



COMUNE DI DOLO

Città Metropolitana di Venezia

☒ C.A.P. 30031 - Via Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911 fax 041.410665
P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

DETERMINAZIONE N. 452 DEL 03/08/2023

OGGETTO:

INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EX FORO BOARIO NEL
CAPOLUOGO - FONDI PNRR M5C2 INV. 2.3 PINQUA NEXTGENERATION EU -
AFFIDAMENTO LAVORI DITTA SICEA S.R.L. DI VIGONZA PD

IL RESPONSABILE UFFICIO LAVORI PUBBLICI

VISTO il Decreto n. 10 del 30.06.2023, con il quale è stato attribuito alla sottoscritta l'espletamento delle funzioni di cui all'art. 107 del T.U. n. 267/2000, assegnate al Settore III – Lavori Pubblici;

DATO ATTO che con delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 24.01.2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025 e che con delibera del Consiglio Comunale n. 10 del 24.01.2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 8 del 24.01.2023 con la quale si è provveduto ad approvare il P.E.G. parte finanziaria per gli esercizi 2023/2025;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 27 del 20.02.2023 di riaccertamento ordinario dei residui dell'esercizio 2022;

RILEVATO che con atto di Giunta Comunale n. 84 del 26.04.2023 è stata deliberata la variazione del P.E.G. a seguito dell'approvazione della variazione di bilancio intervenuta con atto del Consiglio Comunale n. 34 del 26.04.2023;

PREMESSO:

- che con determinazione n. 305 del 01.06.2022 è stato affidato allo Studio MIDE Architetti con sede in Fiesso d'Artico VE, via Barbariga n. 47/B, il servizio di progettazione definitiva, esecutiva, direzione dei lavori, contabilità e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, dell'intervento di riqualificazione dell'ex Foro Boario nel capoluogo;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n° 65 del 04.04.2023 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di riqualificazione dell'ex Foro Boario nel capoluogo, per un importo complessivo di € 1.643.876,60;
- che con determinazione n. 353 del 08.06.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di riqualificazione dell'ex Foro Boario nel capoluogo, per un importo complessivo pari ad € 1.765.076,60, aggiornando i costi previsti al nuovo prezzario regionale del Veneto in vigore per l'anno 2023;
- che l'intervento di riqualificazione dell'ex Foro Boario nel capoluogo, rientra in quelli finanziati con i fondi dell'Unione Europea del PNRR M5C2 Investimento 2.3 PINQuA Accordo del 25.02.2022, e l'importo complessivo di € 1.765.076,60 trova copertura al capitolo 10052.02.3548 del bilancio del corrente esercizio per € 1.050.000,00 ed al capitolo 10052.02.3551 del bilancio del corrente esercizio per € 715.076,60;

TENUTO CONTO che con deliberazione della G.C. n° 43 del 24.03.2022 è stato dato indirizzo al Settore LL.PP. di predisporre tutti gli atti tecnici ed amministrativi necessari per aderire alla proposta di INVITALIA avvalendosi della stessa quale Centrale di Committenza ricorrendo agli Accordi Quadro che saranno da essa stipulati per l'affidamento della realizzazione degli interventi individuati con ID 730 restauro e riuso della barchessa ovest di Villa Concina nel capoluogo – opere di 2° e 3° stralcio, e, con ID 765, riqualificazione dell'area ex Foro Boario nel capoluogo, finanziati con il “Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare (PINQUA)” nell'ambito dei fondi europei del PNRR



COMUNE DI DOLO

Città Metropolitana di Venezia

✉ C.A.P. 30031 - Via Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911 fax 041.410665
P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

RILEVATO che con determinazione n° 193 del 01.04.2022 si è stabilito di avvalersi di INVITALIA quale centrale di committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, comma 7, lett. b) e 38 del Codice dei Contratti Pubblici, proceda per conto di questa stazione appaltante alla indizione, gestione e aggiudicazione delle procedure aperte per l'aggiudicazione di Accordi Quadro multilaterali, nonché alla stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;

TENUTO CONTO che con la determinazione n. 353 del 08.06.2023 anzidetta è stato pertanto dato atto che, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione dell'ex Foro Boario nel capoluogo ci si avvalerà degli Accordi Quadro che sono stati stipulati da INVITALIA al fine dell'affidamento delle prestazioni necessarie alla realizzazione degli interventi a valere sul PINQUA;

RILEVATO che l'accordo quadro definito da INVITALIA per l'affidamento di lavori e servizi di ingegneria e architettura per il restauro, riqualificazione e manutenzione di immobili sottoposti a tutela – Lotto geografico: Veneto – Sub lotto prestazionale 3: Lavori di riqualificazione dell'ex Foro Boario nel capoluogo – Cluster AQ3 – DOLO - ha individuato come impresa affidataria dei lavori la ditta SICEA S.r.l. con sede legale in Vigonza PD 35010, via Bachelet n. 8, c.f. 00547040303 e p. iva 03452880283 che ha offerto un ribasso del 9,56300% (aggiudicazione disposta con provvedimento prot. n. 0204454 del 05.07.2022);

CONSIDERATO che l'accordo quadro in questione è identificato con il CIG 9181311186 e che il contratto specifico riguardante l'intervento di riqualificazione dell'ex Foro Bario nel capoluogo è individuato con il CIG 9888204414 ed il CUP G49J21000310001;

TENUTO CONTO che con nota prot. 870/GM/mtp/328 del 18/07/2023 pervenuta al protocollo comunale in data 19.07.2023 al n. 19598, la ditta SICEA S.r.l. con sede legale in Vigonza PD, ha inoltrato la documentazione richiesta per la stipula del contratto specifico d'appalto confermando l'ordine di attivazione n. 1 (OdA) inoltrato per l'intervento di riqualificazione dell'ex Foro Boario nel capoluogo;

CONSIDERATO quindi ora necessario procedere con l'affidamento dei lavori di riqualificazione dell'ex Foro Boario nel capoluogo all'impresa SICEA S.r.l. con sede legale in Vigonza PD 35010, via Bachelet n. 8, c.f. 00547040303 e p. iva 03452880283, per l'importo complessivo di € 1.179.907,21 (oneri per la sicurezza € 72.459,00 compresi ed IVA 10% esclusa) applicando il ribasso offerto del 9,56300% a seguito dell'aggiudicazione disposta da INVITALIA dell'accordo quadro sopra richiamato;

RITENUTO pertanto necessario costituire un'obbligazione giuridica nei confronti della ditta SICEA S.r.l. con sede legale in Vigonza PD, per una spesa complessiva pari ad € 1.179.907,21 (oneri per la sicurezza € 72.459,00 compresi ed IVA 10% esclusa);

DATO ATTO che l'importo complessivo di € 1.297.897,93 (IVA 10% compresa) trova copertura finanziaria al capitolo 10052.02.3548 del bilancio del corrente esercizio e del bilancio 2024, fondi dell'Unione Europea del PNRR M5C2 Investimento 2.3 PINQUA Accordo del 25.02.2022 NextGenerationEU a fronte della determinazione n. 588 del 03.11.2022 e al capitolo 10052.02.3551 del bilancio del corrente esercizio;

VISTO l'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e atteso che la ditta SICEA S.r.l. con sede legale in Vigonza PD ha presentato la prescritta dichiarazione al protocollo comunale in data 19/07/2023 al n. 19598;

TENUTO CONTO che sono esistenti agli atti un certificato DURC On Line protocollo INAIL 37638839 con scadenza 25.07.2023, relativo alla ditta SICEA S.r.l. di Vigonza PD, attestanti la regolarità contributiva;

RILEVATO che nei confronti della SICEA S.r.l. di Vigonza PD, INVITALIA ha effettuato le verifiche dei requisiti di carattere generale previste nonché ha acquisito le certificazioni necessarie (Casellari, Agenzia Entrate, Antimafia ecc.) e che il risultato delle stesse ha confermato quanto auto dichiarato dallo stesso operatore economico in sede di gara;



COMUNE DI DOLO

Città Metropolitana di Venezia

✉ C.A.P. 30031 - Via Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911 fax 041.410665
P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

DATO ATTO che sulla proposta della presente determinazione il responsabile del servizio interessato, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa come previsto dall'art. 147 del D. Lgs n. 267/2000;

DATO ATTO che la presente verrà sottoposta al responsabile del servizio finanziario, ai fini dell'acquisizione del parere in ordine alla regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria, come previsto dall'art. 147 bis del D. Lgs n. 267/2000 e dall'art. 153, comma 5, del medesimo decreto;

DATO ATTO che il Direttore dell'esecuzione e responsabile del procedimento è la Dott.ssa Emilia Tosi, dipendente del Comune di Dolo, Responsabile del Settore Lavori Pubblici;

VISTO il Regolamento di Contabilità, il D. lgs. 267/2000 ed il D. lgs. 14 marzo 2013 n. 33;

VISTO il comma 32 dell'art. 1 della Legge 190/2012;

DETERMINA

1. di dare atto delle premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto
2. di prendere atto del provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0204454 del 05.07.2022 della procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 54, 60 e 145 del D. Lgs. n. 50/2016 per l'accordo quadro con più operatori economici per l'affidamento dei lavori (OG3) e servizi di ingegneria e architettura per la realizzazione di interventi afferenti alla mobilità, inclusa quella ciclabile, con riferimento al lotto geografico 3 – Veneto - Sub lotto prestazionale 3: Lavori di riqualificazione dell'ex Foro Boario nel capoluogo – Cluster AQ3 – DOLO - che ha individuato come impresa affidataria dei lavori la ditta SICEA S.r.l. con sede legale in Vigonza PD 35010, via Bachelet n. 8, c.f. 00547040303 e p. iva 03452880283 che ha offerto un ribasso del 9,56300%;
3. di affidare all'operatore economico SICEA S.r.l. con sede legale in Vigonza PD 35010, via Bachelet n. 8, c.f. 00547040303 e p. iva 03452880283, i lavori di riqualificazione dell'ex Foro Boario nel capoluogo, verso l'importo complessivo di € 1.179.907,21 (oneri per la sicurezza € 72.459,00 compresi ed IVA 10% esclusa) applicando il ribasso offerto del 9,56300%;
4. di impegnare l'importo complessivo di 1.297.897,93 (IVA 10% compresa) come segue:
per € 442.518,41 al capitolo 10052.02.3548 del bilancio del corrente esercizio
per € 465.339,28 al capitolo 10052.02.3548 del bilancio e del bilancio 2024
a fronte della determinazione n. 588 del 03.11.2022
per € 268.840,24 al capitolo 10052.02.3551 del bilancio del corrente esercizio a fronte della determinazione n. 669 del 06.12.2022
per € 121.200,00 al capitolo 10052.02.3551 del bilancio del corrente esercizio dove trova la necessaria disponibilità;
5. si determina di imputare tale impegno di spesa per € 832.558,65 sull'esercizio 2023 e per € 465.339,28 sull'esercizio 2024 in base al sorgere dell'obbligo di pagare;
6. di dare altresì atto che i pagamenti dovuti saranno effettuati, verificato gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13.08.2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, presso i seguenti conti correnti dedicati:
IT 88 J 02008 05364 000008085548 Unicredit S.p.A. – Agenzia Roma
IT 08 A 03069 62962 100000004456 Intesa Sanpaolo S.p.A. – Ag. Vigonza PD
IT 40 R 08728 12100 000000043482 Banca Patavina Credito Coop.vo di Sant'Elena e Piove di Sacco S.C.



COMUNE DI DOLO

Città Metropolitana di Venezia

☒ C.A.P. 30031 - Via Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911 fax 041.410665
P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

IT 63 A 05034 12100 000000013630 Banco BPM S.p.A.
Codice CIG 9888204414

7. di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento di riqualificazione dell'ex Foro Boario nel capoluogo, conseguente all'affidamento dei lavori a base d'asta, nelle seguenti risultanze:

A Importo esecuzione delle lavorazioni		
A.1 Opere al netto del ribasso d'asta	€	1.107.448,21
A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	72.459,00

Totale lavori inclusi oneri della sicurezza (A.1+A.2) € 1.179.907,21

B Somme a disposizione dell'Amministrazione

B.1 Spese tecniche per progettazione sicurezza e direzione lavori	€	110.000,00
B.2 Varie:		
B.2.1 IVA 10% su totale lavori (A)	€	117.990,72
B.2.2 Oneri previdenziali 4% su spese tecniche (B.1)	€	4.400,00
B.2.3 IVA 22% su B.2.1 + B.2.2	€	25.168,00
B.2.4 Incentivo 2% art. 113 D. Lgs. 50/2016	€	25.940,22
B.2.5 Pensilina autobus e relativi accessori (IVA compresa)	€	100.000,00
B.2.6 Allacciamenti	€	2.500,00
B.2.7 Commissioni, spese ANAC	€	163,59
B.2.8 Verifiche archeologiche	€	2.000,00
B.2.9 Sistemazioni esterne ed opere complementari	€	160.000,00
B.2.10 Imprevisti, arrotondamenti	€	37.006,86

Totale somme a disposizione € 585.169,39

TOTALE COSTO DELL'OPERA € 1.765.076,60

8. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (D. Lgs. n° 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente – sezione bandi di gara e contratti", e nella sezione "Amministrazione trasparente – Altri contenuti – Attuazione misure PNRR" del sito web dell'Ente;
9. di comunicare al terzo interessato il presente atto, una volta esecutivo, ai sensi dell'art. 191, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n.267 del 18/08/2000;
10. di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di cui all'art. 6 e 14 del D.P.R. 62/2013 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento che sottoscrive il presente atto, né in capo al responsabile dell'istruttoria anche ai sensi del combinato disposto dagli art. 6 bis della L. n° 241/90 e art. 7 del D.P.R. n° 62/2013;
11. di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Regolamento 2016/679/UE e dal D. Lgs. 196/2003, così come modificato con D. Lgs. 101/2018, in materia di protezione dei dati personali; ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

PNRR M5C2 – Investimento 2.3 PINQuA



Ministero
delle Infrastrutture
e dei Trasporti



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



COMUNE DI DOLO

Città Metropolitana di Venezia

✉ C.A.P. 30031 - Via Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911 fax 041.410665
P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
EMILIA TOSI / Intesi Group S.p.A.

Documento sottoscritto con firma digitale