

Carlotta Vazzoler
Consigliera Comunale
Gruppo Misto
Comune di Dolo (VE)



Dolo, 28 novembre 2019

Sindaco

2-6

Oggetto: Interrogazione “**Lievitazione costi Stadio Walter Martire**”

Dopo quanto apparso sulla stampa credo di fare cosa gradita all'Assessora Maschera chiedendo di chiarire dove si fosse persa la “virgola” che avrebbe fatto lievitare i costi, in modo così importante, della prevista pensilina dello stadio Walter Martire inserita nella Smart City e poi stralciata con lievitazione dei costi.

Non capita tutti i giorni di veder lievitare in maniera così consistente il costo di un progetto nel passaggio dalla presentazione alla fase esecutiva. Qualche dubbio sulla validità del progetto stesso è più che legittima.

Questa Amministrazione di questi dubbi ne ha avuti?

Sig. Sindaco, se ha sbagliato il progettista o la ditta proponente a noi poco importa, visto che sono rapporti tra privati che non attengono alla comunità alla quale interessa la realizzazione dell'opera.

Invocando una provvidenziale (per la ditta proponente) urgenza di procedere alla copertura del “Walter Martire”, (dopo cinque anni che piove dentro si scopre l'urgenza) si è chiesto alla stessa ditta proponente il project financing, di formulare una nuova proposta che scorporasse i lavori della copertura della tribuna.

Nelle scorse settimane la Giunta ha approvato la nuova proposta.

La riduzione di costo è di 460.000 €: da 3.266.410,40 € a 2.806.409,18 €, ma al Comune di Dolo per farla da solo costerà 710.000 €.

Quindi 250.000€ più IVA, che fanno 300.000€ circa e se come dice sulla stampa (Gazzettino - 03.11.19) l'Assessora Maschera dei 300.000€ in più 100.000€ sono per “*adeguamenti alla normativa di sicurezza*” e 200.000 € “*un mero errore dei materiali da utilizzare*”.

Tutto ciò premesso e ritenuto, la sottoscritta Carlotta Vazzoler, Consigliera comunale Gruppo Misto,

CHIEDE all'ASSESSORA GIORGIA MASCHERA

1. quali siano i motivi per cui debba pagare il Comune questo errore di calcolo;
2. se lo scorporo del lavoro dal progetto “Smart City” non si possa configurare come un danno erariale per le casse del Comune;

Carlotta Vazzoler, Consigliera comunale Gruppo Misto Comune di Dolo

Interrogazione « Lievitazione costi Stadio Walter Martire » - Consiglio comunale 28 novembre 2019

3. se l'aver risolto un problema al privato proponente la "Smart City", a discapito dell'interesse del Comune, sia un vantaggio per il proponente anche in fase di gara;
4. se il progetto autonomo prevede anch'esso una copertura fotovoltaica per la produzione di energia elettrica come previsto nella prima offerta della ditta SG Dynamic E Srl.

Ringrazio.



Carlotta Vazzoler

Consigliera comunale

Gruppo Misto

Comune di Dolo (VE)

Riviera del Brenta

mestrecronaca@gazzettino.it



Costi lievitati per lo stadio «Tutta colpa di una virgola»

► L'assessore ai Lavori pubblici spiega perché ► «Il progettista aveva sbagliato il calcolo servono 200mila euro in più per la copertura della quantità di ferro necessaria all'opera»

DOLO

Il costo per la copertura dello stadio "Walter Martire" e per la sicurezza statica della tribuna passerà dall'iniziale importo di 410.000 euro a quello definitivo di 710.000. Nel corso del consiglio di giovedì pomeriggio gli esponenti dell'opposizione hanno chiesto chiarimenti all'amministrazione per i 300mila euro in più e l'assessore ai Lavori Pubblici Giorgia Maschera ha precisato: «Centomila sono imputabili a spese per adeguamento alla normativa sulla sicurezza e duecentomila a un mero errore di valutazione dei materiali da utilizzare». Una risposta che ha destato forti perplessità, con le opposizioni che hanno chiesto chiarimenti. «Al momento della consegna del piano da parte del progettista - ha spiegato l'assessore - era stata fatta una prima valutazione dei costi. Poi il piano è rimasto fermo e quando è stato ripreso per renderlo esecutivo e sono stati esaminati i calcoli si è scoperto che l'estensore aveva commesso un errore di trascrizione sulla quantità di ferro necessaria, una virgola messa male, che aveva tratto in inganno tutti. Purtroppo nel ricalcolare la quantità necessaria si è scoperto che vi era una differenza che comportava 200.000 euro in più di materiale e così abbiamo dovuto aggiornare le stime».

IMBARAZZO

Una situazione imbarazzante, ammette lo stesso assessore: «Quando abbiamo verificato siamo trasecolati. Posso, però, dire che in Commissione la situazione era stata chiarita per filo e per segno alle opposizioni che, quindi, erano perfettamente al corrente della questione. Ai 100.000 euro necessari all'adeguamento rispetto alle norme sulla sicurezza eravamo preparati a questi 200mila aggiuntivi no. Per fortuna, grazie al fondo



LA SVISTA I costi per i lavori allo stadio "Walter Martire" passeranno da 410.000 a 710.000 euro.

Carlotta Vazzoler

«Operazione condotta male e che danneggerà società sportive e utenti»

Sui costi dei lavori al "Walter Martire" il consigliere del Gruppo misto Carlotta Vazzoler, dopo aver già sottolineato in consiglio le proprie perplessità, ribadisce: «In una mia interrogazione del luglio 2017 avevo segnalato che inserire la copertura della tribuna nel progetto "Smart City" nulla aveva a che fare con il progetto e che l'operazione era poco chiara. A distanza di due anni questa amministrazione va nella direzione da me preannunciata stralciando la copertura della tribuna dal progetto "Smart

City", che costava già allora 500mila euro, per realizzarla con normale procedura di appalto. Nel frattempo i costi sono lievitati a 710mila euro. Se ci sia stata una convenienza economica o un danno per la comunità ancora non si sa, certo è che l'aver posticipato di due anni la risoluzione del problema è comunque un danno che pesa sulle società sportive sugli utenti. I lavori dovrebbero iniziare a maggio 2020, in piena attività sportiva. Le società e gli atleti saranno costretti a migrare verso altri impianti» (L.Per.)

di riserva, riusciremo comunque a portare a compimento un'opera che è attesa da almeno quindici anni e che per la comunità di Dolo rappresenta un bene da salvaguardare. Infiltrazioni e problemi di umidità negli spogliatoi dovrebbero sparire; ma sistemerebbe un luogo utilizzato da centinaia di ragazzi e di famiglie, di rilevante utilità alla collettività». «Da anni associazioni sportive e cittadini si lamentavano della situazione - conclude Maschera - finalmente riusciremo a risolverla. Fra l'altro, i lavori inizieranno a maggio, dopo le elezioni comunali. Mi aspettavo che anche le opposizioni votassero a favore e vi fosse l'unanimità su un'operazione che risolve un problema molto sentito. Mi è dispiaciuto che ciò non sia accaduto».

Lino Ferri

INTERROGAZIONE REGIONALE