



# COMUNE DI DOLO

Provincia di Venezia

☒ C.A.P. 30031 - Via B. Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911 fax 041.410665

P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

e-mail: [urp@comune.dolo.ve.it](mailto:urp@comune.dolo.ve.it) [www.comune.dolo.ve.it](http://www.comune.dolo.ve.it)

SETTORE LAVORI PUBBLICI Via Rizzo, 2

☎ 041 51 01 975 fax 041 51 01 964

e-mail: [llpp@comune.dolo.ve.it](mailto:llpp@comune.dolo.ve.it) pec: [lavoripubblici.comune.dolo.ve@pecveneto.it](mailto:lavoripubblici.comune.dolo.ve@pecveneto.it)

PROT. n. /2014

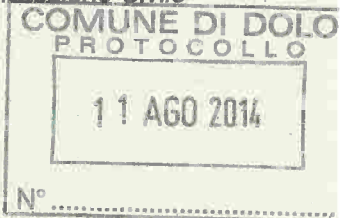
Dolo (Ve), 08.08.2014

Al Responsabile Settore Attività Produttive  
Unione dei Comuni "Città della Riviera del Brenta"

Al Sindaco

All'Assessore Lavori Pubblici, Ambiente Protezione Civile

Al Segretario Comunale



Oggetto: Interrogazione Riqualficazione Ponte dei Mulini

## ITER AMMINISTRATIVO DI COMPETENZA DEL SETTORE LL.PP.

- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 31.03.2005 è stato approvato un progetto preliminare relativo all'intervento di riqualficazione del Ponte dei Mulini nel centro di capoluogo, per un importo presunto complessivo di € 99.000,00;
- L'iter progettuale di tale intervento ha poi subito un vistoso rallentamento determinato dalla necessità di proseguire con la realizzazione di altre opere considerate prioritarie, e dalla difficoltà di reperimento di contributi per la sua realizzazione anche tenendo conto dei restrittivi vincoli imposti nei vari anni dal rispetto del patto di stabilità;
- Con deliberazione n. 113 del 02.05.2013 la Giunta Comunale ha espresso un indirizzo favorevole per la partecipazione al bando regionale "Progetto strategico regionale per la rivitalizzazione dei centri storici e urbani e la riqualficazione delle attività commerciali" di cui alla D.G.R.V. n. 2741 del 24.12.2012;
- La conseguente richiesta di partecipazione è stata ammessa a contributo regionale, nota della Regione Veneto del 17.09.2013, per un importo provvisorio pari ad € 86.000,00 su una stima dei costi indicata presuntivamente in € 179.000,00 e comprendente:
  - a) la redazione del Programma integrato e funzionamento dell'Organismo GPI
  - b) interventi strutturali
  - c) interventi di marketing e promozionali
- Alla voce "interventi strutturali" è stata inserita l'opera di riqualficazione del Ponte dei Mulini con una quota di contributo regionale (sulla spesa presunta di € 99.000,00) di € 49.500,00;
- Tutto il programma presentato deve completarsi entro il 31 maggio 2015 decorso il quale il contributo sarà revocato in tutto o in parte;
- Per poter quindi riprendere l'iter progettuale dell'intervento, con determinazione n. 917 del 25.09.2013 è stato incaricato l'ing. Berro Andrea di Pianiga VE di una verifica statica del manufatto con rilievo e restituzione grafica;
- Da tale verifica è emersa la necessità di intervenire anche sulle strutture portanti del ponte per degli adeguamenti necessari alla sua riqualficazione, lavorazioni non previste nel progetto preliminare e quindi comportanti un aumento della spesa complessiva dell'opera;
- Sulla base del progetto preliminare approvato e della successiva verifica statica, con determinazione n. 1197 del 28.11.2013 sono stati incaricati della progettazione definitiva-esecutiva dell'intervento, l'ing.

**Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196 del 30 giugno 2003 (Tutela della Privacy):** Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria ai fini del procedimento per i quali sono richiesti. I dati verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo. Il mancato conferimento non consente la procedibilità dell'istanza. Il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei, sia con elaboratori elettronici. I dati potranno essere comunicati ad altri uffici di questo ente, ad altre Pubbliche Amministrazioni ovvero a concessionari di pubblici servizi esclusivamente per ragioni di istruttoria, di controllo e per verifiche successive previste da particolari disposizioni di legge. All'interessato spettano i diritti di cui agli artt. 7 e seguenti del D.Lgs. 196/03. Gli eventuali dati di cui all'art. 4 comma 1, lettere d) ed e) del D.Lgs. 196/03 (sensibili e giudiziari), saranno trattati secondo i principi di cui all'art. 22 del D.Lgs. 196/03. Titolare del trattamento è il Comune di Dolo, responsabile del trattamento è il Responsabile di questo Settore.



Il Comune di Dolo "guarda all'Europa" - per saperne di più visita il sito [www.comune.dolo.ve.it](http://www.comune.dolo.ve.it)





# COMUNE DI DOLO

Provincia di Venezia

☒ C.A.P. 30031 - Via B. Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911 fax 041.410665

P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

e-mail: [urp@comune.dolo.ve.it](mailto:urp@comune.dolo.ve.it) [www.comune.dolo.ve.it](http://www.comune.dolo.ve.it)

SETTORE LAVORI PUBBLICI Via Rizzo, 2

☎ 041 51 01 975 fax 041 51 01 964

e-mail: [lpp@comune.dolo.ve.it](mailto:lpp@comune.dolo.ve.it) pec: [lavoripubblici.comune.dolo.ve@pecveneto.it](mailto:lavoripubblici.comune.dolo.ve@pecveneto.it)

Boato Stefano e l'arch. Boato Michele dello Studio Associato di Ingegneria & Architettura "Boato Progetti" di Dolo VE per un ipotesi di un costo dei lavori a base d'asta pari a circa € 100.000,00;

- A seguito di numerose verifiche tecniche ed economiche, dei sopralluoghi intercorsi con i tecnici referenti dei sottoservizi esistenti sul manufatto, con i tecnici della Soprintendenza ai BB.AA. e del Genio Civile, i professionisti incaricati hanno valutato le varie ipotesi realizzative dell'intervento, sia tenendo conto delle modalità di esecuzione sia dei materiali da impiegare riferendo quanto valutato e ipotizzato in numerosi incontri con gli Amministratori ed i Tecnici Comunali;
- A seguito di tutte le considerazioni effettuate è emersa la necessità e l'opportunità di procedere con una soluzione progettuale che tenga distinte le due fasi ancora da svolgere (definitiva ed esecutiva) ipotizzando un intervento che preveda un costo a base d'asta presunto pari ad € 190.000,00 (quindi raddoppiato rispetto all'incarico) riservandosi l'Amministrazione di procedere alla redazione degli elaborati esecutivi dopo l'ottenimento dei vari nulla osta necessari da parte degli Enti competenti e verificata la possibilità del finanziamento dell'intervento alla luce dei vari vincoli imposti dal patto di stabilità;
- I professionisti incaricati procederanno pertanto alla redazione del progetto definitivo per il successivo inoltrare agli Enti competenti che dovranno esprimersi in merito alle soluzioni tecniche ipotizzate per la riqualificazione del ponte.
- Vale la pena ricordare che attualmente l'ipotesi progettuale individuata prevede un costo totale presunto pari ad € 250.000,00, costo il cui finanziamento non è previsto dal bilancio triennale 2014-2016 né totalmente né parzialmente e che l'intervento, per la sua realizzazione, deve essere obbligatoriamente inserito nel programma triennale delle OO.PP. dove attualmente non è contemplato in quanto le valutazioni effettuate sulle ipotesi di liquidazioni nel periodo 2014-2016 per le spese in conto capitale, al fine del rispetto dei vincoli imposti dal patto di stabilità, non consentono all'attualità alcuna ulteriore opera.



Il Responsabile del Settore LL.PP.

Ing. Francesco Dittadi

**Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196 del 30 giugno 2003 (Tutela della Privacy):** Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria ai fini del procedimento per i quali sono richiesti. I dati verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo. Il mancato conferimento non consente la procedibilità dell'istanza. Il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei, sia con elaboratori elettronici. I dati potranno essere comunicati ad altri uffici di questo ente, ad altre Pubbliche Amministrazioni ovvero a concessionari di pubblici servizi esclusivamente per ragioni di istruttoria, di controllo e per verifiche successive previste da particolari disposizioni di legge. All'interessato spettano i diritti di cui agli artt. 7 e seguenti del D.Lgs. 196/03. Gli eventuali dati di cui all'art. 4 comma 1, lettere d) ed e) del D.Lgs. 196/03 (sensibili e giudiziari), saranno trattati secondo i principi di cui all'art. 22 del D.Lgs. 196/03. Titolare del trattamento è il Comune di Dolo, responsabile del trattamento è il Responsabile di questo Settore.



Il Comune di Dolo "guarda all'Europa" – per saperne di più visita il sito [www.comune.dolo.ve.it](http://www.comune.dolo.ve.it)



Prot. 13579

Dolo, lì 22/8/2014

OGGETTO: Interrogazione Riqualficazione Ponte dei Molini.  
Comune di Dolo.

Al Sig. Sindaco del  
Comune di Dolo  
Via Cairoli, 39  
30031 DOLO (VE)

Al Responsabile del  
Settore Lavori Pubblici del Comune di Dolo  
Via Rizzo, 2  
30031 DOLO (VE)

La compartecipazione dell'Unione dei Comuni "Città della Riviera del Brenta" al bando regionale "Progetto strategico regionale per la rivitalizzazione dei centri storici e urbani e la riqualificazione delle attività commerciali" di cui alla D.G.R.V. n. 2741 del 24.12.2012, è stata deliberata con provvedimento di Giunta n. 34 del 3/5/2013, congiuntamente ai Comuni di Dolo, Fiesso d'Artico, Fossò e Campagna Lupia e con Comune capofila Dolo. Comune capofila, in quanto unico ente ad avere un intervento strutturale da ammettere a contributo e consistente nella riqualificazione dei Ponte dei Molini in Via Garibaldi. Le condizioni di ammissione del bando prevedevano che solo i Comuni possano essere i beneficiari dell'eventuale erogazione del contributo e pertanto la partecipazione dell'Ente è stata finalizzata all'adempimento delle funzioni di unità operativa nell'organismo di gestione del programma integrato. Ed in effetti il bando regionale persegue lo scopo di incentivare la sperimentazione di modelli di coordinamento delle iniziative pubbliche e private, finalizzate a favorire l'attivazione nel territorio regionale di processi di sviluppo dei sistemi delle economie urbane mediante la realizzazione di appositi programmi integrati di rivitalizzazione dei centri storici e urbani e di riqualificazione e modernizzazione delle relative attività commerciali, terziarie e più in generale, della complessiva offerta urbana.

Per l'approvazione del progetto, la Regione Veneto ha previsto che lo stesso debba prevedere tre distinte macrotipologie di intervento e precisamente:

- a) la costituzione di un organismo di gestione del programma integrato;
- b) interventi strutturali;
- c) interventi di marketing e promozionali.

Il progetto presentato dal Comune di Dolo, quale capofila, il 6 maggio 2013 prevede quali altri partner oltre ai già citati Comuni, le seguenti Associazioni: Confcommercio "Riviera del Brenta" – Associazione del Commercio, Turismo, Servizi e Piccole e Medie Imprese, Federazione Coldiretti di Venezia – Ufficio zonale di Dolo, Pro Loco Dolo, Pro Loco Fiesso d'Artico, Pro Loco Fossò, Pro Loco Campagna Lupia, Consorzio Pro Loco BrentAdige, ACRIB, Associazione "Un fiume di

**Servizio Attività Produttive**

Ville tra Padova e Venezia” e Società Consortile di Dolo per la commercializzazione dei prodotti agricoli a r.l.

Il piano finanziario prevede le seguenti spese distinte per tipologia di intervento:

a) per la redazione del Programma Integrato e funzionamento dell'organismo di gestione dello stesso € 15.000,00;

b) per l'intervento strutturale € 99.000,00;

c) per interventi di marketing e promozionali € 65.000,00.

L'intervento complessivo proposto pari quindi ad **€ 179.000,00** è stato pertanto ammesso a contributo provvisorio per l'importo di **€ 86.000,00**, così distinti per tipologia di intervento:

a) € 10.500,00 (pari al 70% delle spese ammissibili relative all'organismo di gestione del programma integrato);

b) € 49.500,00 (pari al 50% delle spese ammissibili relative all'intervento strutturale);

c) € 26.000,00 (pari al 40% delle spese ammissibili relative agli interventi di marketing e promozione).

Il programma dovrà realizzarsi entro il 31 maggio 2015, salvo proroga al massimo entro il 30 novembre 2015, in presenza di cause di forza maggiore o di oggettive e motivate difficoltà per la realizzazione dello stesso, con rendicontazione delle spese sostenute (copia delle fatture quietanziate e annullate).

Sulla scorta dell'iter amministrativo di competenza del Settore Lavori Pubblici del Comune di Dolo del 8 agosto u.s., dal quale si evincono tutte le criticità sotto il profilo tecnico all'esecuzione dell'intervento infrastrutturale della riqualificazione del Ponte dei Molini, e dei costi ipotizzati per la nuova soluzione progettuale, e tenuto conto che lo stesso non è inserito nel piano triennale delle OO.PP. ed il relativo finanziamento non è previsto nel Bilancio triennale 2014 – 2016, il programma integrato in argomento, approvato con Decreti del Dirigente della Direzione Commercio n. 56 del 16 luglio 2013 e n. 62 del 8 agosto 2013, non presenta più le condizioni di fattibilità per obiettivo superamento dei termini di rendicontazione dell'intervento strutturale di cui al punto b).

Cordiali Saluti.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Rag. Paolo Vecchiato

