



# COMUNE DI DOLO

*Città Metropolitana di Venezia*

☒ C.A.P. 30031 - Via Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911 fax 041.410665  
P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

## DETERMINAZIONE N. 18 DEL 27/01/2023

OGGETTO:

FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - PNRR M5C2  
INVESTIMENTO 2.2: IMPEGNO DI SPESA PER L'ACQUISTO DEI TERRENI  
NECESSARI ALLA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DI  
RIQUALIFICAZIONE ED AMPLIAMENTO DELL'AREA SPORTIVA DI ARINO

### IL RESPONSABILE LAVORI PUBBLICI E MANUTENTIVO

VISTO il Decreto n. 17 del 30.12.2022, con il quale è stato attribuito alla sottoscritta l'espletamento delle funzioni di cui all'art.107 del T.U. n.267/2000, assegnate al Settore III – Lavori Pubblici;

DATO ATTO che con delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 24.01.2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025 e che con delibera del Consiglio Comunale n. 10 del 24.01.2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 8 del 24.01.2023 con la quale si è provveduto ad approvare il P.E.G. parte finanziaria per gli esercizi 2023/2025;

VISTA la determinazione n. 14 del 25/01/2023 si è provveduto al riaccertamento parziale dei residui 2022;

DATO ATTO che con deliberazione della Giunta Comunale n° 102 del 19.05.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di "Riqualificazione ed ampliamento dell'area sportiva di Arino" per un costo complessivo pari ad € 3.125.000,00, parzialmente finanziato con PNRR – Piani Integrati – M5C2 – Investimento 2.2 – Più Sprint (CUP G44J22000090001);

VISTO il programma triennale delle OOPP 2022-2024, approvato con deliberazione del C.C. n° 6 del 27.01.2022, e successive modifiche ed integrazioni (DCC 42/2022 e DCC 52/2022), ed allegato al Bilancio di Previsione 2022/2024, giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 7/2022, che prevede per l'annualità 2022 l'intervento di riqualificazione ed ampliamento dell'area sportiva di Arino;

CONSIDERATO che l'intervento di riqualificazione ed ampliamento dell'area sportiva di Arino è finanziato per € 1.696.926,65 con le somme disponibili al capitolo 06012.02.3289 (PNRR Piani Integrati – M5C2 – Investimento 2.2 – Più Sprint – NextGeneration EU) e per € 1.428.073,35 con le somme disponibili al capitolo 06012.02.3290 del bilancio del corrente esercizio;

VISTA la Delibera n. 84 del 29/11/2022, allegata al presente atto sotto la lettera "A", il Consiglio Comunale ha stabilito di procedere alla formalizzazione del trasferimento di proprietà delle aree private identificate al Foglio 1 del N.C.T. Dolo Sez. Catasto Terreni, - Particella 1301, 1302, 167, 1297 e 1299, interessate dalla realizzazione dell'ampliamento dell'impianto sportivo di Arino, oggetto di finanziamento a valore sul PNRR M5C2 investimento 2.2, così da rispettarne la rigorosa tempistica di attuazione, rimettendo al Segretario Comunale il rogito dell'atto pubblico di acquisto dei predetti beni, verso il prezzo complessivo di € 600.000,00

CONSIDERATO quindi necessario procedere con l'impegno della somma occorrente per il pagamento per l'acquisizione delle aree interessate dall'intervento di realizzazione di riqualificazione ed ampliamento dell'area sportiva di Arino" proprietà della Sig. Mistro Carmela;



# COMUNE DI DOLO

*Città Metropolitana di Venezia*

☒ C.A.P. 30031 - Via Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911 fax 041.410665  
P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

RITENUTO di costituire un'obbligazione giuridica nei confronti della Sig.ra Mistro Carmela residente a Pianiga (VE), Via Accopè, n. 61, codice fiscale: MSTCML 59H48 B563O per un importo complessivo pari ad € 600.000,00 che trova copertura finanziaria per € 480.000,00 al capitolo 06012.02.3290 ed € 120.000,00 al cap. 06012.02.3289, a fronte della determinazione 613 del 15/11/2022, del bilancio del corrente esercizio e relativa all'acquisizione delle sotto identificate aree necessarie per la realizzazione dell'intervento anzidetto:

- foglio 1 particella 167 (centosessantasette), seminativo di ha. 00.51.20, R.D. Euro 46,54, R.A. Euro 34,38;
- foglio 1 particella 1297 (milleduecentonovantasette), seminativo di ha. 00.84.45, R.D. Euro 76,76, R.A. Euro 56,70;
- foglio 1 particella 1299 (milleduecentonovantanove), seminativo di ha. 00.48.55, R.D. Euro 44,13, R.A. Euro 32,60;
- foglio 1 particella 1301 (milletrecentouno), seminativo di ha. 00.96.70, R.D. Euro 87,90, R.A. Euro 64,92;
- foglio 1 particella 1302 (milletrecentodue), seminativo di ha. 00.60.60, R.D. Euro 55,08, R.A. Euro 40,69.
- Quota di proprietà 1/1

VISTO l'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e atteso che la ditta interessata alla cessione dei terreni ha indicato il relativo IBAN del conto corrente bancario dove andrà versato l'importo dovuto a titolo di indennità;

DATO ATTO che sulla proposta della presente determinazione il responsabile del servizio interessato, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa come previsto dall'art. 147 del D. Lgs n. 267/2000;

DATO ATTO che la presente verrà sottoposta al responsabile del servizio finanziario, ai fini dell'acquisizione del parere in ordine alla regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria, come previsto dall'art. 147 bis del D. Lgs n. 267/2000 e dall'art. 153, comma 5, del medesimo decreto;

DATO ATTO che il Direttore dell'esecuzione e responsabile del procedimento è la Dott.ssa Emilia Tosi, dipendente del Comune di Dolo, Responsabile del Settore Lavori Pubblici;

VISTO il Regolamento di Contabilità, il D. lgs. 267/2000 ed il D. lgs. 14 marzo 2013 n. 33;

VISTO il comma 32 dell'art. 1 della Legge 190/2012;

## DETERMINA

1. di dare atto delle premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto
2. di impegnare a favore della Sig.ra Mistro Carmela residente a Pianiga (VE), Via Accopè, n. 61, codice fiscale: MSTCML 59H48 B563O l'importo complessivo di € € 600.000,00 relativo all'acquisizione delle aree individuate in premessa, necessarie per la realizzazione dell'intervento di Riquilificazione ed ampliamento dell'area sportiva di Arino”;
3. di impegnare l'importo complessivo di € 600.000,00 al capitolo 06012.02.3290 del bilancio del corrente esercizio finanziario;
4. di impegnare la spesa pari ad € 600.000,00 in quanto si attesta il sorgere di una obbligazione giuridica perfezionata Mistro Carmela residente a Pianiga (VE), Via Accopè, n. 61, codice fiscale: MSTCML 59H48 B563O relativa all'acquisizione delle aree necessarie per la realizzazione dell'intervento di Riquilificazione ed ampliamento dell'area sportiva di Arino” creando un vincolo sullo stanziamento di



# COMUNE DI DOLO

*Città Metropolitana di Venezia*

✉ C.A.P. 30031 - Via Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911 fax 041.410665  
P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

bilancio di € 480.000,00 al capitolo 06012.02.3290 ed € 120.000,00 al cap. 06012.02.3289 a fronte della determinazione 613 del 15/11/2022;

5. si determina di imputare tale impegno di spesa per € 600.000,00 sull'esercizio 2023 in base al sorgere dell'obbligo di pagare, con previsione di pagamento delle prestazioni prevista entro il 28/02/2023;
6. di dare altresì atto che i pagamenti dovuti saranno effettuati, verificato gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13.08.2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, presso il seguente conto corrente:  
IT30D0306234210000000710767 Banca Intesa Mediolanum;
7. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (D. Lgs. n° 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente – sezione provvedimenti – *provvedimenti dirigenti amministrativi – determine*", del sito web dell'Ente;
8. di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di cui all'art. 6 e 14 del D.P.R. 62/2013 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento che sottoscrive il presente atto, né in capo al responsabile dell'istruttoria anche ai sensi del combinato disposto dagli art. 6 bis della L. n° 241/90 e art. 7 del D.P.R. n° 62/2013;
9. di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Regolamento 2016/679/UE e dal D. Lgs. 196/2003, così come modificato con D. Lgs. 101/2018, in materia di protezione dei dati personali; ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili;



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

*PNRR M5C2 – investimento 2.2*

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Emilia Tosi / INFOCERT SPA

*Documento sottoscritto con firma digitale*