinare descrittivo e prestazionale opere edili
  - DDPE Disciplinare descrittivo e prestazionale impianti elettrici e speciali
  - DDPM Disciplinare descrittivo e prestazionale impianti meccanici
  - RTE Relazione tecnica specialistica impianti elettrici e speciali
  - RTM Relazione tecnica specialistica impianti meccanici
  - RCS Relazione di calcolo strutturale
  - CMD Computo metrico estimativo del progetto definitivo
  - QED Quadro economico definitivo
  - EPU Elenco prezzi unitari
  - D.01 Inquadramento cartografico
  - D.02 Individuazione degli stralci funzionali
  - D.03 Piante – Stato di fatto
  - D.04 Inquadramento – Interventi di bonifica
  - D.05 Piante – Stato di progetto
  - D.06 Piante – Comparativa
  - D.07 Sezione A-A' – Stato di fatto, progetto e comparativa
  - D.08 Sezione B-B' – Stato di fatto, progetto e comparativa
  - D.09 Prospetto nord – Stato di fatto, progetto e comparativa
  - D.10 Prospetto sud - Stato di fatto, progetto e comparativa
  - D.11 Prospetti est e ovest - Stato di fatto, progetto e comparativa
  - D.12 Accessibilità disabili e verifica requisiti igienico-sanitari
  - D.13 Verifica normativa CONI
  - S.01 Stato di fatto

S.02 Rilievo fotografico  
S.03 Vulnerabilità sismica  
S.04 Tavola degli interventi  
S.05 Intervento B1-B2-B3 di fasciatura pilastri Blocchi A-B  
S.06 Intervento C1-D1 di realizzazione giunto sismico Blocchi C-D  
S.07 Intervento C2 fissaggio travi Blocco C  
S.08 Intervento A1-A2-B4 di collegamento travi primarie e secondarie Blocchi A-B  
S.09 Intervento A3-A4-A5-A6 di collegamento travi primarie e pilastri/pannelli Blocco A  
M.01 Scarichi ed impianto antincendio  
M.02 Impianto idrico  
M.03 Impianto termico a radiatori  
M.04 Impianto di ventilazione meccanica  
M.05 Modifiche all'impianto termico in centrale termica  
M.06 Modifiche all'impianto idrico in centrale termica  
E01 SDF Apparecchi illuminanti - Distribuzione planimetrica piano terra ed aree esterne  
E02 SDF Apparecchi illuminanti – Distribuzione planimetrica piano primo  
E03 SDF Apparecchi illuminanti – Documentazione fotografica  
E04 SDP Apparecchi illuminanti – Distribuzione planimetrica blocco spogliatoi  
E05 SDP Punti luce, comando e spinamento FM – Distribuzione planimetrica blocco spogliatoi  
E06 SDF Impianti di segnalazione e allarme - Distribuzione planimetrica blocco spogliatoi  
E07 SDP Percorsi dorsali principali - Distribuzione planimetrica blocco spogliatoi  
E08 Schema a blocchi elettrico generale  
E09 Quadro elettrico punto di consegna “QE.PC”: schema unifilare e vista frontale  
E10 Quadro elettrico generale “QE.GEN”: schema unifilare e vista frontale  
E11 Quadro elettrico centrale termica “QE.CT/QE.CT1”: schema unifilare e vista frontale (integrazione)  
PI.01 Misure di prevenzione incendi

3. di dare atto che l'intervento di manutenzione straordinaria del Palazzetto dello Sport in Viale dello Sport nel capoluogo è finanziato con le somme disponibili al capitolo 06012.02.3264 del bilancio del corrente esercizio finanziario con i fondi dell'Unione Europea del PNRR M5C2 Investimento 2.1 Rigenerazione Urbana NextGenerationEU e al capitolo 06010.02.3291 del bilancio del corrente esercizio finanziario
4. di rendere la presente delibera immediatamente esecutiva
5. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento di quanto disposto dal D. Lgs 14.03.2013 n. 33, nella sezione "*Amministrazione Trasparente - Provvedimenti - Provvedimenti organi indirizzo politico - Delibere di Giunta Comunale*" e nella sezione "*Amministrazione trasparente – Altri contenuti – Attuazione misure PNRR*" del sito web dell'ente;

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Dato atto che il Vice Sindaco Matteo Bellomo e le Ass. Chiara Iuliano e Giorgia Maschera sono presenti con modalità “a distanza” in applicazione di quanto previsto dalla propria delibera di Giunta n. 55 del 14.04.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “*Linee guida per disciplinare lo svolgimento delle adunanze della Giunta in audioconferenza, videoconferenza o teleconferenza*”;

Vista la proposta di delibera sopra descritta;

Ritenuto di approvare integralmente quanto proposto;

Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, sulla proposta deliberativa ed allegati al presente atto;

Con voti unanimi favorevoli dei presenti, legalmente espressi,

## **DELIBERA**

1. di approvare la proposta di delibera avente ad oggetto “MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT IN VIALE DELLO SPORT NEL CAPOLUOGO - FINANZIAMENTO PNRR M5C2 INVESTIMENTO 2.1 RIGENERAZIONE URBANA NEXTGENERATIONEU - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO”, così come presentata;
  2. di dichiarare, con separata unanime votazione favorevole dei presenti, la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/2000.
-