



COMUNE DI DOLO

Città Metropolitana di Venezia

☒ C.A.P. 30031 - Via Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911 fax 041.410665
P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

DETERMINAZIONE N. 24 DEL 30/01/2023

OGGETTO:

IMPEGNO DI SPESA IMPOSTE ATTO PUBBLICO DI TRASFERIMENTO DI PROPRIETÀ DELLE AREE PRIVATE INTERESSATE DALLA REALIZZAZIONE DELL'AMPLIAMENTO DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI ARINO

IL RESPONSABILE UFFICIO PATRIMONIO

PREMESSO che:

- con il Decreto Sindacale n. 17 del 30/12/2022 sono state attribuite alla sottoscritta le funzioni di cui all'art. 107 del T.U. 267/2000;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 24/01/2023 è stato approvato il Documento unico di Programmazione (DUP) 2023/2025;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 24/01/2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 8 del 24/01/2023 è stato approvato il P.E.G. parte finanziaria 2023/2025;

VISTA la Determinazione n. 14 del 25/01/2023 di Riaccertamento parziale dei residui anno 2022;

PRESO ATTO del rispetto di quanto previsto dall'art. 183, comma 8, D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alle tempistiche dei pagamenti;

VISTA la Deliberazione di Consiglio comunale n. 84 del 29/11/2022 con cui:

- viene stabilito di procedere alla formalizzazione del trasferimento di proprietà delle aree private identificate al Foglio 1 del N.C.T. Dolo Sez. Catasto Terreni, - Particella 1301, 1302, 167, 1297 e 1299, interessate dalla realizzazione dell'ampliamento dell'impianto sportivo di Arino;
- viene rimesso al Segretario Comunale il rogito dell'atto pubblico di acquisto dei predetti beni, dando atto che le spese e gli oneri contrattuali inerenti e conseguenti la stipulazione sono a carico del Comune di Dolo;

DATO ATTO che la stipula degli atti in modalità informatica e/o elettronica prevede, tramite l'Adempimento Unico Telematico, l'assolvimento delle imposte e tributi ad essi collegati mediante l'attivazione e l'invio on-line del M.U.I. "Modello Unico Informatico";

CONSIDERATO, per quanto sopra, che risulta necessario provvedere ad assumere l'impegno di spesa relativamente gli oneri inerenti e conseguenti la stipulazione dell'atto in oggetto (imposta di registro, ipotecaria e catastale);

RITENUTO dunque, di impegnare, giusta autorizzazione già resa dal Responsabile di P.E.G., l'importo pari ad € 83.711,74 sul capitolo 06012.02.3290 "M5.C2.I2 - 2.-CUP G44J22000090001. PNRR (PIANO INTEGRATO) RIQUALIFICAZIONE ED AMPLIAMENTO DELL'AREA SPORTIVA DELLA FRAZIONE DI ARINO (RISORSE ENTE)" a favore dell'Agenzia Entrate, distinto come segue:

- € 83.611,74 Imposta di registro;
- € 50,00 Imposta ipotecaria;
- € 50,00 Imposta catastale;



COMUNE DI DOLO

Città Metropolitana di Venezia

✉ C.A.P. 30031 - Via Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911 fax 041.410665
P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

DATO ATTO CHE:

- sulla presente determinazione il Responsabile del Servizio interessato, esprime, con la sottoscrizione della medesima, parere favorevole in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa, come previsto dall'art. 147 bis del D. Lgs n. 267/2000;
- la presente verrà sottoposta al Responsabile del Servizio Finanziario, ai fini dell'acquisizione del parere in ordine alla regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria, come previsto dall'art. 147 bis del D. Lgs n. 267/2000 e dall'art. 153, comma 5, del medesimo decreto;

VISTI:

- il Regolamento di Contabilità;
- gli artt. 107, 184 e 191 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 33/2013;

DETERMINA

1. di dare atto di quanto dedotto in premessa, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di impegnare, giusta autorizzazione già resa dal Responsabile di P.E.G., l'importo pari ad € 83.711,74 sul capitolo 06012.02.3290 "M5.C2.I2 - 2.-CUP G44J22000090001. PNRR (PIANO INTEGRATO) RIQUALIFICAZIONE ED AMPLIAMENTO DELL'AREA SPORTIVA DELLA FRAZIONE DI ARINO (RISORSE ENTE)" a favore dell'Agenzia delle Entrate, quali oneri contrattuali inerenti e conseguenti la stipulazione dell'atto pubblico relativo al trasferimento di proprietà delle aree private interessate dalla realizzazione dell'ampliamento dell'impianto sportivo di Arino, così distinti:
 - € 83.611,74 Imposta di registro;
 - € 50,00 Imposta ipotecaria;
 - € 50,00 Imposta catastale;
3. di dare atto che il presente provvedimento è adottato nel rispetto degli obblighi di cui agli artt. 6, 7 e 14, comma 2 e 3 del D.P.R. 62/2013 e art. 6 bis della L. n. 241/1990, per cui non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile dell'istruttoria né in capo al responsabile del procedimento che sottoscrive il presente atto;
4. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato all'albo albo pretorio online;
5. di dare atto che la predetta pubblicazione, salve le garanzie previste dalla Legge 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Regolamento 2016/679/UE – GDPR e dal D.Lgs. 196/2003, così come modificato con D.Lgs. 101/2018, in materia di protezione di dati personali e in modo da evitare la diffusione di dati identificativi non necessari ovvero il riferimento a particolari categorie di dati.

Il Responsabile del Settore I - Amministrazione Generale,
Patrimonio e Ambiente
FRANCESCA VAROTTO / Intesi Group S.p.A.

Documento sottoscritto con firma digitale