



COMUNE DI DOLO

(Provincia di Venezia)

☒ 30031 - Via Cairoli n. 39 Fax 041.410665 ☎ centralino 041 - 51.21.911

☐ www.comune.dolo.ve.it e-mail urbanistica.edilizia@comune.dolo.ve.it

Settore Urbanistica – Edilizia Privata

Prot. n. 28245 /2010

Dolo, 26 ottobre 2010

Al consigliere comunale
Giorgio Gei

e p.c.
Ufficio Segreteria
c/o Sede

Oggetto: Interrogazione "sviluppi a conoscenza dell'Amministrazione in merito all'area contesa tra Comune di Dolo e privati di via Carrezziol"

In riferimento all'interrogazione di cui all'oggetto si rileva che è in corso una complessa vertenza tra il Comune di Dolo/Pozzan e altri, relativa alle aree poste in via Stradona – Carrezziol in Sambruson di Dolo, costituita da un duplice contenzioso innanzi il T.A.R. per il Veneto e al Consiglio di Stato, di cui si riporta di seguito la cronistoria come fornita dal Servizio Affari Generali che si allega in copia alla presente comunicazione.

Si informa inoltre che è stata adottata variante urbanistica con deliberazione di Consiglio comunale n. 21 del 15.02.2005 con la quale si era riclassificata l'area in oggetto da "zona agricola" ad "area per verde pubblico parco gioco e sport". Tale variante è stata però stralciata dalla Regione Veneto, con il proprio provvedimento di approvazione con modifiche d'ufficio della variante (D.G.R.V. N. 4152 del 30.12.2008), in quanto "il procedimento giudiziario di abuso edilizio non risulta ancora concluso e non si appalesa opportuno una modica di destinazione di ZTO. Inoltre si ritiene estraneo al modello insediativo la previsione di una vastissima area di circa 4 ettari e mezzo calata in zona agricola E2 che a sua volta lascia delle sacche agricole intercluse a confine con la zona edificata."

Nella speranza di aver esaurientemente risposto ai quesito posto, si inviano distinti saluti.

Assessore Urbanistica – Edilizia Privata
Elisabetta Ballin


