



## COMUNE DI DOLO

Provincia di Venezia

☒ 30031 Via B. Cairoli n.39 ☎ 041.5121911 ☎ Fax 041.410665

🌐 [www.comune.dolo.ve.it](http://www.comune.dolo.ve.it) e-mail [urp@comune.dolo.ve.it](mailto:urp@comune.dolo.ve.it)

### ORDINE DEL GIORNO DEL CONSIGLIO COMUNALE IN MERITO AL PROGETTO URBANISTICO DENOMINATO "VENETO CITY"

Il Consiglio Comunale di Dolo, nella seduta del 21.02.2008, ha approvato **all'unanimità** il seguente ordine del giorno (Assenti giustificati Simone Cercato, Anna Maria Zoppellari)  
**Allegato alla delibera del Consiglio Comunale n. 1 del 21.02.2008.**

#### IL CONSIGLIO COMUNALE DI DOLO

visto: il "Documento preliminare per le consultazioni" depositato il 18/10/2007 da Veneto City Spa con contestuale richiesta di attivazione delle procedure amministrative più opportune, finalizzate all'adozione dei provvedimenti necessari per consentire la realizzazione dell'intervento proposto;

vista: la mozione presentata in data 22/11/2007 prot. 30682;

considerato: il dibattito che ne è seguito in seno al Consiglio Comunale odierno;

valutato: che la proposta formulata dal soggetto privato, pur nella sua generica esposizione dello sviluppo progettuale e delle finalità economiche perseguite con lo stesso, meriti la dovuta attenzione, un indispensabile approfondimento istruttorio ed un sereno confronto politico, al fine di consentire all'amministrazione comunale di giungere ad una definitiva e responsabile scelta su un aspetto rilevante del futuro assetto urbanistico di un'importante area del nostro Comune.

considerato: che il Consiglio Comunale non intende abdicare alle sue funzioni di indirizzo ma vuole essere il vero protagonista nella fase di approfondimento e di individuazione degli interessi pubblici perseguibili con la proposta progettuale formulata dalla parte privata, rilevato che la volontà della comunità dolese trova espressione nel Consiglio Comunale e non deve essere subalterna alle decisioni di altri Enti;

Ciò premesso il Consiglio Comunale di Dolo

#### IMPEGNA

il Sindaco e la Giunta Comunale a chiedere alle istituzioni sovracomunali, Regione e Provincia, l'apertura di un tavolo di confronto e verifica preliminare della proposta presentata dalla società Veneto City Spa, tendente a chiarire, in particolare, se essa rientri nelle previsioni e nei piani di sviluppo delle suddette Amministrazioni;

#### RITIENE

che questa verifica preliminare sia necessaria, ed una risposta sia dovuta per il prosieguo di ogni attività amministrativa, data la consapevolezza che una proposta di tale portata deve necessariamente essere sottoposta ad una approfondita analisi con le istituzioni sovracomunali coinvolte, per determinarne tutte le implicazioni e le ricadute di ordine ambientale, viabilistico, trasportistico, socioeconomico e il suo grado di compatibilità con la programmazione urbanistica sovracomunale;

#### PRECISA

che tale verifica preliminare dovrà svolgersi prendendo in considerazione solo le aree che attualmente sono già previste a destinazione industriale, direzionale e commerciale dal vigente PRG comunale;

#### IMPEGNA INFINE

il Sindaco e la Giunta ad informare tempestivamente il Consiglio Comunale di tutte le risultanze sullo stato di avanzamento del processo di verifica, per permettere ai Consiglieri Comunali di svolgere appieno le loro funzioni di indirizzo e controllo su un tema di così grande rilevanza per i cittadini di Dolo, anche in ordine alle procedure che il Consiglio riterrà più opportune per garantire il corretto governo del territorio.