



COMUNE DI DOLO

Città Metropolitana di Venezia

Sede 30031 via B. Cairoli n. 39 Tel. 041.5121911 Fax 041.410665 Internet www.comune.dolo.ve.it
E-mail urp@comune.dolo.ve.it E-mail certificata protocollo.comune.dolo.ve@pecveneto.it
Codice Fiscale 82001910270 Partita I.V.A. 00655760270

Settore I – Amministrazione Generale, Patrimonio e Ambiente

Tel. 041 5121945

PEC – ambiente.comune.dolo.ve@pecveneto.it

PROT. N. 24438/2018

Dolo, 24/08/2018

Spett.le Consigliere Comunale
Mario Vescovi

p.c. Segreteria Generale

OGGETTO: Riscontro interrogazione verbale del consigliere Vescovi nel corso della seduta di Consiglio Comunale del 26/07/2018. - "Concessione area per impianto telefonia via del Vaso (incrocio via Guardiania) in scadenza".

Gentile Consigliere Vescovi,

con riferimento all'interrogazione di cui all'oggetto, si rappresentano di seguito le determinazioni dell'amministrazione e i presupposti tecnico giuridici a supporto.

Ai sensi dell'articolo 86, comma 3, del D.Lgs. 259/2003 (Codice delle comunicazioni elettroniche) le infrastrutture di reti pubbliche di comunicazioni, di cui agli articoli 87 e 88, sono assimilate ad ogni effetto alle opere di urbanizzazione primaria. Proprio al fine di governare sul proprio territorio le installazioni degli impianti di telecomunicazioni, in particolare di telefonia mobile, e di monitorare la situazione del valore dei campi elettromagnetici, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 71 del 04/11/2008 il Comune di Dolo si è dotato di un piano comunale di settore per la localizzazione degli impianti di telefonia mobile e ha adottato la variante urbanistica parziale ai sensi dell'art. 50, comma IV, lettera I), della L.R. 61/85. Per effetto dell'approvazione della predetta variante urbanistica, giusta delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 29/01/2009, è stato modificato l'art. 38 delle norme tecniche di attuazione (installazione di impianti di telefonia mobile), che nel testo vigente, al comma 1, testualmente prevede: "L'installazione degli impianti di telefonia mobile deve avvenire nel rispetto del Piano comunale di settore per la localizzazione degli impianti per la telefonia mobile e per le trasmissioni in standard dvb-h".

L'area demaniale adibita a parcheggio situata lungo via del Vaso risulta destinata alla localizzazione di impianti per telefonia nella pianificazione innanzi richiamata ed è stata concessa in uso con delibera di Giunta Comunale n. 211 del 13/08/2009 recante "Approvazione schema di convenzione fra il Comune di Dolo e la Società Ericsson Telecomunicazioni S.p.A. per la concessione in uso di una porzione di terreno di proprietà comunale (Fg. 9 Mapp. 1355 parte)". L'autorizzazione comunale n. 163/2008 all'installazione dell'impianto è stata rilasciata in data 16/09/2009, con allegati i pareri dell'ARPAV, dell'Azienda Ulss13, della Provincia di Venezia e del Settore Ambiente del Comune di Dolo.

L'art. 3, comma 2, della Convenzione che regola la concessione in uso dell'area (REP. n. 2870 del 11/09/2009) dispone che alla scadenza, prevista per il 30/09/2018, la concessione possa essere rinnovata, previo accordo espresso delle parti.

Con nota acquisita agli atti dell'Ente in data 05/06/2018, prot. 15188, la Società Galata S.p.A., frattanto subentrata nella titolarità della concessione, ha manifestato l'interesse al rinnovo dell'occupazione dell'area e al mantenimento dunque della stazione radio base per telecomunicazioni ivi posizionata.

L'impianto è stato negli anni attenzionato con diversi monitoraggi sperimentali, atti a verificarne l'intensità del campo elettro-magnetico. Dette campagne sono state condotte dal Gestore Veritas s.p.a. tramite la ditta Sinpro-Ambiente s.r.l. in cinque posizioni diverse attorno all'impianto e hanno sempre riscontrato

valori di campo notevolmente al di sotto del valore di attenzione fissato dalla normativa vigente, pari a 6 V/m. In sintesi i periodi di monitoraggio sono stati i seguenti:

- punto di rilevamento in Via del Vaso (privato) – anno 2010 (dal 15/07/2010 al 31/01/2011) – anno 2013 (dal 19/07/2013 al 31/12/2013) – anno 2014 (dal 01/01/2014 al 31/12/2014) – anno 2015 (dal 01/01/2015 al 10/06/2015);
- punto di rilevamento in Viale della Resistenza (privato) – anno 2016 (dal 09/02/2016 al 31/01/2017);
- punto di rilevamento in Via Argine Sinistro (privato) – anno 2011 (dal 03/02/2011 al 25/09/2011) – anno 2013 (dal 19/07/2013 al 30/10/2013);
- punto di rilevamento in Via Garibaldi (casa di riposo) -anno 2009 (dal 22/10/2009 al 31/12/2009) – anno 2010 (dal 01/01/2010 al 15/07/2010) – anno 2013 (dal 01/11/2013 al 31/12/2013) – anno 2014 (dal 01/01/2014 al 22/01/2015);
- punto di rilevamento Via Trieste (scuola infanzia) – anno 2011 (dal 01/12/2011 al 31/12/2011) – anno 2012 (dal 01/01/2012 al 31/12/2012) – anno 2013 (dal 01/01/2013 al 19/07/2013).

Oltre ai monitoraggi sperimentali di cui sopra, l'impianto in parola è stato oggetto di n. 2 monitoraggi del campo elettro-magnetico eseguiti dall'Arpav nell'anno 2013 (dal 30/10/2013 al 02/12/2013) e nel 2018 (dal 23/05/2018 al 10/06/2018), con riscontri di valori di campo elettrico sempre inferiori a 6 V/m (media campagna 2013= 1 V/m – media campagna 2018= 1,4 V/m).

Va rilevato peraltro che, alla luce della recente interpretazione dell'art. 93 del D.Lgs.259/03, imposta con norma di c.d. "interpretazione autentica" dall'art.12, comma 3, del D.Lgs.33/2016, gli operatori che forniscono reti di comunicazione elettronica possono ad oggi essere soggetti soltanto a prestazioni, tasse o canoni espressamente previsti dal comma 2 della stessa disposizione (ossia, nel caso che ci riguarda, a COSAP, da calcolarsi secondo quanto previsto dal comma 2, lettere e) ed f) dell'art.63 D.Lgs.446/97). Nell'ultimo Consiglio Comunale dello scorso 26 luglio, su proposta dell'Ufficio Tributi, si è pertanto provveduto ad approvare le modifiche al regolamento comunale COSAP, introducendo una nuova norma (modifiche all'art. 18) e specifici moltiplicatori (nel contesto dell'art. 25) destinati a quantificare adeguatamente il canone dovuto in relazione all'occupazione di suolo pubblico effettuata con stazioni radio base finalizzate all'erogazione del servizio di telefonia mobile e con ogni altro impianto su cui siano fissate antenne facenti parte della rete di telecomunicazioni.

In sede di nuove occupazioni di suolo con stazione radio base per telecomunicazioni, ovvero di rinnovi delle predette occupazioni, troverà pertanto applicazione il regolamento comunale COSAP come da ultimo modificato.

Alla luce di quanto innanzi esplicitato, in relazione all'istanza da Lei posta nell'ultima seduta di Consiglio Comunale in ordine all'imminente scadenza della concessione di via del Vaso, si ritiene che il sito, individuato con il piano comunale di settore per la localizzazione degli impianti di telefonia mobile e approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 29/01/2009, risponda all'esigenza di governare le installazioni degli impianti di telefonia mobile, al fine di garantire la tutela della salute dei cittadini e nel contempo precludere la possibilità di "installazioni selvagge". E' quindi nelle intenzioni di questa amministrazione valutare il rilascio di una concessione per occupazione di suolo pubblico per una durata inferiore ad anni 9, con l'impegno nel contempo ad avviare una trattativa con il gestore per la realizzazione di interventi di mitigazione dell'impatto e/o per l'adozione di impianti di nuova generazione.

Si resta a disposizione per qualsivoglia ulteriore chiarimento.

L'Assessore al Patrimonio
Avv. Giorgia Maschera

