



COMUNE DI DOLO

Provincia di Venezia

✉ C.A.P. 30031 - Via B. Cairoli, 39 - ☎ 041.5121911 fax 041.410665

P. IVA 00655760270 C.F. 82001910270

e-mail: urp@comune.dolo.ve.it www.comune.dolo.ve.it



SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

✉ C.A.P. 30031 - Via Comunetto, 5

☎ 041 51 01 975 fax 041 51 01 964

e-mail: llpp@comune.dolo.ve.it pec: lavoripubblici.comune.dolo.ve@pecveneto.it

Responsabile Procedimento: Ing. Francesco Dittadi

Dolo, 19.05.2016

Prot. 12631

INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ESECUZIONE DELLE ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, RELATIVE AL PROGETTO DI ADEGUAMENTO SISMICO ED ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "GIOTTO"

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Dolo

Via B. Cairoli, 39 – 30031 Dolo (VE)

Tel. 0415101975

Fax 0415101964

Mail: llpp@comune.dolo.ve.it

PEC: lavoripubblici.comune.dolo.ve@pecveneto.it

Profilo Committente: www.comune.dolo.ve.it

2. DESCRIZIONE DEL PROGETTO

Nell'ambito del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2016 - 2018 il Comune di Dolo ha previsto nell'annualità 2017 l'intervento di adeguamento sismico ed energetico della scuola primaria "Giotto" in via Tintoretto.

Il Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni ha realizzato un progetto preliminare che è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n° 184 del 13.08.2015.

In riferimento all'art 4 - *Criteri minimi degli interventi del Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 14.04.2015*, il presente progetto ha come finalità l'incremento dell'efficienza energetica e degli usi finali dell'energia. Il miglioramento del parametro dell'efficienza energetica dell'edificio oggetto d'intervento sarà di 4 classi, passando da "F" a "B", in un periodo massimo di 3 mesi dalla data di inizio lavori di riqualificazione energetica.

L'intervento prevede inoltre l'adeguamento dell'immobile dal punto di vista sismico, in quanto molti lavori risultano strettamente funzionali ai lavori di miglioramento energetico.

L'oggetto dei lavori di adeguamento sismico è:

- Interventi di rinforzo;
- Interventi di consolidamento;
- Realizzazione di giunti strutturali;
- Realizzazione di due nuovi pilastri.

L'oggetto dei lavori di efficientamento energetico è:

- Isolamento esterno a cappotto della struttura opaca;
- Isolamento termico della copertura piana e inclinata limitatamente alla porzione non oggetto di recente intervento;
- Installazione di nuovi serramenti in sostituzione degli attuali del tipo in PVC e vetrocamera con trattamento basso emissivo.

Dal punto di vista degli interventi strutturali, il principale obiettivo che l'Amministrazione si pone è l'adeguamento sismico della struttura alle norme tecniche, in particolare al:

- DM 14.01.2008 "Nuove Norme Tecniche per le Costruzioni"
- Circolare 02.02.2009 - Istruzioni per l'applicazione delle "Nuove norme tecniche per le costruzioni" di cui al DM 01.01.2008
- Norma UNI EN 1992-1-1, Eurocodice 2: Progettazione delle strutture in calcestruzzo

Dal punto di vista dell'efficientamento energetico, i principali obiettivi che l'Amministrazione si pone sono:

favorire l'attività di "Incentivazione della qualificazione energetica con particolare riferimento al patrimonio edilizio pubblico";

aumentare il confort e la vivibilità dell'edificio oggetto di intervento;

promuovere l'isolamento termico di strutture opache e coperture;

promuovere la sostituzione delle chiusure vetrate con serramenti e vetrocamera basso emissivi

I lavori di adeguamento sismico consistono in:

- Interventi di rinforzo con tessuto e fiocchi in FRP su pilastri in C.A. liberi da tamponature e/o murature;
- Interventi di rinforzo locale di travi in C.A. con tessuto in FRP;
- Interventi di rinforzo continuo di travi in C.A. con lamine in FRP;
- Interventi di consolidamento su setti in C.A. con rete in GFRP;
- Interventi di consolidamento su murature con rete in GFRP;
- Realizzazione di giunto strutturale in corrispondenza delle travi parapetto;
- Realizzazione di giunto strutturale in corrispondenza della scala esterna;
- Realizzazione di due nuovi pilastri in acciaio;
- Interventi di rinforzo con controventi in acciaio;

I lavori di riqualificazione energetica consistono in:

- Isolamento esterno a cappotto della struttura opaca con pannelli in polistirene espanso avente conducibilità termica $\lambda = 0.035$ W/mK e spessore 12 centimetri per una superficie di circa 830 mq;
- Isolamento termico della copertura piana e inclinata limitatamente alla porzione non oggetto di recente intervento, mediante fornitura e posa in opera di isolamento e impermeabilizzazione per coperture piane e inclinate con pannelli termoisolanti e doppia membrana impermeabile BPE avente conducibilità termica $\lambda = 0.026$ W/mK e spessore 12 centimetri per la copertura inclinata e 12 centimetri per la copertura piana orizzontale. La superficie della copertura piana da coibentare è stimata pari a 170 mq. La superficie della copertura inclinata da coibentare è stimata pari a 470 mq.
- Installazione di nuovi serramenti in sostituzione degli attuali del tipo in PVC e vetrocamera con trattamento basso emissivo per una superficie di circa i a 230 mq.

Il quadro economico prevede un importo lavori presunto di € 575.000,00.

3. OGGETTO DEL SERVIZIO

Nell'ambito dell'intervento di adeguamento sismico ed energetico della scuola primaria "Giotto" in via Tintoretto, oggetto dell'incarico sono le attività di seguito indicate:

- Progettazione Definitiva
- Progettazione Esecutiva
- Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione
- Direzione Lavori
- Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione

La Relazione Geologica sarà fornita dal Comune di Dolo.

4. IMPORTO STIMATO DEL SERVIZIO

Le opere oggetto dell'incarico professionale ammontano presuntivamente a € 575.000,00. I lavori da realizzare sono riferiti alle seguenti categorie individuate sulla base del DM n° 143 del 31.10.2013:

Strutture (A)	S.03	€ 335.600,00
Edilizia	E.08	€ 239.400,00

L'ammontare presunto del servizio di € 97.767,04 esclusi oneri previdenziali e fiscali, è stato determinato in base all'applicazione delle Tariffe Professionali dei Lavori Pubblici, approvate con DM n° 143 del 31.10.2013.

Il suddetto corrispettivo è da intendersi come indicativo e finalizzato in questa fase esclusivamente ad individuare la procedura da applicarsi per la scelta dell'affidatario.

5. TEMPO MASSIMO PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO

La Progettazione Definitiva dovrà essere consegnata entro 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di affidamento del servizio in oggetto.

La Progettazione Esecutiva dovrà essere consegnata entro 45 (sessanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di comunicazione dell'approvazione in Giunta Comunale della Progettazione Definitiva.

6. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Applicazione dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs n. 50 del 18.04.2016, previa indagine di mercato avviata con il presente avviso al fine di individuare il numero di 5 (cinque) soggetti che verranno successivamente invitati alla procedura negoziata con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Qualora il numero di domande ammesse sia superiore a cinque, l'Amministrazione provvederà **tramite sorteggio** all'individuazione del numero di cinque operatori economici da invitare alla procedura negoziata.

Qualora il numero di domande ammesse sia inferiore a cinque, l'Amministrazione provvederà ad integrare il numero di operatori da invitare alla procedura negoziata consultando i Curriculum Professionali protocollati in Comune di Dolo nel corso degli ultimi 5 anni dai quali emerga il possesso dei requisiti minimi di cui al successivo art. 8.

7. SOGGETTI AMMESSI ALLA SELEZIONE

Possono presentare domanda i soggetti di cui all'art. 46 comma 1 del D.Lgs 50 del 18.04.2016.

Per le società di ingegneria, le società di professionisti e i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, per il possesso dei requisiti, valgono rispettivamente gli art. 254, 255 e 256 del DPR 207/2010.

Indipendentemente dalla natura giuridica del candidato, in sede di domanda di partecipazione dovranno essere indicati i professionisti, personalmente responsabili, che effettivamente espletteranno l'incarico con la specifica delle rispettive qualificazioni professionali, nonché con l'indicazione del professionista incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche.

8. REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

Fermo restando il necessario possesso dei requisiti di carattere generale desumibili dall'art. 80 del D.Lgs 50 del 18.04.2016, dovrà essere documentato il possesso dei seguenti requisiti:

Idoneità professionale:	Iscrizione Albo Ingegneri e/o Architetti.
Capacità economica/finanziaria:	Attestazione di un fatturato minimo annuo, negli ultimi 3 anni, pari al doppio del valore stimato a base d'asta del contratto di €97.767,04 esclusi oneri previdenziali e fiscali.
Capacità tecniche e professionali	Attestazione di esperienze maturate nel settore pubblico e privato, nello specifico campo della progettazione strutturale, progettazione di interventi di adeguamento e miglioramento sismico delle strutture, dei lavori edili finalizzati all'incremento della classe energetica, delle relative direzioni lavori e del coordinamento della sicurezza ai sensi del D.Lgs 81/2008. In particolare dovranno essere attestati il periodo di esecuzione del servizio, l'importo complessivo dell'opera e del servizio, il ruolo svolto nell'esecuzione del servizio.

9. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

I candidati dovranno far pervenire, pena l'esclusione, **entro le ore 12:00 del 03 giugno 2016**, un plico chiuso sigillato al Protocollo del Comune di Dolo, Via B. Cairoli, 39 – 30031 Dolo (VE), recante la seguente dicitura:

“Indagine di mercato per l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata per l'esecuzione delle attività di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relative al progetto di adeguamento sismico ed energetico della scuola primaria “Giotto”.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio della Ditta concorrente nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato. Non verranno esaminate le domande di partecipazione che non siano pervenute nel termine indicato.

Il plico dovrà contenere la seguente documentazione:

1. **Domanda di partecipazione** nella forma di dichiarazione sostitutiva, ai sensi del DPR 445/2000, redatta e sottoscritta conformemente all'**Allegato A** e corredata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore.
In caso di società di ingegneria, società di professionisti o consorzio stabile la domanda andrà presentata dal legale rappresentante.
In caso di raggruppamento temporaneo la domanda/dichiarazione dovrà essere presentata da tutti i soggetti riuniti.
In caso di studio associato la domanda/dichiarazione dovrà essere firmata dal legale rappresentante che dichiara di averne i poteri o, in caso contrario, da tutti i soggetti associati.
2. **Curriculum** sottoscritto dai professionisti in cui siano ben evidenziati le attestazioni che provino il possesso dei requisiti minimi di cui all'art. 8.

per i raggruppamenti temporanei di professionisti:

- mandato conferito al mandatario risultante da scrittura privata autenticata e procura con la quale viene conferita la rappresentanza al legale rappresentante del candidato mandatario, risultante da atto pubblico. E' peraltro ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica.
- In assenza di mandato e procura, dovrà essere presentata, specifica dichiarazione sottoscritta da tutti i professionisti/società che intendono riunirsi, contenente l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo e speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato come mandatario e la specificazione dei servizi che saranno eseguiti dai singoli soggetti raggruppati

Fermo restante i termini prescritti, tutta la documentazione, firmata digitalmente, può essere trasmessa via PEC all'indirizzo protocollo.comune.dolo.ve@pecveneto.it

10. MODALITA' DI SELEZIONE

Saranno invitati alla procedura negoziata n. 5 candidati in possesso dei requisiti minimi richiesti di cui all'art. 8 e la cui domanda, pervenuta entro i termini, sarà ritenuta formalmente regolare.

Per i concorrenti plurisoggettivi (anche se non ancora costituiti), l'invito sarà trasmesso alla mandataria.

L'Amministrazione si riserva di chiedere chiarimenti in merito ai documenti presentati, nonché di verificare la veridicità delle dichiarazioni sostitutive prodotte.

11. ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad un'indagine di mercato e non costituisce proposta contrattuale, né vincola il Comune di Dolo ad esperire la successiva procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico in oggetto. Il Comune di Dolo sarà pertanto libero di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti interessati possano vantare alcuna pretesa.

Ai sensi dell'art. 31, comma 8 del D.Lgs n° 50 del 18.04.2016 *“l'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista”*

Procedura di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto, Cannaregio 2277/2278, 30122 Venezia tel 0412403911 Fax 0412403940/41 www.giustizia-amministrativa.it entro 30 giorni.

Il Responsabile del Procedimento

*Ing. Francesco Dittadi
(firmato digitalmente)*