

COMUNE DI DOLO

Provincia di Venezia

COPIA

DETERMINA N. 1492 DEL 19 DIC. 2012

Oggetto: perizia di stima area di via Del Vaso (fg. 9 mapp.li 1503, 1517 e 125).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP. E MANUTENTIVO

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale ha la necessità di acquisire una perizia di stima di un terreno sito a Dolo in via Del Vaso e individuato catastalmente al fg. 9 mapp.li 1503, 1517 e 125, per una successiva alienazione;

RILEVATO che per tali perizie di stima, ancorché realizzabili da personale di questa Amministrazione Comunale, è necessario procedere al conferimento a qualificati soggetti esterni tenuto conto delle numerose progettazioni in corso di redazione nonché della direzione di molteplici interventi in fase di esecuzione che non consentono, all'attualità, un aumento dei carichi di lavoro sostenuti da questo settore;

VISTO il "Regolamento per la disciplina del conferimento di incarichi di collaborazione, studio, ricerca, consulenza a soggetti esterni alla dotazione del personale del Comune di Dolo - stralcio ordinamento degli uffici e servizi" approvato dalla G. C. con deliberazione n. 128 del 03.05.08, il quale non comprende tra le prestazioni disciplinate dallo stesso il servizio in argomento, che risulta invece specificatamente normato dal D. Lgs. 12.04.06 n. 163 art. 20, 2° comma all. IIA CPC 867 (CPV 74232400-8, servizi di estimo, del regolamento (CE) n. 2151/2003 della Commissione del 16.12.2003);

TENUTO conto che è tutt'ora vigente una convenzione, stipulata in data 19.01.2011, tra questa Amministrazione e l'Agenzia del Territorio e che la stessa ha visto mutato il quadro normativo da parte del legislatore, in base alla quale per l'espletamento di nuove richieste di prestazioni i corrispettivi devono essere erogati in base ad "*accordi di collaborazione per attività di valutazione immobiliare*" e con debenza del solo rimborso dei costi sostenuti dall'Agenzia;

VISTA l'imminente scadenza del piano economico finanziario 2012 di questa Amministrazione e considerato che a breve l'Agenzia del Territorio presenterà "*l'accordo di collaborazione per attività di valutazione*" dell'area in parola;

RITENUTO pertanto di impegnare con l'Agenzia del Territorio, in via preventiva, l'importo di € 3.400,00 per le competenze dovute per la redazione della perizia di stima in questione

RICHIAMATO il decreto n. 09 del 27.01.2011 con le quali si affidano al sottoscritto le funzioni di cui all'art. 107 del D. Lgs. N. 267/2000, per il settore di propria competenza (Settore III);

VISTA la delibera di G.C. n° 132 del 28/06/2012 con la quale è stato approvato il PEG, parte finanziaria, per l'esercizio 2012;

DETERMINA

1. di impegnare con l'Agenzia del Territorio, Ufficio Provinciale di Venezia, S. Polo 764/e (c.f. 80416110585), la somma di € 3.400,00 quale incarico per la perizia di stima, come indicato in premessa, relativa ad un terreno sito a Dolo in via Del Vaso e individuato catastalmente al fg. 9 mapp.li 1503, 1517 e 125;
2. di imputare la spesa complessiva di € 3.400,00 relativa al corrispettivo per l'incarico anzidetto al cap. 10106031655 cod. 405 (spese progettazioni perizie e collaudi) del bilancio del corrente esercizio finanziario;
3. di dare atto che tale somma viene prenotata ed impegnata al suddetto capitolo con la presente determina e pertanto vincolata definitivamente, salvo adeguamenti conseguenti alla esatta determinazione del corrispettivo dovuto per la stima nella procedura di liquidazione;
4. di disporre la registrazione della presente determina nel registro delle determinazioni tenuto dall'ufficio segreteria;

5. di disporre l'invio di copia della presente al responsabile del servizio finanziario per gli adempimenti di competenza.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP. E MANUTENTIVO
ing. Francesco Dittadi

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 151 DEL T.U. 267/2000

si attesta la copertura finanziaria dell'impegno assunto con il presente provvedimento

Dolo, li **27 DIC. 2012**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dr. Roberto Volpi

PUBBLICAZIONE

copia della presente determina viene affissa all'albo pretorio del Comune per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi a decorrere dal **15 GEN. 2013**

Registro pubblicazioni n. **63**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Francesco Dittadi