

**COMUNE DI DOLO**  
Provincia di Venezia

**Domande delle prove d'esame della Selezione Pubblica per titoli ed esami per la copertura di n. 1 posto Istruttore Direttivo Amministrativo Cat. D1 con rapporto di servizio intero e indeterminato da assegnare al Servizio Patrimonio**

**PRIMA PROVA SCRITTA**

- 1) Le garanzie a corredo dell'offerta e per la stipula del contratto
- 2) Le forme di cooperazione tra enti locali
- 3) Conto del patrimonio e valutazione dei beni pubblici

- 1) I requisiti di carattere economico – finanziario e tecnico organizzativo nelle gare per la fornitura di beni e servizi
- 2) Classificazione e regime giuridico dei beni pubblici
- 3) La potestà rogatoria del Segretario Comunale

- 1) I criteri di selezione nelle procedure di appalto per le forniture di beni e servizi
- 2) La partecipazione del cittadino al procedimento amministrativo
- 3) L'usucapione

Le tracce appena formulate sono chiuse in n. 3 buste sigillate esteriormente sui lembi di chiusura.

**SECONDA PROVA SCRITTA**

- 1) Il piano triennale di razionalizzazione dei beni mobili ed immobili comunali: il candidato illustri presupposti, contenuti, finalità e procedure per la sua approvazione.
- 2) La concessione della gestione di un impianto sportivo: il candidato ne illustri presupposti, contenuti e relative procedure.
- 3) Il candidato illustri i presupposti, i contenuti e le procedure per l'alienazione di un bene immobile appartenente ad un ente locale

**PROVA ORALE**

- 1) Le servitù
- 2) Il piano triennale di razionalizzazione
- 3) "Tassa sulle gare" – definizione e modalità
- 4) DURC – Definizione e modalità per l'ottenimento
- 5) La superficie
- 6) La concessione di beni demaniali e del patrimonio indisponibile
- 7) Le procedure per l'alienazione di un bene immobile di proprietà del Comune
- 8) L'acquisto di un bene immobile da parte del Comune: adempimenti precedenti e successivi alla stipula in forma pubblica amministrativa.
- 9) Cauzione definitiva: definizione e sistema di calcolo del suo importo
- 10) Affidamento in subappalto di servizi e forniture – Possibilità e eventuali condizioni necessarie
- 11) La trascrizione
- 12) Le azioni a difesa della proprietà
- 13) Il piano delle alienazioni
- 14) L'usucapione
- 15) Criteri di individuazione delle offerte anormalmente basse – modalità di individuazione della soglia per l'individuazione delle offerte considerate normali.