



COMUNE DI DOLO

Città Metropolitana di Venezia

☒ C.A.P. 30031 - Via Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911 fax 041.410665
P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

DETERMINAZIONE N. 411 DEL 03/07/2023

OGGETTO:

INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ED AMPLIAMENTO DELL'AREA SPORTIVA A SERVIZIO DELLA FRAZIONE DI ARINO - FONDI PNRR M5C2 INV. 2.2 PUI PIU' SPRINT NEXTGENERATION EU - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

IL RESPONSABILE UFFICIO LAVORI PUBBLICI

VISTO il Decreto n. 17 del 30.12.2022, con il quale è stato attribuito alla sottoscritta l'espletamento delle funzioni di cui all'art.107 del T.U. n.267/2000, assegnate al Settore III – Lavori Pubblici;

DATO ATTO che con delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 24.01.2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025 e che con delibera del Consiglio Comunale n. 10 del 24.01.2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 8 del 24.01.2023 con la quale si è provveduto ad approvare il P.E.G. parte finanziaria per gli esercizi 2023/2025;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 27 del 20.02.2023 di riaccertamento ordinario dei residui dell'esercizio 2022;

RILEVATO che con atto di Giunta Comunale n. 84 del 26.04.2023 è stata deliberata la variazione del P.E.G. a seguito dell'approvazione della variazione di bilancio intervenuta con atto del Consiglio Comunale n. 34 del 26.04.2023;

DATO ATTO che con determinazione n. 485 del 15.09.2022 e successiva convenzione rep. n. 3258 del 17.10.2022 è stato affidato alla ARES S.r.l. con sede in via Alessandro Volta 48, 25030 Erbusco BS, il servizio di progettazione esecutiva, direzione dei lavori, contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativamente all'intervento di riqualificazione ed ampliamento dell'area sportiva a servizio della frazione di Arino;

TENUTO CONTO che la società ARES S.r.l. incaricata ha presentato il progetto esecutivo di riqualificazione ed ampliamento dell'area sportiva a servizio della frazione di Arino in data 01.06.2023 con prot. 14639 ed integrato in data 15.06.2023, dove viene previsto un importo complessivo dell'intervento pari ad € 3.529.950,00;

CONSIDERATO che l'intervento di riqualificazione ed ampliamento dell'area sportiva a servizio della frazione di Arino, rientra in quelli finanziati con i fondi dell'Unione Europea del PNRR M5C2 Investimento 2.2 PUI PIU' SPRINT NEXTGENERATION EU per un importo pari ad € 1.777.500,66 (capitolo 06012.02.3289) mentre la rimanente somma di € 1.752.453,35 è finanziata con le somme riservate al capitolo di bilancio 06012.02.3290;

DATO ATTO che l'intervento progettato ha ottenuto il parere favorevole del C.O.N.I. – Commissione Impianti Sportivi – Roma n. 91/2023 del 31.05.2023 mentre il Consorzio di Bonifica Acque Risorgive di Venezia ha rilasciato parere idraulico preventivo favorevole alla realizzazione dell'intervento in data 08.03.2023 prot. 3807;



COMUNE DI DOLO

Città Metropolitana di Venezia

✉ C.A.P. 30031 - Via Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911 fax 041.410665
P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

RILEVATO che il progetto esecutivo anzidetto è stato oggetto di verifica della progettazione ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 con emissione dell'apposito verbale in data 19.06.2023 successivamente approvato con determinazione n° 383 del 20.06.2023;

DATO ATTO che il progetto esecutivo anzidetto è stato approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 134 del 27.06.2023 per un importo complessivo pari ad € 3.529.950,00;

RITENUTO ora di procedere all'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento di riqualificazione ed ampliamento dell'area sportiva a servizio della frazione di Arino, ed iniziare l'iter amministrativo necessario per l'affidamento dei lavori al fine dell'attuazione dell'opera programmata;

CONSIDERATO che l'intervento di riqualificazione ed ampliamento dell'area sportiva a servizio della frazione di Arino è individuato con il CUP G44J22000090001;

TENUTO CONTO che il progetto esecutivo anzidetto è composto da numerosi elaborati i cui file risultano in un formato troppo pesante per la procedura elettronica di inserimento come allegati alla presente delibera e pertanto gli stessi risultano depositati presso il Settore LL.PP. e protocollati in data 01.06.2023 al n° 14639 ed integrati in data 15.06.2023;

CONSIDERATO che con deliberazione della G.C. n° 136 del 03.08.2022 è stato dato indirizzo al Settore LL.PP. di predisporre tutti gli atti tecnici ed amministrativi necessari per aderire alla proposta di INVITALIA avvalendosi della stessa quale Centrale di Committenza ricorrendo agli Accordi Quadro che saranno da essa stipulati per l'affidamento della realizzazione dell'intervento rientrante nel P.U.I. "Più Sprint (piano integrato urbano per lo sport rigenerazione inclusione nel territorio Metropolitan Veneto) M5C2 Inv. 2.2 nell'ambito dei fondi europei del PNRR;

RILEVATO che con determinazione n° 469 del 07.09.2022 si è stabilito di avvalersi di INVITALIA quale centrale di committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, comma 7, lett. b) e 38 del Codice dei Contratti Pubblici (D. Lgs. 50/2016), proceda per conto di questa stazione appaltante alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura per l'aggiudicazione di Accordi Quadro AQ 1, nonché alla stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;

PRESO ATTO pertanto che, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione ed ampliamento dell'area sportiva a servizio della frazione di Arino ci si avvalerà degli Accordi Quadro che sono stati stipulati da INVITALIA al fine dell'affidamento delle prestazioni necessarie alla realizzazione degli interventi a valere sul P.U.I. "Più Sprint (piano integrato urbano per lo sport rigenerazione inclusione nel territorio Metropolitan Veneto) M5C2 Inv. 2.2 nell'ambito dei fondi europei del PNRR;

DATO ATTO che sulla proposta della presente determinazione il responsabile del servizio interessato, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa come previsto dall'art. 147 del D. Lgs n. 267/2000;

DATO ATTO che la presente verrà sottoposta al responsabile del servizio finanziario, ai fini dell'acquisizione del parere in ordine alla contabilità contabile come previsto dall'art. 147 bis del D. lgs. 267/2000;

DATO ATTO che il Direttore dell'esecuzione e responsabile del procedimento è la dott.ssa Emilia Tosi, dipendente del Comune di Dolo, Responsabile del Settore Lavori Pubblici;

VISTO il Regolamento di Contabilità, il D. lgs. 267/2000 ed il D. lgs. 14 marzo 2013 n. 33;

VISTO il comma 32 dell'art. 1 della Legge 190/2012;



COMUNE DI DOLO

Città Metropolitana di Venezia

☒ C.A.P. 30031 - Via Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911 fax 041.410665
P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

DETERMINA

- di dare atto delle premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto
- di approvare il progetto esecutivo dell'intervento di riqualificazione ed ampliamento dell'area sportiva a servizio della frazione di Arino, redatto dalla ARES S.r.l. con sede in via Alessandro Volta 48, 25030 Erbusco BS, per un importo complessivo stimato di € 3.529.950,00, nelle seguenti risultanze:

A.	LAVORI A BASE D'ASTA		
A.1a	Opere a base d'asta – edile e strutture		€ 1.229.398,46
A.1b	Opere a base d'asta – impianto idrico meccanico		€ 258.073,53
A.1c	Opere a base d'asta – impianto elettrico		€ 250.662,47
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 50.447,93
A.3	Campi da calcio		€ 543.348,32
	Totale lavori inclusi oneri della sicurezza		€ 2.331.930,71
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
B.1a	Spese tecniche progettazione DEF ESEC DL e sicurezza CPS+CSE, contabilità	€ 136.371,88	
B.1b	Collaudo tecnico amministrativo	€ 16.976,68	
B.1c	Collaudo statico	€ 8.898,29	
B.2	Fondo art. 113 del D. Lgs. 50/2016 2% su A	€ 46.638,61	
B.3	Cassa previdenziale 4% su B.1abc	€ 6.489,87	
B.4	IVA 22% su B.1abc + B.3	37.122,08	
B.5	IVA 10% su A	€ 233.193,07	
B.6	Acquisizione aree	€ 690.000,00	
B.7	Contributo ANAC	€ 35,00	
B.8	Verifica archeologica	€ 10.000,00	
B.9	Imprevisti e arrotondamento	€ 12.293,80	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 1.198.019,29	€ 1.198.019,29
	TOTALE PROGETTO		€ 3.529.950,00

- di dare atto che il progetto esecutivo dell'intervento di riqualificazione ed ampliamento dell'area sportiva a servizio della frazione di Arino, è composto dai seguenti elaborati:

A - Relazione generale

B.1.1 – Relazione specialistica – Architettura

B.2.1 – Relazione specialistica – Superamento barriere architettoniche

B.3.1 – Relazione specialistica – Strutturale

B.3.2a – Relazione specialistica – Geologica

B.3.2b – Relazione specialistica – Geotecnica

B.3.3 – Relazione specialistica – Materiali e strutture

B.3.4 – Relazione specialistica – Piano di manutenzione della parte strutturale dell'opera



COMUNE DI DOLO

Città Metropolitana di Venezia

☒ C.A.P. 30031 - Via Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911 fax 041.410665

P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

- B.4.1 – Relazione specialistica – Impianti meccanici
- B.4.2 – Relazione specialistica – Relazione tecnica di cui al comma 1 dell'articolo 8 del D.L. n. 192/2005
- B.5.1 – Relazione specialistica – Impianti elettrici
- B.6.1 – Relazione specialistica – Acustica passiva
- B.7.1 – Relazione specialistica – Analisi e risoluzione delle interferenze
- B.8.1 – Relazione specialistica – Opere di invarianza idraulica
- B.9.1 – Relazione specialistica – Relazione sulla gestione delle materie
- B.10.1 – Relazione specialistica – Criteri ambientali minimi
- B.11.1 – Relazione specialistica – DNSH
- C – Studio di fattibilità ambientale
- D – Elaborati grafici:
 - D.A.1.0 – Inquadramento
 - D.A.1.1a – Stato di fatto – Planimetria generale 1:1000
 - D.A.1.1b – Stato di fatto – Planimetria generale 1:500
 - D.A.1.1c – Stato di fatto – Planimetria generale 1:500
 - D.A.1.2a – Stato di fatto – Rilievo planoaltimetrico
 - D.A.1.2b – Stato di fatto – Rilievo altimetrico
 - D.A.1.3 – Stato di fatto – Individuazione reti pubbliche e sottoservizi
 - D.A.2.1a – Stato di progetto – Planimetria generale 1:1000
 - D.A.2.1b – Stato di progetto – Planimetria generale 1:500
 - D.A.2.1c – Stato di progetto – Planimetria generale 1:500
 - D.A.2.1d – Stato di progetto – Planimetria generale – Viabilità 1:1000
 - D.A.2.2a – Stato di progetto – Planimetria generale comparativa
 - D.A.2.2b – Stato di progetto – Planimetrie fasi progressive di realizzazione
 - D.A.2.3 – Stato di progetto – Planimetria degli sterri e riporti
 - D.A.3.1 – Stato di progetto – Planimetria campo A – Stratigrafie costruttive
 - D.A.3.2 – Stato di progetto – Planimetria campo B – Stratigrafie costruttive
 - D.A.3.3 – Stato di progetto – Planimetria area aggregativa – Stratigrafie costruttive
 - D.A.3.4 – Stato di progetto – Percorsi – Stratigrafie costruttive
 - D.A.3.5a – Stato di progetto – Dettagli costruttivi – torri di illuminazione
 - D.A.3.5b – Stato di progetto – Dettagli costruttivi – torri di illuminazione
 - D.A.3.6a – Stato di progetto – Planimetria – Abaco cancelli
 - D.A.3.6b – Stato di progetto – Planimetria – Abaco recinzioni
 - D.A.3.6c – Stato di progetto – Abaco recinzioni e cancelli esterni
 - D.A.4.1 – Stato di progetto – Edificio A Blocco Polifunzionale – Pianta piano terra copertura 1:50
 - D.A.4.2 – Stato di progetto – Edificio A Blocco Polifunzionale – Prospetti e sezioni 1:100
 - D.A.4.3a – Stato di progetto – Edificio B Spogliatoi – Pianta piano terra copertura 1:50
 - D.A.4.3b – Stato di progetto – Edificio B Spogliatoi – Pianta piano terra 1:50
 - D.A.4.3c – Stato di progetto – Edificio B Spogliatoi – Pianta piano terra 1:50
 - D.A.4.4 – Stato di progetto – Edificio B Spogliatoi – Prospetti e sezioni 1:100
 - D.A.4.5 – Stato di progetto – Edificio Tribuna – Pianta piano terra prospetti e dettaglio
 - D.A.4.6a – Stato di progetto – Edificio A Blocco Polifunzionale Edificio B Spogliatoi – Abaco murature e solai
 - D.A.4.6b – Stato di progetto – Edificio A Blocco Polifunzionale Edificio B Spogliatoi – Abaco finiture
 - D.A.4.7a – Stato di progetto – Edificio A Blocco Polifunzionale Edificio B Spogliatoi – Pianta Abaco serramenti
 - D.A.4.7b – Stato di progetto – Spogliatoi – Abaco serramenti
 - D.A.4.7c – Stato di progetto – Blocco polifunzionale – Abaco serramenti
 - D.A.4.8 – Stato di progetto – Edificio A Blocco Polifunzionale Edificio B Spogliatoi – Sicurezza coperture
 - D.A.4.9 – Stato di progetto – Edificio A Blocco Polifunzionale – Dettagli costruttivi
 - D.A.4.10 – Stato di progetto – Edificio B Spogliatoi – Dettagli costruttivi
 - D.A.5.1a – Stato di progetto – Planimetria generale Fase 1 – Opere di invarianza idraulica
 - D.A.5.1b – Stato di progetto – Planimetria generale Fase 2 – Opere di invarianza idraulica
 - D.A.5.2 – Stato di progetto – Campo A e B – Dimensionamento e dotazioni sportive 1:200
 - D.A.5.3 – Stato di progetto – Planimetria generale – Superamento barriere architettoniche 1:500
 - D.A.5.4 – Stato di progetto – Edificio A Blocco Polifunzionale B Spogliatoi – Superamento barriere architettoniche
 - D.S.1.1a – Stato di progetto – A – Blocco Polifunzionale – Pianta fondazioni, murature e copertura



COMUNE DI DOLO

Città Metropolitana di Venezia

☒ C.A.P. 30031 - Via Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911 fax 041.410665
P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

- D.S.1.1b – Stato di progetto – B – Blocco Spogliatoi – Piante fondazioni, murature e copertura
- D.S.1.2a – Stato di progetto – A – Blocco Polifunzionale – Fondazioni: casseri e armature
- D.S.1.2b – Stato di progetto – B – Blocco Spogliatoi – Fondazioni: casseri e armature
- D.S.1.3a – Stato di progetto – A – Blocco Polifunzionale – Solai Predalles, travi e pilastri metallici
- D.S.1.3b – Stato di progetto – B – Blocco Spogliatoi – Solai Predalles, travi e pilastri metallici
- D.S.1.4a – Stato di progetto – A – Blocco Polifunzionale – Prospetto sud: casseri e armature
- D.S.1.5a – Stato di progetto – A – Blocco Polifunzionale – Prospetto nord: casseri e armature
- D.S.1.6a – Stato di progetto – A – Blocco Polifunzionale – Prospetti est e ovest: casseri e armature
- D.S.1.7a – Stato di progetto – A – Blocco Polifunzionale – Sezioni A-A e B-B: casseri e armature
- D.S.1.8b – Stato di progetto – B – Blocco Spogliatoi – Prospetto sud: casseri e armature
- D.S.1.9b – Stato di progetto – B – Blocco Spogliatoi – Prospetto nord: casseri e armature
- D.S.1.10b – Stato di progetto – B – Blocco Spogliatoi – Prospetti est e ovest: casseri e armature
- D.S.1.11a – Stato di progetto – B – Blocco Spogliatoi – Sezioni A-A, B-B, C-C, D-D, E-E
- D.S.1.12a – Stato di progetto – A – Blocco Polifunzionale – Nodi pareti: ubicazione e dettagli
- D.S.1.12b – Stato di progetto – B – Blocco Spogliatoi – Nodi pareti: ubicazione e dettagli
- D.S.1.13 – Stato di progetto – Fondazioni Torri faro – Tipologico casseri e armature plinti A
- D.S.1.14 – Stato di progetto – Fondazioni Pali Illuminazione – Tipologico casseri e armature plinti B-C
- D.S.1.15 – Stato di progetto – Fondazioni tribuna – Tipologico casseri e armature plinti D
- D.E.1.1 – Stato di progetto – Schema illuminazione esterna
- D.E.2.1 – Stato di progetto – Distribuzione principale impianti elettrici Edificio A e Edificio B
- D.E.3.1 – Stato di progetto – Schema Illuminazione Interna
- D.E.4.1 – Stato di progetto – Impianto fotovoltaico Edificio A
- D.E.5.1 – Stato di progetto – Impianto fotovoltaico Edificio B
- D.E.6.1 – Stato di progetto – Quadri elettrici
- D.M.1.1 – Stato di progetto – Edificio A – Impianto di climatizzazione
- D.M.1.2 – Stato di progetto – Edificio B – Zona Bar – Impianto di climatizzazione
- D.M.1.3 – Stato di progetto – Edificio B – Spogliatoi – Impianto di climatizzazione
- D.M.1.4 – Stato di progetto – Edificio B – Spogliatoi – Impianto di climatizzazione
- D.M.1.5 – Stato di progetto – Schema funzionale – Impianto di climatizzazione
- D.M.1.6 – Stato di progetto – Edificio A – Impianto VMC
- D.M.1.7 – Stato di progetto – Edificio B – Zona Bar – Impianto VMC
- D.M.1.8 – Stato di progetto – Edificio B – Spogliatoi – Impianto VMC
- D.M.1.9 – Stato di progetto – Edificio B – Spogliatoi – Impianto VMC
- D.I.1.1 – Stato di progetto – Edificio B – Impianti idrico sanitari
- D.I.1.2 – Stato di progetto – Edificio B – Impianti idrico sanitari
- D.I.1.3 – Stato di progetto – Schema funzionale – Impianti idrico sanitari
- D.I.1.4 – Stato di progetto – Edificio A – Impianti idrico sanitari

E.1.1 – Calcoli esecutivi delle strutture

E.2.1 – Calcoli esecutivi degli impianti meccanici

E.3.1 – Calcoli esecutivi degli impianti elettrici

F.1 – Quadro economico

G.1 – Computo metrico estimativo

G.2 – Elenco prezzi unitari

G.3 – Analisi dei prezzi

G.4 – Stima incidenza manodopera

G.5 – Lista delle lavorazioni per offerta

G.6 – Quantificazione economica delle opere complementari

H – Piano di manutenzione dell'opera

I.1 – Piano di sicurezza e Coordinamento

I.2 – Cronoprogramma esecutivo dei lavori

I.3 – Fascicolo dell'opera

L – Schema di contratto

M.1 – Capitolato speciale d'appalto – parte amministrativa

M.2 – Capitolato speciale d'appalto – parte tecnica

4. di dare che l'intervento di riqualificazione ed ampliamento dell'area sportiva a servizio della frazione di Arino, rientra in quelli finanziati con i fondi dell'Unione Europea del PNRR M5C2 Investimento 2.2 PUI PIU' SPRINT NEXTGENERATION EU per un importo pari ad € 1.777.500,66 (capitolo 06012.02.3289)



COMUNE DI DOLO

Città Metropolitana di Venezia

☒ C.A.P. 30031 - Via Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911 fax 041.410665
P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

mentre la rimanente somma di € 1.752.453,35 è finanziata con le somme riservate al capitolo di bilancio 06012.02.3290;

5. di dare atto che, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione ed ampliamento dell'area sportiva a servizio della frazione di Arino ci si avvalerà degli Accordi Quadro che sono stati stipulati da INVITALIA al fine dell'affidamento delle prestazioni necessarie alla realizzazione degli interventi a valere sul P.U.I. "Più Sprint (piano integrato urbano per lo sport rigenerazione inclusione nel territorio Metropolitan Veneto) MSC2 Inv. 2.2 nell'ambito dei fondi europei del PNRR;
6. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (D. Lgs. n° 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente – sezione provvedimenti – *provvedimenti dirigenti amministrativi – determine*", e nella sezione "Amministrazione trasparente – Altri contenuti – Attuazione misure PNRR" del sito web dell'Ente;
7. di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di cui all'art. 6 e 14 del D.P.R. 62/2013 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento che sottoscrive il presente atto, né in capo al responsabile dell'istruttoria anche ai sensi del combinato disposto dagli art. 6 bis della L. n° 241/90 e art. 7 del D.P.R. n° 62/2013;
8. di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Regolamento 2016/679/UE e dal D. Lgs. 196/2003, così come modificato con D. Lgs. 101/2018, in materia di protezione dei dati personali; ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili;



Documento sottoscritto con firma digitale